

一线观察

井冈山打造“村投”公司 开拓“两山”转化新局

江西井冈山市通过优化“两山”公司组织架构、强化“两山”资源要素整合、做好“两山”融资经营文章、完善“两山”利益联结机制,有效助推实现“治山理水、依山傍水、显山露水”的“两山”转化新局面

□ 黄涛 黄飞 张昶

为深刻践行“绿水青山就是金山银山”的发展理念,深入探索发展壮大村级集体经济模式,江西省井冈山市创新打造村集体开发投资有限公司(以下简称“两山村投”公司),以生态文明体制机制改革激发农村发展新活力,通过优化“两山”公司组织架构、强化“两山”资源要素整合、做好“两山”融资经营文章、完善“两山”利益联结机制,有力推动了井冈山市村集体经济稳步增长,有效助推实现“治山理水、依山傍水、显山露水”的“两山”转化新局面。

优化“两山”公司组织架构 变“单打独斗”为“合力攻坚”

井冈山市优化市乡两级协会、企业实体、村级合作社组织架构,打造以“村投”公司为核心的“两山”转化全域平台。

在健全组织架构方面,井冈山市按照“1+16+141”的模式优化组织架构,“1”即1家市级“村投”公司,“16”即16个乡镇(街道)集体公司,“141”即141个村级股份经济合作社或经济合作社,根据资源、资产、资金投入比例,按照“以资定股、分级配股”的形式明晰企业股权结构,采取自愿出资认缴方式,对乡镇集体公司及村级股份经济合作社实行配股制。“村投”公司由国资办代政府履行出资人职责,纳入国资办统一管理。

在完善治理体系方面,井冈山市

建立现代化企业管理制度,依法完善“村投”公司董事会、监事会等管理层架构,明确企业议事规则和工程程序,成立质检、法务、财务、市场营销等8个职能部门。通过部门选聘和社会招聘等方式,共配备管理型、营销型等各类人才12名。开通绿色通道,积极为“村投”公司和乡镇集体公司在办理卫生、交通、工程建设、乡村旅游、研学等方面的经营许可证提供便捷服务,不断优化运营资质。

在加强管理监督方面,井冈山市严格执行国有企业相关管理制度,强化财政投入资金的财务管理,建立健全风险管理体系。由井冈山市财政局按照国有资产管理法律、法规和制度对公司的资产运营实施监管,并对公司履行财务监督与会计监督职责;由井冈山市监、税务、审计等行政管理部门按照有关规定对公司加强相关管理和监督;由普惠金融服务中心对公司的融资等业务进行指导和监管,确保投资活动在风险可控的前提下有序运行。

强化“两山”资源要素整合 变“小乱散弱”为“集约高效”

井冈山市充分发挥党委牵头、政府主导作用,一体化整合市、乡、村各级要素资源,推动生态资源集中化收储、规模化整合、产业化开发。

一是整合集体资源。井冈山市对市域内现有村集体土地、山林、水塘、产业基地、办公用房、旧厂房等资源进行全面摸底登记、测绘评估、登

记办证,将集体资源资产全部确权登记到乡镇集体公司名下。按照择优遴选、效益优先、持续经营的原则,遴选产业基础好、经济效益好、有成长潜力、无债务债权纠纷、可持续发展的优良资产统一注入“村投”公司,不断做大资产规模,做强企业实体。

二是整合政府资源。井冈山市统筹整合乡村振兴资金和农业农村发展资金1.7亿元,支持“村投”公司开展农业产业、乡村旅游等方面的建设,形成的资产归属于“村投”公司,推动涉农整合资金、各级帮扶资金转化为“村投”公司资产。鼓励各乡镇各部门加强与“村投”公司对接,全面排摸梳理可供“村投”公司承接的公共资源,积极谋划具体项目,对接“村投”公司合作开展经营性项目建设。目前,纳入项目库管理的村集体经济项目达83个。

三是整合市场资源。在市级层面,以“村投”公司为核心,在现有奈李、黄桃等5个行业协会基础上,吸纳现有产业规模300亩以上经营主体,统一组建“井冈山乡村振兴产业协会”;在乡镇层面,以乡镇直播、农旅、文旅等集体企业为核心,在现有产业、旅游等协会基础上,统一组建“乡镇乡村振兴产业协会”,赋予协会组织统一市场、统一标准、统一人才、统一价格、统一管理权责,切实发挥协会统筹效能。

做好“两山”融资经营文章 变“零敲碎打”为“集中投放”

井冈山市聚焦农业发展、农村建

设、金融服务等业态,找准生态价值与产业需求的结合点,全力打造绿色生态的产业体系。

做好融资文章。井冈山市立足市场化运营的平台公司定位,依托公司体量大、银行信用评级较高的优势,全力争取国家政策支持,广泛开展与金融机构的融资合作,在农业产业化、基础设施建设、人居环境整治等方面包装项目进行融资,切实把信贷额度转化为真金白银,有效破解农村项目建设资金短缺的问题。

做好投资文章。井冈山市充分发挥“村投”公司的资金、技术、人才和制度优势,通过直接投资建设农村基础设施、新型农业业态项目,以及以共建或代建形式合作开展资源开发运营等,既有效保障公司可持续盈利能力,又切实推动村级资源资产提质增效。

做好品牌文章。井冈山市采取“‘村投’公司+乡镇企业+村集体合作社+市场主体+农户”的方式,围绕“茶竹果”等重点产业、“水稻”等大宗农产品,积极推进农业生产订单式生产服务,全力打造一批集中连片现代化示范农业产业基地,所有村实现有一个以上投资200万元或占地300亩以上的产业基地。同时,大力推进井冈山农产品区域公用品牌建设,共有80个产品获两品一标认证,有效提升了井冈山农业影响力、竞争力和品牌价值。

完善“两山”利益联结机制 变“单一分配”为“共富共享”

井冈山市充分发挥“村投”公司带动乡、村、民三级利益联动作用,让井冈山秀美生态的山水资源真正转换为村集体和村民手中的真金白银。

在壮大集体经济方面,井冈山市通过财政资金的配股分红、村级资产资源入股分红、有合作开发项目的村集体根据经营情况进行项目分红,以及年收入低于15万元的村集体不足部分由“村投”公司予以补足等方式,构筑稳固有效的利益联结机制,促进村集体稳定增收,实现“资源变资产、资产变股权、股权变资金、资金变项目、项目变收益”。

在帮助村民增收方面,井冈山市借力“村投”公司平台吸引专业经营主体入驻,持续丰富井冈山红色研学、乡村旅游、文旅活动等业态,有效激发乡村振兴活力。

在促进共同富裕方面,由“村投”公司负责,打造直播经济总部大楼,建成17个“井冈山”电商直播间,培育上百名“新农人”主播,吸纳23家企业、16个乡镇(街道)入驻,推出99类“井冈好物”特色农产品,让农产品搭上电商的顺风车,帮助农民增收致富。



湖南湘潭:“稻油轮作”促增收

连日来,湖南省湘潭市雨湖区鹤岭镇的农户抢抓农时,在田间地头收割水稻、回收秸秆、翻田开沟、播种油菜,一派繁忙景象。近年来,当地大力推广“稻油轮作”模式,将“农闲田”变“效益田”,进一步提高土地利用效率,实现一田多收,拓宽农民增收渠道,助力乡村振兴。图为近日在鹤岭镇鑫鑫村,农户操作无人机在田间管护油菜。

新华社记者 陈泽国 摄

地方传真

合肥市:汽车产业动能勃发

本报讯 今年以来,安徽省合肥市深入贯彻落实安徽省委、省政府关于工业高质量发展工作部署,落实落细各项政策措施,全力稳增长、提质量、优结构,推动工业经济持续稳定增长。

工业运行方面表现向好。今年1~7月,合肥市规模以上工业增加值增长8.6%,较上半年提升0.9个百分点,跃升至安徽省第四位。其中,7月当月增速达13.8%,居安徽省第一位。截至目前,新增规模以上企业250户,对工业增长贡献率达11.3%,预计年内还将新增企业32户,净增产值约55亿元。

重点产业方面,汽车产业动能勃发。目前,新能源汽车产业链已集聚规模以上企业315家,其中工业企业272家,批零、服务业43家。今年1~7月,汽车产业累计增加值增速131.6%,贡献率达85.5%,持续三位数增长。合肥市汽车、新能源汽车实际产量为65.8、37万辆,同比增长109.8%、411.6%,占全国4.3%、8.1%。精准化服务整车企业。

光伏及新能源产业高位增长。合肥市形成覆盖关键零部件—电池片—组件—逆变器—储能电池及系统—电站运营的完整产业集群,全产业链规模超千亿元。今年1~7月,先进光伏产值714.7亿元,增长72%,预计全年总产值超1600亿元,全年电池片、组件、逆变器出货量将分别达24吉瓦、50吉瓦、130吉瓦。2022年,新型储能实现营收近140亿元,预计今年营收将达300亿元。截至目前,已集聚企业100余家,国家级“专精特新”小巨人企业10家,从业人员超2.5万人。阳光电源光伏逆变器、储能系统出货量均居全球第一位,国轩高科储能电芯出货量全球前十。

家电产业稳步回升。今年1~7月,家电产业稳步提升,累计增加值增速达12.9%,连续5个月实现增长。同期,产业链实现产值589.34亿元,增长5.7%。合肥市家电“四大件”总产量3566.6万台,同比增长16.7%,占全国9.1%。其

中,洗衣机和电冰箱产量分别为1403.1、1330.1万台,占全国的24.8%和23.6%。重点企业中,海尔系、长虹美菱累计产值增长12.3%、35.8%。“四大件”总产量连续12年位居全国城市首位。

人工智能加速发展。全国首个国家级人工智能重要产业基地中国声谷入园企业数超2100家、产值超千亿元,连续5年产值、企业数量增长率超30%。讯飞国家新一代人工智能开放创新平台成为国家首批四大人工智能平台之一,截至目前,平台已开放AI产品及能力587项,累计覆盖终端设备数超37.2亿,AI大学堂学员总量达到71.9万。

生物医药抢抓机遇。合肥市已集聚生物医药企业800余家,其中“四上”企业377家,亿元以上企业79家,上市企业9家。截至目前,合肥市累计获得药品注册批件903个,占安徽省1/5,获得第二、三类医疗器械注册批件962个、36个,均占全省一半。上半年制造业产值达77.95亿元,同比下降23.5%,扣除必欧瀚,深蓝影响后同比增长4.4%。

空天信息加速布局。近年来,合肥奋力打造空天信息产业生态,打造“中国星城”,攀登航天科技高峰。今年上半年,新签约空天信息产业项目16个,累计达49个,协议投资额近335亿元。

低空经济谋划推进。近年来,依托安徽省通航集团,合肥市抢抓低空经济发展机遇,培育重点企业,与北斗伏羲共同谋划在全国率先开展数字网格技术应用,打造无人机应用示范区及低空经济产业集群。

工业互联网持续推进。构建“20+80”梯次升级体系。今年1~7月,合肥市新增全球“灯塔工厂”2家,省级智能工厂5家,数字化车间31个,上云用数赋智企业数累计超过1.7万家,规模以上工业企业关键工序数控化率60.4%,达到长三角城市先进水平,并被纳入全国首批中小企业数字化转型试点城市。(保 妹)

淮安洪泽:“三重构”打造新型农村社区宜居宜业长效机制

本报讯 近年来,江苏省淮安市洪泽区聚焦“构建苏北农房改善后新型农村社区宜居宜业长效机制”改革试验任务,以城乡基本公共服务均等化为目标,聚力重构公共服务供给、空间形态布局、农民就业路径,着力破解新型农村社区服务水平不高、共建共治合力不足、就近就业渠道不宽等难题。相关经验做法被江苏省乡村振兴局宣传推介。

重构社区公共服务供给。创建新型农村社区管理机制,研发“社区积分宝”数字治理小程序,将积分制嵌入社区服务中,引导村居自愿参与社区治理。实施“红管家”引领工程,在社区中成立物业公司,建立“社区党建+物业服务”管理模式,打造党建引领、物业专业化服务的社区服务体系。探索“医养结合”、互助养老等新型养老模式,在社区内建立老年专用活动中心,推动形成互助养老的良好氛围。

重构社区空间形态布局。社区房

屋布局采用单层或双层、两连或三连式组合,打破乡村传统的“独院式、零散式”风格,形成邻里相通的新格局。社区内部采取墙体展现“治水”“河工”“渔家风情”等太湖文化与传统习俗,增强入住农民文化认同感。打造传统农场所,解决部分农户农具存放、衣物晾晒、日常生活支出增加等问题,真正让农民住得惯、享受“触手可及”的优质服务。

重构社区农民就业路径。编制现代农业发展规划,在社区周边优先发展特色产业,加快形成“社区有生产基地、逐户有增收项目”局面。村民理事会牵头成立劳务公司,为工业集中区及各景区提供安保、保洁、劳务等服务,并与淮安盐化工、洪泽经济开发区开展用工合作,为社区村民提供就业岗位300余个。针对社区内60岁~70岁老年人就业需求,社区劳务公司为其统一购买劳动用工意外险,人均保险费用约500元,为用人单位解决后顾之忧。(洪改轩)

建言汇智谋发展 乡村夜谈见实效

福建宁德屏南县今年以来已累计举办“夜谈会”135期,参与干部达3700余人次

□ 宁屏轩

夜幕降临,晚风轻拂,福建宁德市屏南县双溪镇干部齐聚一堂,围绕乡村产业发展、违法图斑整治、土地安征迁等当前面临的重点难点问题,大家你一言我一语,或提思想困惑、或谈个人认知、或分享经验做法,气氛热烈。这只是屏南县深入开展乡镇干部“夜谈会”活动的一个生动缩影,一幕幕类似的场景正在各乡镇轮番上演。

据屏南县委改革办相关负责人介绍,今年以来,屏南县针对基层干部工作任务重、节奏快、工学矛盾突出等问题,结合干部驻乡(镇)情况,在各乡镇推行“夜谈会”学习制度,聚力解决基层干部教育“谈什么”“谁来谈”“怎么谈”等问题,推动干部教育培训更精准、更高效。目前已累计举办“夜谈

会”135期,参与干部达3700余人次。

解决“谈什么”,让内容更实。屏南县紧扣“政治建设、工作实际、个人成长”的需求,灵活设置三大课程体系,开发各领域理论创新与实践亮点的课程,让干部有话可谈。围绕深化“凝心铸魂”行动,精心设置学习习近平新时代中国特色社会主义思想、党的二十大精神、乡村振兴、粮食安全、法律法规等“理论课”,筑牢思想根基。突出重点难点问题,贴心设置项目建设、产业发展、综治维稳、文物保护、人居环境整治、医保社保缴纳、危房改造等“专业课”,为干部充电赋能。瞄准问题短板靶心,细心设置干部理论短板、政策盲区、知识弱项等“辅导课”,让干部及时“解渴”。截至目前,策划生成“集中学习《习近平走进百姓家》”“春耕节活动”“党建聚力为

民”“中层干部述职交流”等“夜谈会”主题课程78期。

聚焦“谁来谈”,让定位更准。屏南县有针对性地安排乡镇领导班子作为“领学者”解读导学课41期,培训干部1700多人次,撰写心得体会80余篇,推动形成以上率下、以讲促学、以学促用、学用相长的格局。秉持“人人都是主讲者”教学理念,根据“夜谈会”不同主题,轮流安排片区负责人、股室业务骨干、具体经办人员作为“主讲人”上台发言65人次,通过“亮”实绩“晒”不足,营造比学赶超氛围。有计划地指派工作成效好、实践经验足、作风扎实、乐于奉献的优秀“老同志”作为“帮带师”,紧紧围绕基层治理、民生改善、乡村振兴等方面,建良言、献良策,为年轻干部把好“方向盘”。

理顺“怎么谈”,让形式更活。屏南

县采用“情景+互动”双发力的方式,通过微党课、观看爱国主义教育题材影片、警示教育片等多种形式,灵活设置理论抢答、朗诵演讲等环节,提高学员的参与感,共同营造勤学善思、学以致用的“夜学”氛围。采用“理论+实践”同步走的方式,聚焦重点难点问题,通过高质量的实战模拟、以案代训等方式,开展课目的桌面推演、模拟应对重大险情排除等突发事件25次,收集改进意见建议36条,让干部在培训中收获“实战”经验,进一步提升干部应急处置能力。采用“课堂+现场”相结合的方式,把“夜谈会”搬到乡村一线,依托县内廊桥特色开展“廊桥夜话”,让干部面对面倾听群众呼声、帮助群众解疑、宣传政策法规,锻造为民服务“真本领”,争做群众身边“暖心人”。