

深耕改革“试验田” 探索发展新路径

福州新区设立7年多来,产业体系持续优化、城市品质不断跃升、创新活力加速释放、开放步伐稳健有力,正在成为福州市乃至福建省最具发展活力的区域之一

□ 武艳杰

6月的福州新区,海风习习,绿树浓荫,波光粼粼的东湖湖面与湛蓝的天空相互辉映,一座座现代化研发楼临湖而立,一批批游客接踵而至。

2015年8月,国务院批复设立了全国第14个国家级新区——福州新区。激情创业的新人在一片农垦地上建起了一座高楼林立、日新月异、“产城人”深度融合的现代化新城,在“东进南下、沿江向海”的发展战略中集聚澎湃动能。

“自获批以来,福州新区经济总量逐年攀升,地区生产总值年均增速9.5%、固定资产投资年均增速16.3%,规模以上工业增加值年均增速9.4%,经济总量突破2948亿元……”据福州新区管委会副主任陈斌介绍,7年多来,福州新区产业体系持续优化、城市品质不断跃升、创新活力加速释放、开放步伐稳健有力,正在成为福州市乃至福建省最具发展活力的区域之一。

引新聚优 产业体系持续优化

同一块显示屏,一半白屏,一半彩色,举起偏光片放在眼前,瞬间白屏变彩色。在福州产业园福州恒美光电材料有限公司,偏光片的“变色魔术”让人震惊。

“偏光片是显示面板的重要组成部分,被誉为光学行业的‘芯片’。”福州恒美光电项目中心总监张国安介绍说,恒美光电已拥有全球单体最大的8K超高清宽幅2.6米偏光片生产线,打破了中

国显示面板材料被日韩厂商“卡脖子”的局面,实现了关键材料的“中国制造”。

偏光片、模组和偏光片贴合是新型智能显示屏的“三驾马车”,福州产业园把握产业链的协同特点,以偏光片为龙头引领,引进多家优质企业形成配套,培育全产业链生态,预计2025年可实现创造就业岗位6000余个、年产值400亿元的目标。

创新发展的硬核实力,不仅体现在高新产业中,更体现在数字经济里。作为“数字福建”在数据要素市场化建设中的重要成果,福建大数据交易所于2022年7月正式在福州新区揭牌运营,目前已签约“数商”200多家、服务“数商”500多家,带动产业链上下游产值超百亿元。

平台赋能,产业集聚。目前,福州新区以光电显示、大数据为主导的新型产业快速集聚,以钢铁、纺织、化工为主的传统产业在转型升级中扩大规模,五大产业产值占福州市工业总产值的42.2%,数字经济增加值占地区生产总值比重达55%,高于全省全国平均水平。

宜居宜游 城市品质不断跃升

位于福州沿江沿海区域的福州新区,山清水秀、生态和谐,精心描绘着“宜学、宜研、宜业、宜居、宜游”的高品质新城。

山海相拥、湖岛相映的特殊地理位置,给福州新区带来了得天独厚的旅游资源。今年“五一”假期,作为福州海滨旅游区核心段的下沙海滨度假村焕新开放,引来23.1万人次畅游海滩。从沉

寂已久到人潮涌动,1986年建成的老下沙度假村美丽蝶变,是福州新区推动滨江滨海文旅带建设的一个缩影,也折射出福州“沿江向海”的城市发展路径。

健康是品质生活的基石。复旦大学附属华山医院福建医院是全国首批10个国家区域医疗中心项目之一,也是福州新区推动建设数字新区、宜居新区的关键举措。据华山医院福建医院党委副书记、院长康德智介绍,该院以打造具有现代医院管理特色的改革试验田为目标进行探索,已形成“住院患者拎包入住”“门诊患者零跑腿”“全院一张床”等系列服务创新举措,提高了百姓就医获得感、幸福感和安全感。

打造了全省第一家“早筛查、早诊断、早干预”的认知障碍医防体系,通过认知筛查小程序10分钟就可快速查出老人是否有认知障碍异常……福建中医药大学附属康复医院滨海院区作为福州新区滨海新城唯一一家三甲中医康复医院,正推动区域优质中西医资源互补,助力区域医疗服务从“以疾病为中心”向“以健康为中心”转变,使患者在家门口就能享受到高质量的康复医疗服务。

优化资源 创新活力加速释放

作为福建省唯一的国家级新区,福州新区涉及26个乡镇(街道),涵盖7个国家级和3个省级开发区,福建自贸试验区福州片区全域在新区范围内。新区如何构建新体制?推动新区、自贸试验区、行政区有机融合,整合资源力量加快高质量发展,让福州新区的创新

活力加速释放。

正在建设中的福建师范大学附属滨海小学是福州市“新城建”预制装配试点项目,也是福建省首个采用新型预制3T结构体系设计的项目,整体预制装配率超过91%。建筑“零件”在工厂预先定制,运至施工现场高效“组装”,像搭积木一样盖房子在福州新区正变为现实。

早在2016年5月,福州新区就被国务院确立为大众创业万众创新示范基地,目前已推动认定高新技术企业915家、“小巨人”企业222家。福州新区探索实施的土地耕作层剥离再利用、多元化住房体系、“规建管”一体化平台建设、预制装配建造、片区综合开发等一系列创新举措,均走在全省前列。

“福州新区正大力发展装配式建筑及装修,以绿色建筑赋能绿色发展,为高品质现代化新城打造绿色发展的‘新名片’。”福州新区生态环境与城市建设管理局局长杨林表示,该模式的探索推广,不仅为福州新区各功能区的建设提供了重要的配套服务,也为全省新型绿色建筑的技术探索提供了实践样本。

多向发力 开放步伐稳健有力

福建是海洋渔业大省,印度尼西亚海洋渔业资源丰富。2021年,中印尼“两国双园”签署合作备忘录,确定福州新区元洪投资区为中方园区。自此,中印尼“两国双园”以食品产业为突破口展开全面合作。

“我们是第一家入驻元洪国际食品产业园的企业。2021年,我们与印尼三林集团共同开发印尼海洋渔业中心项目。去年,双方联合打造的印尼海洋渔业中心首个基地投产,日产量可达50吨。”胜田食品外联部经理胡正红说。

在“两国双园”的利好下,越来越多的福州新区企业走出国门。福建御冠食品有限公司总经理崔仁杰介绍说,年初以来,公司高层已三次赴印尼、马来西亚等东南亚国家考察,并在印尼注册成立国际贸易公司。目前,御冠食品的产品已进入柬埔寨、越南、老挝、缅甸等国家市场。

中印尼“两国双园”建设驶入快车道,闽港合作阔步前行。去年11月,闽港合作咨询委员会依托福州新区正式成立,汇聚福建省政策红利,叠加优越的港口资源、产业资源、生态资源,围绕数字经济、金融、贸易、航空港口及物流、生物医药、文旅旅游等领域开展深入合作。

不断壮大的东湖数字小镇、顶尖水平的区域医疗中心、持续开放的“两国双园”……当下,福州新区一项项发展成果竞相涌现,呈现出高歌猛进的发展势头。青春七载,未来可期。



北京:亮马河变身“亲民河”

北京市朝阳区对辖区内的亮马河进行全面景观和环境提升,18公里滨水绿道全线贯通,游人可以在亮马河两岸跑步,还可以乘船游览,参加皮划艇、桨板等体育运动。图为市民在亮马河上参加水上运动。新华社记者 李欣 摄

楼宇经济拔节生长 “建筑盆景”变“产业风景”

安徽合肥蜀山区“因楼制宜”“一楼一品”引导行业集聚发展,楼宇经济渐成拉动城市经济增长新引擎

□ 魏娜 金传波 孙雨静

今年以来,安徽省合肥市蜀山区着力聚焦楼宇经济,奋力培育“亿元楼宇”,让一栋栋“建筑盆景”转变成一道道“产业风景”,楼宇经济迎来快速发展期。

重点商务楼宇达121座

蜀山区作为合肥市主城区之一,区位优势明显,商业商务氛围浓厚。为打造有特色、有品质的楼宇经济,今年以来,蜀山区商务局围绕辖区内楼宇经济发展现状进行全面调研分析,旨在找准发力点,促进楼宇经济高质量发展。

据统计,今年1月~4月,蜀山区共有1万平方米以上重点商务楼宇121座,入驻企业数量达2.1万家。“目前,全区商务楼宇整体呈现以重点商圈为核心的楼宇集群发展态势,主要有天鹅湖商务区、三里庵商圈、新南七商圈三大楼宇集群。”蜀山区商务局相关负责人介绍说。

强合作,实现资源共享。蜀山区会同上海、杭州、南京等重点城市建立长三角九区楼宇联盟,推进楼宇经济合作项目。目前,蜀山区正在积极与上海市发展改革研究院合作,推选两栋重点楼宇,开展长三角商务楼宇一体化试点评定工作。同时,蜀山区加强同中国商务区联盟的沟通与合作,蔚蓝商务港和华润大厦分别被认定为CBD商务楼宇品质五星甲级、四星楼宇。

楼宇经济释放“经济红”

“企业在天鹅湖商务区这片沃土深耕发展了10年,强化党组织引领企业发展的意识越来越强,作用也越来越明显,党建惠企政策的落地让企业年均增长额达到了2亿元。”日前,安徽创源智慧后勤服务有限公司相关负责人高兴地说。

天鹅湖商务区楼宇社区是蜀山区首个商圈楼宇社区,涵盖了辖区商务楼宇41幢,入驻单位5200余家。

今年初,蜀山区荷叶地街道在安徽

省率先成立隶属于楼宇社区党委的商会党组织,目前已有92家楼宇企业加入商会,市场信息和产业链加速聚合。商会党支部还积极组织银企对接会、融资路演等商务活动,搭建对接平台为企业提供服务,共举办“减税降费”等活动10余场,为300余家企业提供政策支持,帮助90多家企业申报稳岗补贴700多万元。

截至目前,天鹅湖商务区入驻经营主体达3.06万家,其中,世界500强企业47家、中国500强企业65家、上市企业86家,先后涌现出华润大厦、置地广场等5座“亿元楼宇”,商务区税收占全区1/3,楼宇经济正逐步成为拉动城市经济增长的新引擎。

“一楼一品”赋能经济发展

2022年6月,《“科大硅谷”建设实施方案》出台。一年来,在科里科气科创驿站科大站,“创新种子”已然加速长成“产业大树”。

在该楼宇里,除了入驻科大站的创

新团队外,还有中科大牵头组建的安徽应用数学中心,九韶内核、高斯智能、瀚海量子等以中科大博士为核心的创业团队在此孵化,还有中科大校友创业的斯百德等多家企业,这里已成为一栋“科”量最高的楼宇。

目前,蜀山区共有金融、科创、跨境电商、环境等产业集聚度较高的特色楼宇16座。蜀山区通过改造、购置等方式,新增科创特色楼宇载体11.5万平方米。围绕中国科大老校区改造建设科里科气科创驿站科大站,围绕科学岛打造科里科气科创驿站科学岛站,两个科创驿站已入驻50余个团队和企业,入驻率超90%。

以楼聚产,以产兴城。下一步,蜀山区将通过政府引导、专业招商、特色集聚等方式,明确楼宇开发商、运营商及业主等各方职责,“因楼制宜”“一楼一品”“一企一策”引导行业集聚发展,走错位发展、特色发展、差异化和品牌发展之路,深度利用存量空间,打造更多“科里科气”品牌载体。



天津:现代化粮仓启用 服务夏粮收储

近日,23个浅圆仓在中央储备粮天津东丽直属库有限公司大港分公司建成启用,并迎来首次小麦入仓作业高峰。此次启用的现代化粮仓具有占地面积小、单仓容量大、机械化程度高等特点,可提供约20万吨仓容量。粮食入满后将采用电子测温、机械通风等科学储粮技术,保障粮食收储安全。图为工作人员在转运小麦。新华社记者 孙凡越 摄

地方传真

嘉禾:“精铸小镇”锻造忙

塘村镇有刀具企业95家,年营业收入近8亿元

□ 邓和明

□ 本报记者 邢成敏

盛夏时节,湖南省嘉禾县塘村镇传统打铁工艺一条街,传来叮叮当当的打铁声,勤劳的塘村打铁人抡起手中的铁锤,敲打出美好的一天。

据史料记载,塘村镇人打铁的历史已有2000多年。当地流传着这样一句话:“家有打铁郎,不愁没婆娘;家有打铁工,锅子不会空。”这是“精铸小镇”——塘村镇生活的真实写照。

据了解,嘉禾菜刀锻造技艺是嘉禾锻造中的代表性技艺,是通过金属坯料锻造加施压制制造菜刀的加工工艺。菜刀锻造技艺的金属坯料以铁或钢为主,通过反复锻打提高韧性,淬火等特殊工艺加强特定部位的硬度或韧性,再经定型完成菜刀锻造。

嘉禾锻造起步早且分布广,据县志记载,在明清时期,塘村镇英花村、曲龙村,行廊镇廖家村、定里村,坦坪乡石富冲村的匠人们就“走江湖”到外地打铁谋生。民国时期,在广西柳州谷埠路,曾有300多名嘉禾铁匠开店,形成一条炉火通红的“嘉禾街”。萧克将军在其回忆录中也提到过嘉禾锻造

孙吴:“职工之家”暖心房

为企业职工、快递小哥、货车司机等提供便利

□ 本报记者 袁小峰

“以前厕所都不太敢进附近的办公场所,现在只要看到挂着‘职工之家’牌子的地方,就能进去休息聊天、喝水就餐、避风挡雨。”黑龙江省孙吴县环卫工人老赵说,县总工会在城区建设的6处职工之家,不仅为他们的日常工作带来便利,更让他们感受到了关爱和尊重。

前瞻设计,把职工之家建在工程“门口”。可以坐10个人的阅读桌、上网冲浪的新式电脑、烧水热饭的小家电……粉刷新颖的铁北社区职工之家,分为党建区、阅读区、文化休闲区等,各种用品摆放整齐,墙上“职工之家”的LOGO标识和“情系职工、真诚服务”的标语格外醒目。

“铁北社区周边人口较少,服务设施不全,但是近年来筑路修桥的工程量却比较大。今年职工之家升级改造时,我们调研了货车司机、建筑工人、环卫工人等群体,考虑大家的需求和城市建设的需要,因地制宜进行改造。”孙吴县总工会主席王旭光说,从室内设计到功能完善,都进行了仔细研究,目的只有一个:把职工之家建在职工最需要的地方,发挥最大效用,让大家感受到工会组织的温暖。

细化服务,制度、标准、活动

“一个都不能少”。孙吴县总工会前后投入17万元全面升级改造县域内6处职工之家,按照“六有”标准,完善规章制度、人员管理等;通过各种方式,广泛宣传职工之家的位置和功用,让企业职工、快递小哥、货车司机等群体充分了解职工之家,快速找到职工之家。

结合建“特色职工之家”“共享职工之家”等目标,孙吴县总工会充分考虑不同区域职工群体需求,通过党建共建、群社企共建等方式,整合利用现有资源,共享职工书屋、技能培训、职工驿站,提供母婴室、音乐室等有针对性的服务。丰富活动,不断拓展职工之家服务内涵。伴随着职工之家的建设完善,孙吴县总工会将职工之家职能与“五师一室”等工作有机融合,组织开展各种职工活动。“如果职工有涉及劳动关系、法律援助、身心健康等问题,可以随时、就近到职工之家寻求帮助,我们有一整套服务机制。”县总工会相关负责人说。

近日,孙吴县总工会联合县人社局、县司法局、县应急管理局组成“五师”服务队,分别走进美团外卖和建华社区、铁北社区职工之家,开展职工安全宣讲、法律援助等活动,现场解答咨询5件次,发放《工会法》等宣传册500余份,受益职工群众100余人。