

本报讯 针对近期强降雨引发的住宅小区房屋漏雨诉求集中情况,8月2日,北京市住房和城乡建设委员会与市住房资金管理中心紧急下发《关于进一步推进房屋漏雨应急情况下住宅专项维修资金使用工作的通知》,优化完善房屋漏雨应急情况下使用住宅专项维修资金的流程,明确先施工抢险、再公示、再拨付资金的程序,确保专项维修资金快速使用。

根据通知,当住宅小区内发生房屋漏雨情况,并且已经超出物业服务合同约定的物业服务人维修范围时,小区业委会(物管会)、物业服务人应及时将情况向属地居(村)民委员会报告。由属地居(村)民委员会召集业委会(物管会)、物业服务人及相关业主等共同到现场对漏雨情况进行实地查看,明确维修改造方式和范围,并召开现场会议确认。

各方确认后,由业委会(物管会)或物业服务人委托施工单位先行对房屋漏雨涉及部位进行维修改造,维修改造竣工验收通过后,应委托造价咨询单位对工程造价情况进行结算审核,并将相关材料在物业管理区域显著位置公示,让广大业主充分知晓。

随后,可由业委会(物管会)或物业服务人向各区住建委(房管局)提出维修资金使用申请并提交相关材料。各区及时进行审核或备案后,由北京市住房资金管理中心各区管理部或业主大会开户银行将住宅专项维修资金划转到施工单位银行账户中,完成整个维修资金应急使用流程。

(郭宇靖)

本报讯 记者施文郁报道 近日,在辽宁省大连市市场监管局(大连市知识产权局)的推动下,中国科学院大连化物所授权北方国家版权交易中心,将已在该中心知识产权交易平台挂牌的200余项专利开放许可可在上海技术交易所挂牌展示。通过整合大连市金融局、市财政局、市版权局等部门力量,打造东北首家知识产权综合交易平台,为金融机构公开处置知识产权提供渠道和公开的知识产权市场信息,推动开展公开转让许可等行动,引导知识产权交易转化。

目前,该平台已实现各类知识产权挂牌9420项,完成交易4672项,持续提高大连市知识产权转让、许可、开放许可等知识产权运营活力,为知识产权金融服务及处置畅通渠道提供保障。

据悉,通过全国技术要素互联互通网络,激活了知识产权交易,打通了高校院所知识产权转让许可通道,打通了企业知识产权获取路径,可为辽宁省内高校及科研院所知识产权运营与科技成果转化寻找到更多的机会,形成技术要素良好的开放平台,推动其社会价值最大化。

据了解,大连市知识产权综合交易平台依托北方国家版权交易中心,开展专利权、商标权、版权的所有权、使用权和收益权交易业务,引进清华大学、东北大学、大连大学、中国科学院大连化物所专利开放许可项目在平台挂牌交易,已完成32项,占全省知识产权开放许可的70%,许可金额占全省的99%。同时,组织中国科学院大连化物所、大连理工大学、大连大学、华录集团、瓦轴集团等高校院所和国有企业在该平台挂牌专利转让许可项目,并在大连市知识产权公共服务平台展示。



京津冀地区地缘相接、人缘相亲,地域一体、文化一脉,具备相互融合、协同发展的天然基础。图为一列动车组列车从河北省怀来县境内的京张高铁官厅水库特大桥上通过。

人次,实现旅游综合收入251.74亿元。今年,张家口的雄心壮志跃然纸上——计划承办举办各类赛事活动175项、4000余场次,力争接待游客超8000万人次,实现旅游综合收入800亿元以上。

在延庆,2022年冰雪欢乐季共接待游客228.7万人次,同比增长29.1%。2023年“五一”假期,延庆共接待游客103.8万人次,占北京市乡村游接待游客总数的43.9%;旅游收入1.1亿元,首次突破亿元大关;延庆乡村游的人数和收入持续领跑北京全市。

正是看到对经济社会发展的显著推动作用及关系千家万户的富民实效,更多地方开始学习京张体育文化旅游带建设的经验。

在此次论坛上,大同市副市长翟永清表示,大同整合旅游资源,实现差异化发展,也要搭乘京张体育文化旅游带这趟快车。

乌兰察布市副市长方泽表示,乌兰察布是距离北京最近的草原城市,乌兰察布将充分运用自身的生态禀赋、区域优势和人文资源,在京张体育文化旅游带整体框架下主动融入,进一步深化合作。

“实现共同富裕”,梅山强调,北京和张家口加强区域联动,实现错位发展,无论是产业转型还是产业布局,都不是其中一个地方自己的事情,“大家坐在一起共同发展,才能你好我好大家好”。

性协同,发展更加有力。

河北旅投集团张家口崇礼翠云山文化旅游发展有限公司规划发展中心总监姚世豪表示,与北京市合作发展,给张家口的冰雪旅游带来了更多的路径和更大的机遇,通过联合推广、共同营销的方式,两地的冰雪旅游产品“打包”在市场上亮相。他分析,信息和技术的共享共建,也将促进区域协同可持续发展。

“加快推进京张体育文化旅游带建设融入京津冀协同发展大篇章。”北京市文化和旅游局党组成员、副局长刘斌眼中的融合更加宽广。

关键词三:富

京张体育文化旅游带建设正在成为深入推进京津冀协同发展的特色产业带和富民示范带。

“京张体育文化旅游带让老百姓有获得感和幸福感,这样发展才有真正的潜力。”中央财经大学文化经济研究院院长魏鹏举在论坛上强调。

抓好体育赛事谋划实施,挖掘特色文化,丰富旅游产品供给,推动体育文化旅游产业融合发展,资源“动”了起来、文化“活”了起来、旅游“热”了起来。

在张家口,2022年实施京张体育文化旅游带重点项目139个,全年完成投资180.44亿元。共发布118项赛事活动,推出20条文化旅游精品线路,接待国内游客3068.73万

人推进冬奥遗产资源在体育、文化旅游多产业中融合发展。自冬奥会申奥成功到2022年底,接待冰雪旅游和冰雪运动游客超千万人次,冰雪体育旅游收入超10亿元。

叶大华特别强调“融”的重要意义。他说,互联互通聚合力,共建共享创未来,延庆以建设高质量京张体育文化旅游带为目标,在更深层次、更宽领域中务实合作,要素联动、优势互补、融合协同。

梅山坦言,跨区域的旅游发展和合作,长期以来一直是部门和地方积极破解的难题。在京张体育文化旅游带建设中,可以欣喜地看到,多地区的参与共同扩大了“朋友圈”,在区域内配置资源,带动整个区域的发展。

蒋依依表示,观察过去几年走过的路就可以发现,京张体育文化旅游带在相关部门和地方政府的努力下,实现了非常好的横向协同,打破了区域间的界限,形成了发展的共同体。

中国科学院地理科学与资源研究所研究员王英杰表示,尽管存在条块,但是在相关机制的帮助下,北京、河北等地方很好地解决了区域协同中遇到的问题,京张体育文化旅游带前景灿烂。

在北控置业集团有限公司总经理李书平看来,融合对企业而言至关重要。他表示,在政府的引领下,企业和企业之间、企业和协会之间、企业和各个经济组织之间实现深度良

联动研发体系。

“企业发展离不开好的发展环境。松江‘一站式’服务的高效便捷、‘店小二’服务的精准体贴,以及配套设施的完善便利,为企业发展解决了后顾之忧。”吴剑英表示,依托长三角G60科创走廊,昊海生科创立了具有企业特色的“产学研医联动”全新业务模式。企业以市场为导向,持续投入研发新技术、新产品,持续拓展核心技术在新领域的运用,陆续实现了部分生物医用材料产品的国产化替代。

据悉,自2016年推进G60科创走廊国家战略以来,松江区加强了重大研发平台的引进培育工作。包括重点实验室、工程技术研究中心等在内,松江共引进培育各类研发机构300余家,包括G60脑智科创基地、

游带建设工作要点》,明确年度工作任务。

2022年8月,为协调解决重大活动举办、区域品牌宣传、跨区域项目建设等方面问题,“京张体育文化旅游带建设协调推进工作机制”正式建立。

2023年5月,张家口市政府与北京市文化和旅游局签署《共建京张体育文化旅游带战略合作协议》,两地在五个方面达成合作协议,将把京张体育文化旅游带共同建设成环境优美、产业集聚的经济带和融合发展的示范带。

北京市和河北省也持续推动本区域内规划设计和项目建设落地落实。北京市印发《2022年京张体育文化旅游带建设工作要点任务分工》。河北省委、省政府印发《京张体育文化旅游带(张家口)建设规划》。北京市延庆区发布三年行动计划。张家口市文化和旅游局制定工作方案,明确17项任务。

在国家相关部门积极推动和京冀两地的共同努力下,京张体育文化旅游带建设驶入“快车道”,各项建设任务高质高效推进,已成为造福人民、促进高质量发展的经济新动能、新廊道。

关键词二:融

融,是京张体育文化旅游带建设的关键和主题。

北京和张家口历史源远流长、文化一脉相承,属同一自然生态系统,自古以来就有着十分密切的经济文化交流。随着2022年冬奥会和冬残奥会筹办举办,京津冀协同发展纵深推进,北京和张家口联系日益紧密,交通、产业、环境、公共服务等领域合作不断深入。

延庆区委副书记、区长叶大华在论坛上表示,作为京张体育文化旅游带承上启下的重要节点和“三核引领”中的重要一核,近年来,延庆区立足功能定位,发挥京张廊道优势,对内联动长城、世园、冬奥三张“金名片”,对外联通乌(内蒙古自治区乌兰察布市)大(山西省大同市)张(河北省张家口市)三地“朋友圈”,努力当好京张体育文化旅游带建设的组织者、推动者和实践者。

叶大华介绍,延庆区以规划为引领,制定了建设国际滑雪度假旅游目的地、户外运动城市等系列行动计划,分解制定近百项工作任务,形成系统完备的规划体系,为延庆推动京张体育文化旅游带制定了任务书、时间表。同时,延庆区立足冬奥遗产资源优势互补,与张家口共建京张奥运场馆联盟、京张区域品牌赛事目录,深

钠/玻璃酸钠、医用几丁糖等为代表的生物医用材料的行业重组,实现了创新基因工程药物外用人工表皮生长因子的产业化,在眼科、整形美容与创面护理、骨科、防粘连及止血四个主要业务领域取得了行业领先优势。

昊海生科执行董事、总裁吴剑英表示,创新是引领发展的第一动力。2022年,昊海生科投入的研发费用为1.82亿元,占营业收入的比重达8.55%,同比增长8.71%。截至目前,昊海生科拥有两个国家科学技术进步二等奖产品,建立了国家级企业技术中心和国家级博士后科研工作站两个国家级研发平台,以及多个省部级技术及研发转化平台和1个上海市院士专家工作站,并已在国内及美国、英国、法国、以色列等国建立全球

京张体育文化旅游带建设驶上“快车道”

正如捺钵西路探秘之旅一样,越来越多的文旅产品和活动不断涌现,将京张体育文化旅游带扎扎实实地支撑起来

□ 本报记者 崔立勇

从元世祖忽必烈时起,每年春秋两季,皇帝都要穿越燕山,跋涉千里,北巡上都再南返大都,也就是今天的内蒙古正蓝旗和北京。帝国皇帝的这一出行惯例被称为“捺钵制度”,捺钵,契丹语,意为皇帝的行在。而在这条往返线路上,北京市延庆区和河北省张家口市是必经之地。

日前,在北京市延庆区举行的第三届京张体育文化旅游带发展论坛(以下简称“论坛”)上,张家口和延庆的文物专家共同发布了“京张文物游径——捺钵西路探秘之旅”,串联起沿线的八达岭、古崖居、鸡鸣驿、大境门等全国重点文物保护单位,邀请游客走入山水胜迹、感受古道风采。

北京体育大学体育休闲与旅游学院副院长蒋依依说,这条线路拥有丰富的文化资源和知名景点,游客特别是年轻人可以在这条线路上用自己喜欢的方式亲身感受文化。

正如捺钵西路探秘之旅一样,越来越多的文旅产品和活动不断涌现出来,将京张体育文化旅游带扎扎实实地支撑起来。记者从论坛上获悉,通过体育牵引、文化赋能、旅游带动,京张体育文化旅游带建设正在加快推进,已经取得累累硕果。

关键词一:快

论坛上,文化和旅游部资源开发司二级巡视员梅山表示,今年5月,京张体育文化旅游带建设协调推进工作机制联席会议召开。此次联席会议强调,加快建设京张体育文化旅游带,牢牢把握区域协调发展这个根本问题,强化整体思维、系统思维。

如今,京张体育文化旅游带建设已经成为筑牢首都生态屏障、加快产业转型升级、推动区域经济社会和 environment 可持续发展、推进京津冀协同发展的重要抓手。

2021年初,习近平总书记首次提出“加快建设京张体育文化旅游带”的重要指示,为推动京津冀协同发展国家战略注入了全新内涵。

2022年1月,文化和旅游部、国家发展改革委、国家体育总局联合印发《京张体育文化旅游带建设规划》。规划范围包括北京市7个市辖区和张家口市10个区(县),辐射北京市和张家口市全域。规划提出,到2025年区域体育文化旅游产业布局、产品供给及高质量产业发展体系初步形成,到2035年全面形成。

2022年5月,上述三部门办公厅又联合印发《2022年京张体育文化旅

松江:以科创生态“软实力”为科创提供“硬支撑”

□ 倪珉

日前,由上海市新闻办举办的“高质量发展在申城”系列主题采访活动在上海市松江区开展。新闻媒体从业者走进上海昊海生物科技股份有限公司、海尔上海洗衣机互联工厂,实地感受长三角G60科创走廊策源地松江以科创生态“软实力”为科技创新提供“硬支撑”,激发高质量发展的澎湃动力。

活动首站来到上海昊海生物科技股份有限公司(与下属子公司统称“昊海生科”)。昊海生科是一家应用生物医用材料技术和基因工程技术进行医疗器械和药品研发、生产和销售的高科技创新型企。目前,该公司完成了以人工晶状体、医用透明质酸