



改革网



中国发展改革微信

改革动态

国家发展改革委等部门部署
加快建设现代化国有林场

本报讯 记者田新元报道 近日,国家发展改革委联合财政部、自然资源部等部门印发《关于加快建设现代化国有林场的意见》,明确落实提质、兴业、利民要求,坚持巩固改革成果、创新体制机制,坚持分区管理、分类施策,持续提升国有林场生态质量功能,提升优质生态产品供给能力,挖掘特色产业发展潜力,激发林场发展活力,加快补齐发展短板,促进国有林场在生态保护、绿色发展、富民惠民等方面发挥引领作用。

《意见》明确,建设现代化国有林场主要包括四大体系建设:一是全面构筑现代化生态保护体系,提出明晰林场资源管理制度、提高生态保护管理能力、推进林草资源提质增效等重要举措。二是大力发展现代化特色产业体系,明确了深度服务生态工程建设、挖掘特色产业发展潜力、带动周边产业集群发展等相关政策。三是加快升级现代化技术装备体系,部署了推动适用装备升级换代、打造技术创新实践基地、加快补齐基础设施短板等具体任务。四是探索健全现代化经营制度体系,细化了分类完善林场管理体制、加快健全人才培养体系、鼓励建立分配激励机制等具体要求。

国家发展改革委新闻发言人日前表示,《意见》提出了四方面创新性政策举措:一是围绕加强森林资源保护和管理,建立以森林经营方案为核心、以提升森林质量为导向的森林经营管理制度,支持适宜国有林场建设国家储备林基地,积极稳妥推进“一地多证”等历史遗留问题化解。二是围绕创新产业发展模式,支持国有林场受地方政府委托作为“三北”等重点生态工程的项目建设主体、后期管护主体,鼓励开展林草社会化服务,发展相关生态产业和业态,通过场村合作带动集体林地适度规模经营。三是围绕培育和发展林草产业新质生产力,推动国有林场加强现代化野外作业装备配备,推广精深加工设备,推动物联网、大数据、人工智能等新技术及低空经济等领域新场景的应用,支持有条件的林场参与创建科技创新平台基地。四是围绕完善林场管理体制,提出综合考虑国有林场地理位置、资源禀赋、管理要求和发展基础等因素,通过编制实施中长期发展规划,逐个林场确定主要功能定位及发展方向,分类探索激发林场发展活力的激励机制。按规定保障公益一类国有林场财政经费,支持公益二类国有林场承接政府购买服务项目、发展相关产业、开展相关有偿服务,推动公益性企业性质的国有林场加快完善国有资产管理体制、现代企业制度和市场化经营机制,进一步分离林场办社会职能,分类探索建立符合国有林场特点的收入分配激励机制等。

《意见》提出,到2030年,国有林场管理体制进一步完善,生态系统得到有效保护修复,资源永续利用机制基本构建,单位面积森林蓄积量提高约5%,初步建成资源质量优良、生态功能稳定、产业发展充分的现代化国有林场体系,成为带动林区山区绿色发展的重要增长点。到2035年,国有林场生态质量持续改善,各具特色的绿色产业体系更加完善,单位面积森林蓄积量提高约11%,现代化国有林场体系基本建成,成为维护国家生态安全、带动林草产业发展、提供优质生态产品的主力军。

据悉,国家发展改革委、国家林草局将会同有关部门健全多元化政策保障机制,切实加强国有林场基础性支撑项目建设,强化要素保障,协同推进现代化国有林场建设。地方层面,将指导有关地区切实加强部门协调,分类有序推进国有林场体制机制改革和现代化建设,密切跟踪国有林场发展情况,帮助解决林场发展中的重要问题,及时化解相关矛盾,做好风险预警,确保林场及社情稳定。



海南航空开通布鲁塞尔至重庆直飞

11月22日,中国海南航空公司正式开通布鲁塞尔至重庆直飞航线,比利时布鲁塞尔国际机场举行首航仪式。图为在布鲁塞尔国际机场,首航航班乘客在机舱内展示大熊猫玩偶。

新华社记者 吕优 摄

重点推荐

治水兴产节水惠民:
万亿蓝图下的节水产业发展 2版

“四好”建设“民生”优先 城市更新关键任务划定

□ 本报记者 王春华

11月21日,全国城市更新工作推进会在安徽芜湖召开,这是中央城市工作会议后的首场全国性推进会。

住房城乡建设部部长倪虹在会上表示,城市更新是推动城市高质量发展的综合性、系统性战略行动,要着力在规划、资金、运营、治理四方面下功夫,因地制宜、探索创新,持续推进城市更新行动。

城市更新将作为战略行动

推进会明确了城市更新的战略定位。城市更新是“推动城市高质量发展的综合性、系统性战略行动”,这一界定超越了将城市更新视为单纯工程建设项目的认知,将其提升到引领城市发展方式转变的战略高度。

会议传递出明确信号:城市更新必须坚持系统观念,“建立城市体检与城市更新一体化推进机制”。

目前,全国297个地级及以上城市和152个县级市已经全面开展城市体检,今年共体检了300多万栋住宅,约18万个小区、3万多个社区、3800多个街区,形成了问题清单和整治建议清单,为更新行动提供科学依据。

路径创新要从四方面下功夫

围绕城市更新面临的共性难题,倪虹提出,要在规划、资金、运营、治理四方面下功夫。

规划引领是首要任务。会议要求,各地要下功夫编制好城市更新专项规划,建立完善“专项规划—片区策划—项目实施方案”的规划实施体系。据悉,住房城乡建设部已印发城市更新规划编制导则和手册,指导各地依据城市体检结果,科学制定城市更新专项规划,建立完善规划实施体系,形成发现问题、解决问题、评估成效、巩固提升的工作路径,确保城市更新项目落地落实落细。

资金保障是关键支撑。会议强调,要下功夫建立可持续的城市建设运营投融资体系,统筹用好各类资金,发挥政府资金撬动作用,鼓励金融机构开发金融产品,提供长周期、低利率的信贷支持。

“眼下,需要构建多元化投入机制,加快建立多层次、可持续的城市更新投资模式。”国家发展改革委投资司二级巡视员陈长耀认为,地方应建立起政府、居民、市场等各方资金共担机制,调动各方力量积极参与城市更新。

运营模式决定可持续性。会议提出,



今年夏天,上海中心城区最大规模非成套旧住房改造项目——静安区彭浦新村街道彭一小区正式启动回搬。图为首批领取新房钥匙的居民走进小区。

新华社记者 方喆 摄

要下功夫建立可持续的运营模式,统筹有效市场与有为政府,加强资源整合,通过功能转换、业态升级、品质提升等方式激活存量价值。

治理创新是基础保障。会议要求,要下功夫抓好系统治理和基层治理,发挥好“一委一办一平台”作用,推动“城市管理进社区”“物业服务进家庭”,推进城市治理现代化。

“四好”建设“民生”优先

推进会强调,要坚持人民立场,系统推进好房子、好小区、好社区、好城区“四好”建设。这凸显了城市更新以人民为中心的价值取向。

数据显示,党的十八大以来,我国累计建设各类保障性住房和棚改安置住房6800多万套,1.7亿多住房困难群众圆了安居梦;改造30多万个老旧小区,惠及1.3亿多城镇居民。

城市更新是一项复杂、长期的系统性工程,不仅要实现空间环境的改善,还要兼顾社会、经济、治理等多重目标。“十五五”规划《建议》明确提出,坚持城市内涵式发展,大力实施城市更新,建设创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧的现代化人民城市。

安徽省省长王清宪在致辞时表示,安徽深入学习贯彻习近平总书记关于城市工作的重要论述和考察安徽重要讲话精神,践行人民城市理念,把城市作为有机

生命体系统谋划,以高质量城市更新推动城市内涵式发展。创新实施城市功能品质活力提升行动,把增强城市活力作为核心导向,把运营理念贯穿城市工作全过程,推动城市功能完善、品质提升,形成对人才、技术、资本等要素资源的集聚力、配置力。坚持创新驱动、数智赋能,建成运营中国建造互联网平台,优化提升城市生命线安全工程,努力为建筑业转型升级、城市高效安全治理探索综合解决方案。

安徽省住房城乡建设厅厅长查文彪介绍,“十四五”期间,安徽计划改造老旧

名词卡片

“好房子”

新时代的“好房子”,应当具备安全、舒适、绿色、智慧等特征。

安全就是让人民群众住得安心放心。房屋主体结构、围护结构、部品部件、附属设施等坚固结实、牢靠。水、电、气、热和电梯等设备运行稳定,能对火灾、燃气泄漏等监测预警,最大限度避免安全事故发生。

舒适就是让人民群众住得健康舒心。室内立体空间尺度适中,功能分区合理,天然采光和自然通风充分利用,建材绿色环保,室内空气质量和隔声性能良好,温湿度适宜,满足人民群众健康、舒适生活需求。

未来之城文旅蓝图徐徐展开

总投资近百亿元的四个高能级项目落子北京城市副中心

□ 本报记者 明 慧

近年来,关于火星探索的话题热度不断攀升,尤其是火星移民计划,更是引发了诸多讨论。但如果想尽快体验一场探索火星的梦幻之旅,不妨来这里实现。

11月21日,由北京城市副中心党工委管委会、通州区委、区政府共同主办的“无界文旅 有你当‘燃’”北京城市副中心文化旅游区招商推介会成功举办。火星人居科幻城、法拉利世界娱乐综合体、飞向人马座—启航营地、数智文旅平台等四个高能级项目重磅落子,总投资规模近百亿元。据悉,火星人居科幻城计划将于明年初启动建设,预计2028年底实现开园。这批重磅项目的签约,彰显了北京城市副中心文旅区在打造世界级旅游目的地的征程上持续开拓出新境界。

文旅区项目又“上新”

据记者了解,火星人居科幻城项目是国内首个集火星文化创意、航天科普教育、沉浸科普互动、太空娱乐体验为一体的火星主题沉浸式体验基地。

“项目是以火星为背景,联合科研科普科教打造的一个沉浸式体验场景,具体应用的形式有火星XR体验馆、飞行影

院、风洞飞行馆。”火星科幻城(北京)文化旅游开发有限公司董事长朱良智在接受本报记者采访时介绍,此外还会有火星系列实验室、首家机器人主题商街、中国科学院科普产学研基地、科幻博物馆、卫星研学与行星实验室以及火星主题酒店和火星沉浸体验商业等。“目前我们依托这个项目单独开展了剧本创作、游戏创作以及漫画创作,实现一整套文旅产品体系化开发,并在副中心文旅区实现首个项目落地。”

而法拉利世界娱乐综合体已经实现从去年的“概念亮相”到今年的“投资签约”的关键性跨越,有望成为亚洲首家法拉利世界娱乐综合体。它是一个速度与激情交织、心跳与引擎共鸣的激情体验项目,包含世界速度最快的罗萨方程式过山车、电竞乐园、法拉利博物馆、法拉利俱乐部等多类业态。建成后将成为亚洲首家法拉利世界娱乐综合体,年客流量预计将达到约180万人次。

“法拉利是一个国际顶级的IP品牌,落地文旅区的娱乐综合体项目将秉持前沿理念与现代设计,深度融合中国文化与国际IP,致力于建设一座国际化的文娱主题公园。”中国专业国际投资有限公司董事局主席沈田义表示。

推介会现场,“飞向人马座—启航营地”实施、投资、合作运营三方达成战略合

作,文化旅游区数智平台项目同步签约。还有多个项目也在推介会上亮相——北部产业带“湾里”商业娱乐综合体、北京海昌海洋公园、顶点公园以沉浸式体验的方式呈现。年底即将和大家见面的“湾里”商业娱乐综合体,拥有35米高水幕搭配三轨TOD,以及艺术奥莱、空中花园酒店+五大首店体验中心,妥妥的京津冀微度假新顶流;海昌“航海巨轮”、五大国际亲子IP乐园来袭,覆盖全年龄段的文旅消费生态圈直接拉满幸福感。这场生动的“预体验”,让文旅区的发展前景触手可及,让大家看到的不仅是项目建筑轮廓,更是产生高溢价体验、具备强大用户黏性的优质资产。

今年以来,北京城市副中心文旅区密集“上新”。北京城市副中心管委会产业促进处处长王玥在接受记者采访时表示,今年对文旅区来说,确实是一个从“施工图”变为“实景图”的关键之年。在项目建设上实现了从“单点突破”到“集群效应”的跨越。文旅区不仅仅是几个酒店或商业体的开业,而且是一个完整的、度假功能初步成型的文旅区。通州皇冠假日酒店、建国饭店·环球店的开业,率先填补了高端商务住宿的空白,“湾里”项目的年底启幕,也将成为副中心微度假潮流的风向标。

选择这里“落子必无悔”

11月19日,北京市政府新闻办组织召开“一把手发布·京华巡礼”系列主题新闻发布会。会上发布的数据显示,“十四五”期间,通州区规上单位达到2800家,较2020年增长52%。年均新设企业2万余家,平均每个工作日就有80多家经营主体选择到副中心投资兴业,企业主体规模跃居全市第三。

沈田义介绍说,“选择将项目落户副中心文旅区,是基于多方面考量。这里既有北京环球影城在游客吸引力方面取得的显著成效,也有包括在建海昌海洋公园在内的一系列优质文旅项目,共同构建了良好的大旅游生态。同时,副中心亲商、重商的营商环境也进一步坚定了我们的投资信心。”

据记者了解,今年,通州区贯彻落实“北京服务”意见,聚焦企业群众所想所需所盼,以优化六大环境为框架,在全市范围内率先印发《北京城市副中心全面优化营商环境持续打造“三最”营商品牌2025年工作要点》,提出21个方面、107项改革举措,进一步激发市场活力,赋能城市副中心高质量发展。