

文化入古产业出新 保护开发齐头并进

浙江永嘉县枫林镇复兴“千年古城”推动创新发展

□ 吴振生 李 斌

2021年2月20日,浙江省永嘉县枫林镇被列为温州市唯一的全省第一批“千年古城”复兴试点,继而成功争取到中央专项彩票公益金打造“本味瓯炉·归心原乡”未来乡村先行试点区。枫林镇因势而谋、顺势而为,把“千年古城”复兴试点建设作为“一号工程”。倾全镇之力,创新优化复兴机制,在基于整体风貌管控的同时引入商业业态,有效提升古城建筑价值;在注重实景展示和文化演绎过程中,传承弘扬永嘉学派事功学说;通过“千年古城”复兴建设,加速推进基层治理样板区创建,充分利用全镇生态资源优势,谋划打造楠溪山水田园生活的最佳体验地,为古城复兴提供新样板。

得益于温州市和永嘉县两级对“千年古城”建设的政策、资金、人才、

土地等要素资源方面的大力支持,枫林镇集中发力,全力推进建设。截至目前,该镇“千年古城”建设项目一期的惠日寺旧址、枫一孝宗祠、老四宅祠堂等修缮工程均已竣工进入验收,八房祠改造提升、徐定超祖屋建筑改造提升等工程均已落地,累计完成投资0.86亿元;“千年古城”建设项目一期市政、给排水、电力、通信、管道工程也已完工,累计完成投资1.012亿元。

坚持规划目标引领 上下合力协同攻坚

为推进“千年古城”复兴工作,枫林镇坚持规划目标引领,县、镇两级分别相应建立由永嘉县长吴昊钱、枫林镇镇长吕巧峰为组长的“千年古城”复兴工作专班,并根据温州市市长、市人大主任专题调研指导要求,对标省考核指标,启动古城复兴总体规划、古

城区保护利用规划、文物与非遗提升规划、文化与产业规划等4个规划编制。目前,已完成《永嘉县枫林镇千年古城复兴总体规划》《枫林千年古城重点区块修建性详细规划》《古城一期风貌引导控制景观设计》《枫林千年古城复兴发展定位与文化专题研究》《枫林千年古城水系专题研究》等。

根据“古城产业业态引入,文化提质先行”的要求,前期古城文化复原传承组组长、永嘉县委宣传部部长周旭丹率温州市楠溪江旅发中心与开元集团、浙江三尚旅发集团、浙江隐墅文旅产业发展有限公司、正上文化传媒有限公司、温州市民宿协会等团队,赴古城实地调研、研讨,找准定位,分批谋划,为圣旨门街引入相关业态,优化古城复兴一期范围文化与产业环境。

为确保“千年古城”复兴一期项目按时顺利推进,枫林镇专门成立了未

登记权属房屋调查认定工作小组,先后6次组织召开认定会,共认定261户;组建由中青班精英、政策处理干部、村社干部、乡贤代表等组成的政策处理攻坚队,共同推动古城复兴政策处理相关工作。

按照政府引导、村民自愿、补偿公平的原则,“千年古城”复兴试点一期共置换签约361户,并于去年底完成置换腾空工作,同时启动建设复兴项目临时用房,以解决置换签约户中70周岁以上老人及病弱者确需临时用房问题。与此同时,建立征地专班,分8组由镇班子成员率机关干部、镇级专班、村级专班、乡贤能人,深入农户动员,集中力量攻坚安置地块的征地工作。截至2022年3月,古城安置地块1号、4号、幼儿园、道路地块均已组卷上报,有望于近期启动安置房建设。

做好文保修缮工作 打造特色文化古城

枫林镇是省级历史文化名城,古城区3平方公里范围内留有大批名人遗迹与古建筑,1985年被命名为永嘉县“武术之乡”和“象棋之乡”,2000年被命名为第二批省级历史文化保护区,2021年被命名为“中华诗词之乡”,还获得省级生态示范镇、省级卫生镇、省级无公害蔬菜标准化生产示范基地等荣誉称号。

基于此,枫林镇充分发挥自身优势,强化“千年古城”复兴试点宣传,先后召开古城复兴誓师大会、古城复兴试点动员大会、古城建设务虚会、安置地块征地动员大会等,发力造势,形成全县上下、古城内外共促复兴试点工作的良好局面。同时,积极向省市和央视等媒体推送“千年古城”试点活动

新闻40余次,营造浓厚的舆论氛围。美化和优化环境让文化绽放光彩,这是古城复兴试点的重要一环。枫林镇特别注重全域环境的整治,从2021年至今先后开展集中环境整治29次,参与干部群众达3700余人次,并制定长效保洁方案,发动全员参与环境保洁。截至2022年5月底,全镇累计投入1400余万元,用于整治镇域环境和生态提升。

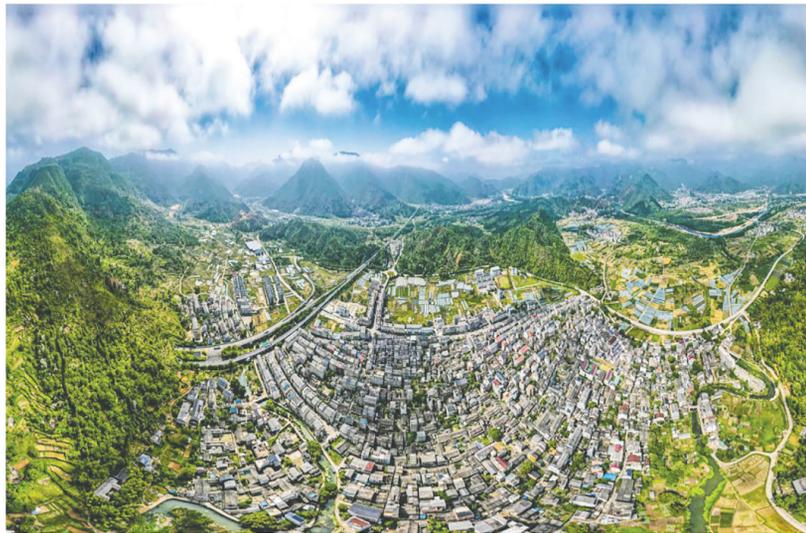
古城复兴,首先让文物“活”起来。枫林镇在切实做好文物保护的同时,突出重点,发力做好文保修缮和底蕴挖掘。通过前期认真排摸,将20处县文保点等升级为省文保单位,并同步实施部分文保点修缮。其中,2021年7月,完成申报文保修缮的主要有圣旨门楼等乡土建筑群、八房祠堂等枫林宗祠建筑、谦益堂等8处省文保单位,申报数量居温州市第一;2022年3月,申报第七批永嘉县文物保护单位,枫林镇获批8处。在推进古建筑修缮和基础设施建设等“硬件”进度的同时,不断挖掘文化利用等“软件”,2021年至今先后有省发展改革委、省规划设计院、省信息中心、市发改委、市文广旅体及专家学者团队参与达20余次,现场调研和指导古建筑修复和文化底蕴充分挖掘工作。

文化入古,产业出新,是古城复兴试点的核心。枫林镇将重点放在传统产业开发和新业态的招商上,积极开展产业配套工作,吸引先锋书院和青年旅社入驻开发,并融合“小镇”打造,对接温州商学院就“非遗研学基地”进行探讨合作。

与此同时,枫林镇加速圣旨门街立面打造及景观建设,响应高铁楠溪江站开通大上镇卫生院、中学、幼儿园和站前广场等系列配套设施建设;结合楠溪江核心区精品线提升工程,全力推进“红枫古韵”乡村振兴示范村、站前广场商务区、枫林溪旅游度假区和高端旅游康养度假区的谋划和打造。

浙江“千年古城”复兴看枫林!枫林镇众志成城,将为打造“千年古城”文化、创新发展路径树立新标杆。

(本文配图由永嘉县枫林镇人民政府提供)



按照“三城两区一中心”战略,枫林镇统筹推进“千年古城、幸福名城、高铁新城”建设,全力打造永嘉县全域旅游副中心。图为枫林镇全景。



枫林镇“千年古城”复兴西入口效果图

一日从军行 永远在打拼

——记江西南昌市安义县“最美退役军人”张洪



张洪近照

□ 王林强

这是一份映照岁月风云、精彩厚重的人生履历,这是一幅书写志存高远、奋力拼搏的血性男儿的壮美画卷——张洪,男,汉族,1964年7月出生于江西省南昌市安义县。1982年10月应征入伍,在福建32110部队服役;1984年7月,随部队赴云南老山前线参加对越自卫反击战,并荣立三等功一次;1986年6月,光荣加入中国共产党;1987年1月,张洪退伍,分配在安义县绝缘材料厂工作,后辞职下海。张洪现为福建恒源达建材有限公司、福建永洁金属建材有限公司、江西永洁科技集团有限公司董事长,福建省江西商会常务副会长、中国管理科学研究院高级研究员、中国管理创新人物。

一个人的成长史,就是一部哲学史。在张洪用行动书写的人生哲学篇章中,军人的底色是贯穿其中的精神与魂魄。

作战勇敢 荣立战功

1984年,上级部队对张洪的战功事迹作了如下表述——该同志在整个参战期间,发扬了中央军委主席邓小平倡导的“五种精神”,

作战勇敢,不怕苦,不怕死,对部队交给的各项战斗任务不折不扣地完成。特别是担负全团的通信保障任务,驾驶摩托车日夜不停地行驶在战区的公路上,文件随到随送。线路哪里不通,他就出现在哪里。特别是4月19日,当团遭到越军的炮火猛烈袭击时,他不顾个人安危,背起伤员就跑,先后将三名重伤员及时送往野战医院。而后,又和三名同志驾车抢通线路。据初步统计,他共出车600多车次,行程1万多公里,查通线路故障400多起,传送文件900多件,无一差错。

此外,由于表现突出,张洪先后于1983年6月、1984年3月、1985年6月各受嘉奖一次。

张洪在部队的时光并不长,满打满算也只不过是四年多一点。但是,“一日从军行,永远在打拼”的劲头和境界,在他身上却犹如打上了烙印一样。退役后,他主动砸烂“铁饭碗”,辞职下海,从头开始,先是在福州市从事建材行业销售、研发、生产等工作,后打拼创业,先后把企业做到了八闽大地和赣鄱大地,用一个个凝聚着心血和汗水的创新产品,服务中国建筑材料领域。其不惧艰辛、勇于创新并取得成功的经历令人禁不住感叹:他,不愧是曾经荣立过战功的军人!

创新创业 闪耀八闽

福建恒源达建材有限公司,是张洪辞职下海后打拼出来的第一家公司。该公司成立于2010年12月,是福州市第一家从事研发生产幕墙铝单板、铝蜂窝板的专业制造商。

经过几年的努力打拼,福建恒源达建材有限公司投资5180万元,在三明市尤溪县购买工业用地25亩,建设现代化厂房1.5万平方米。2014年6月,张洪



福建永洁金属建材有限公司外景

成立了他的第二家公司——福建永洁金属建材有限公司(以下简称“永洁金属建材”)。

永洁金属建材坐落于尤溪县洋中镇宝亭洋工业路16号,现有员工125人,其中大中专以上毕业生35人。经过多年的拼搏与创新,公司洞察中国幕墙行业发展轨迹,已成为集金属幕墙材料研发、生产、销售、施工于一体,深耕于金属幕墙材料领域的大型现代化企业,被福建省人民政府列为2015~2016年省重点建设工程项目。

永洁金属建材组建了最尖端的科研团队,志在以智慧开启未来,不断挑战幕墙市场的新高度。他们引进先进的生产设备和雄厚的技术力量,拥有日本、德国等具有国际先进水平的静电喷涂设备和国内先进的数控钣金加工设备,现已形成年产铝单板120万平方米、铝塑板100万平方米、铝型材喷涂3000余吨、蜂窝板30万平方米、保温隔热板40万平方米的生产能力,成为福建省专业金属幕墙龙头企业。

截至目前,永洁金属建材已成功申请20余项实用新型专利和3项发明专利,产品广泛应用于机场、地铁、会展中心、博物馆、体育馆、酒店、办公楼、医院、商场、高铁站及旧建筑的墙面翻新改造。公司已通过ISO9001:2008质量管理体系认证、ISO14001:2004环境

管理体系认证、ISO18001:2007职业健康安全认证。

凭借出色的产品与服务,永洁金属建材先后斩获国家高新技术企业、福建省高新技术企业、福建省科技小巨人领军企业、中国商界优秀品牌企业、中国工程建设重点推广产品、国际知名品牌、国家权威检测质量达标产品、全国守合同重信誉企业、中国铝单板行业AAA级信用企业、中国著名品牌、中国优秀创新企业、全国产品质量公证十佳品牌等殊荣。公司产品已通过国家建筑材料测试中心检测,全部指标均达到或超过国家标准。永洁金属建材还先后与美国PPG、阿克苏、考普乐、金高丽等知名涂料企业进行过合作。

多年的坚守,不负城市的重托;多年的情怀,不忘工匠的初心。张洪表示,永洁金属建材坚持严苛工序,以工匠精神打磨每一道工序,造就每一个至臻产品,可满足各类客户对不同材料的需求。永洁金属建材将持续打造卓越一流的品牌,创立行业发展新高度。

回馈家乡 造福桑梓

南昌市安义县,是张洪的老家所在地。家乡的那块红土地,是张洪永远的牵挂。

为回报家乡建设,张洪执掌的永洁金属建材于2020年投资3亿元,在安义

工业园区购买工业用地51亩,成立了江西永洁科技集团有限公司(以下简称“永洁科技”)。

永洁科技是张洪辞职下海后打拼出来的第三家公司。该公司配备了国际国内最先进的数控冲床、数控折弯机、数控剪板机、激光雕刻机、全自动氟碳喷涂线、全自动烤瓷喷涂线等先进设备和精湛技术制造成优质产品,已具备年产幕墙铝单板190万平方米的生产能力,年产值可达3亿元以上,上缴税收可达600万元以上,可解决就业200人以上,其中招收退役军人50人以上。

永洁科技有力响应了安义县委提出的“决战建材门窗产业集群千亿”的总目标,助力做大做强安义县首位产

业——建材门窗产业集群,为安义县建材门窗产业集群的补链、延链、强链作出了应有贡献。

前不久,经中国管理科学研究院科技管理研究所批准,在永洁科技成立了国家级“金属幕墙(铝单板)研究中心”。张洪表示,中心将广泛开展宏观政策与发展研究,申报行业重大科研课题并组织实施,用足用活国家政策、法规,面向行业、各相关企业,提供国内外信息咨询与服务,为金属幕墙行业的整体提升尽职尽责。随着永洁科技的即将投产,两家公司将形成年产300万平方米铝单板的能力。

(本文配图由江西永洁科技集团有限公司提供)



张洪与公司员工合影