

凝心聚力谋发展 奋楫扬帆开新局

江苏沛县自然资源和规划局加大改革创新力度,争取稳中求进,步步取胜,为推进六个现代化新沛县建设贡献更大力量



江苏省沛县安湖国家湿地公园全貌

□ 胡炜 石苏

奋进新征程,建功新时代。党的二十大报告擘画了以中国式现代化全面推进中华民族伟大复兴的宏伟蓝图,明确了新时代新征程自然资源工作定位,对做好新时代自然资源和规划工作作出重大部署,提出了重要要求。江苏省沛县自然资源和规划局以全面学习贯彻党的二十大精神为主线,以服务保障高质量发展为中心,以深化改革创新为突破,紧紧围绕六个现代化新沛县建设目标,讲政治、强责任、勇创新、促融合,认真履行“两统一”核心职责,统筹抓好政治、业务、作风、队伍等建设,初心如磐、奋楫笃行,先后争取到多项国家和省级试点,保发展、护资源、惠民生等工作创出特色并取得丰硕成果。

强化高位思想认识 在从严治党上再发力

局党组始终把党的政治建设摆在首位,组织班子成员和党员干部从讲政治的高度深刻领悟“两个确立”的决定性意义,做到思想上认同、理论上清醒、政治上坚定,以坚定捍卫“两个确立”、坚决做到“两个维护”的实际行动全面擦亮“大汉之源”党建品牌,全县系统干部职工的凝聚力和战斗力显著增强。

一是扎实开展党务工作。先后荣获“江苏省文明单位”、徐州市文明行业,党建工作考核在县直机关单位综合考核位于第一方阵,局党组中心组被评为“全县党委(党组)理论学习中心组示范点”,沛城所、张寨所党支部被省厅授牌“党支部书记工作室”,分别与厅矿业权处党支部和银行、街道等基层党支部结对共建,联合开展党员共建、业务互促、扶贫帮困等活动,进一步激发党建创新发展活力。

二是坚决贯彻落实决策部署。局党组定期专题研究部署机关党建工作,坚持党建工作与中心工作一起谋划、一起部署、一起落实、一起检查。起草制定党建工作计划、2023年党员及党组专题理论学习计划等文件,按市要求积极打造提升16个党建品牌,2个党建与业务融合案例受到省厅表彰,2名优秀共产党员、2名优秀党务工作者受到市局表彰。

三是拓展提升学习成效。积极探索“以学促行”学习机制,搭建干部职工学习交流互促平台,开展“中层干部大讲堂”“青年学堂”等活动;局党组带头深入基层、深入一线,开展专题宣讲、调查研究;扎实推进“书记项目”“为民办实事提升工程”等一批惠民利民、解忧纾困的服务项目。

四是主动参与志愿服务。积极组织党员干部深入社区和网络区开展文明城市创建志愿服务、义务献血、扶贫济困等活动,充分展现了基层自然资源人倾情服务、无私奉献的良好精神风貌。

扛起全方位保护责任 在严守红线上再发力

该局针对全县耕地后备资源潜力不足这一现实,从讲政治的高度深刻认识这一“国之大者”,坚持用严格的制度和“长牙齿”的硬措施扎实推进耕地数量、质量、生态“三位一体”保护,实现人与自然和谐发展。

一是严格落实耕地保护责任。严守耕地保护红线,科学划定“三区三线”,划定完成永久基本农田101.49万亩,耕地保有量110.37万亩;层层压实党委、政府耕地保护责任,以激励方式调动镇党政领导班子保护耕地的积极性,耕地保护工作取得积极成效,2022年沛县获省级、市级耕地保护激励县,张寨镇、魏庙镇获省级耕地保护激励镇,胡寨镇、杨屯镇获市级耕地保护激励镇,龙固镇后洼村等三个村获市级耕地保护激励村,共获激励资金660万元。

二是持续强化执法监管力度。严格耕地用途管制,注重“人防+技防”,强化常态化执法监管,严格依法查处各类自然资源违法行为,对发现的新增违法行为“零容忍”,坚决遏制耕地“非农化”、防止“非粮化”,同时加快整改进度,按期全面完成上级交办的各项整改任务。

三是不断加大生态保护力度。开展分类实施,编制《沛县采煤塌陷区生态修复五年治理“十四五”规划》,对7个采煤塌陷区进行综合治理或生态修复,可治理修复采煤塌陷区2.05万亩;统筹修复治理,多途径整合资金,实施占补平衡、农业综合开发、工矿废弃地复垦等各类补充耕地项目,投资3.83亿元实施采煤塌陷区生态修复工程3项,治理采煤塌陷区面积约1.21万亩,

治理后全县采煤塌陷地工程治理修复率为63.54%。

四是科学开展国土绿化行动。深入践行习近平生态文明思想,结合沛县实际,深挖造林潜力,全年计划完成成片造林7500亩,新建、更新完善农田林网5万亩,新建、改造提升绿美村庄5个,厚植美丽沛县的生态底色;科学开展林下经济,立足自然资源禀赋,大力发展林下种植金蝉特色产业,推进生态保护、加快富民增收。

聚焦高质量发展主题 在要素保障上再发力

立足沛县自然资源和规划工作实际,准确把握新时代新征程自然资源工作定位,紧紧围绕全县经济社会发展大局,全面贯彻新发展理念,服务构建新发展格局,持续优化发展空间布局,强化土地利用计划保障,持之以恒提供高质量自然资源要素保障。

一是持续提升规划体系。高标准做好“三区三线”划定和国土空间规划编制工作,全面划清农业、生态、城镇三大区域空间格局,为中心城市建设规划新增2.2万亩发展空间,城镇建设空间规模扩大0.67倍。今年继续将优化空间作为关键点,积极构建“1+6+7”城镇体系结构,持续优化完善国土空间规划体系。

二是全力做好要素保障。统筹配置各类计划资源,在空间指标和用地计划上做到重保优供,成立重大项目用地保障和服务工作领导小组,建立专项工作办公室,全面理清全年保障任务需求,定期召开专题推进会,统筹研究重点项目阶段性工作,全力保障107个省市县重大产业项目和70项城建重点工程的用地需求。

三是积极探索供地改革。试点推行工业用地“标准地+双信地+定制地”供地新模式,审慎推进集体建设用地入市工作,集体入市和土地征收相互补充,有力保障全县各类项目用地需求。

四是全面提升节约集约利用水平。荣获首届国家级自然资源节约集约示范县和2021年度“江苏省节约集约利用模范县”,获省政府真抓实干成效明显地方督查激励,奖励250亩新增建设用地计划指标;不断加强低效产业用地制度改革,制定符合沛县实际、切实可行的再开发利用政策,计划全年盘活低效产业用地5000亩。

突出促改革建设目标 在创新思维上再发力

该局持续加大改革创新力度,瞄准一流目标,强化信息化思维,突出争先创优,不断完善制度建设和管理机制,大力开展试点工作创建,积极推动各项工作争先进位和高质量发展。

一是探索制度创新。修改完善《沛县集体经营性建设用地入市管理办法(试行)》《沛县土地储备管理办法》《低效产业用地再开发实施意见》等政策文件,进一步健全完善工作制度和管理体系。

二是探索技术创新。沛县“三河尖煤矿”特殊空间资源综合评价及协同开发利用实施方案顺利通过省厅审查,是全省首个关闭煤矿CO₂地质封存矿地融合试点项目;“苏北农村住房条件改善清洁能源供暖示范区(沛县)地热资源勘查”项目成果被省厅评定为优秀级。

三是探索路径创新。积极探索新路径新举措,全力推进全域土地综合整治国家试点、自然资源大数据应用创新

试点、生态产品价值实现机制试点、新型基础测绘数据库建设试点、卫星分中心建设等试点工作,进一步激发事业发展的动力和活力,更好地担负起时代赋予的新使命和新担当。

落实高标准工作举措 在服务民生上再发力

党的二十大报告指出,“全党要坚持全心全意为人民服务的根本宗旨,树牢群众观点,贯彻群众路线”。该局持续优化服务举措,聚焦人民群众急难愁盼问题,用实际行动想群众之所想、急群众之所急,真正实现让数据多跑路、让群众少跑腿,不断增强人民群众的获得感、幸福感和安全感。

一是服务群众更加贴心。“一证通办”持续推进,出台《沛县不动产登记“一证通办”工作方案》,探索“一证通办”向移动端服务转型,实现“一张身份证,零材料提交”的目标;“带押转移”率先开展。联合出台《沛县建设用地上不动产“带押转移”工作方案(试行)》,联合邮储银行沛县支行开展“带押转移”首发仪式,实现不动产交易、登记、抵押贷款“无缝衔接”,积极推行“带押过户”新模式。“线上登记”再次拓展。在县人民法院、全县14家金融机构、公积金和45家开发企业设立“不动产登记便民服务站”,实现在银行、开发企业完成预告登记、预告抵押登记和预转本登记、现房抵押等业务。

二是失地农民社保整改全面完成。自2020~2022年分三年完成了2013年93号令施行以来至2019年9月被征地农民社会保障资金筹集任务。2013~2019年全县共征收集体土地2.85万亩,其中未实施社会保障征地涉及项目68个,涉及被征地农民

21737人,涉及资金总量14.1711亿元,目前已全部完成整改任务。

三是行政争议有效化解。2022年共发生行政诉讼案件27件、行政复议案件1件、检察建议6件,无败诉案件发生;受理群众来信来访38件,结案率100%;办理政府信息公开36件,已全部在规定时间内答复;接收“12345热线”、“书记直通车”等综合治理平台派发电子工单326件,答复满意率100%。

四是工作作风全面改进。出台《关于进一步严肃工作纪律规范工作秩序的通知》《沛县不动产登记“一证通办”工作方案》等提升服务效能相关文件;组织开展20个重点科室作风建设满意度调查,并督促整改落实;配齐配强基层所负责党风廉政督察的副所长17名;加强作风建设巡查及责任追究力度,通过不定期现场检查或暗访,对发现的违规违纪问题坚决处理追究到位,机关作风显著提升、服务效能持续提升。

时代召唤未来,使命呼唤担当。2023年是全面贯彻落实党的二十大精神开局之年,沛县自然资源和规划局将准确把握新形势新任务新要求,抓住难得机遇,顶住各种挑战,拓展发展空间,以“国之大者”为己任,加大改革创新,力争稳中求进,切实履行好保护资源的职责使命,承担起保障发展的历史担当,巩固好服务民生的良好基础,坚决扛起“勇挑大梁”的重要责任,在积极推进中国式现代化沛县新实践的新征程上扛起新担当、展现新作为、作出新贡献。

(本版图片由沛县自然资源和规划局提供)



沛县自然资源和规划局局长张奎奎(右)向来沛县调研的徐州市自然资源和规划局局长刁凡敬(中)汇报工作



沛县自然资源和规划局组织开展“6.25全国土地日”宣传活动



徐州市全面推行林长制工作现场推进会在沛县召开



沛县全力建设高标准工业厂房