



密云城区



拆违腾退土地建设月季公园



怀柔科学城东区

舍得之间绣幸福之城 生态优先绘山水画卷

——北京市密云区“疏解整治促提升”专项行动助力全域绿色高质量发展

“疏解整治促提升”专项行动是落实京津冀协同发展规划纲要和北京城市总体规划的重要支撑，是优化首都功能、做好人口调控工作的重要举措，是提高城市治理能力和治理水平、推动首都减量发展和高质量发展的重要抓手，是持续改善人居环境、带领人民创造美好生活的生动实践。密云区作为首都重要的水源保护地和生态屏障，深入贯彻落实习近平总书记给建设和守护密云水库乡亲们的重要回信精神，结合乡村振兴战略及全国文明城区创建工作，于“舍”“得”之间，在京郊大地上精致地“绣”出一段清秀美丽的山水美景。如今，漫步在风景如画的密云水库沿岸道路上，行走在整洁靓丽的密云大街小巷里，一山一水一街一景都在生动地向人们讲述着，坚持生态优先、绿色发展的密云正在越变越美，正在奋力打造践行习近平生态文明思想典范之区。

坚持绿色发展绽放生态之美

守护好密云水库这个无价之宝，为建设美丽北京作出新的贡献。密云区上下将生态优先、绿色发展的理念融入疏解整治促提升工作中，加强生态涵养区建设，深入推进城市环境整治，取得了重要成效。违建腾退拆除，建成绿地花园。2017年以来，密云区充分利用拆后腾退土地，逐步实现还绿于民，实施“留白增绿”169.72公顷，新建或提升“口袋公园”108个。2020年4月，密云区拆违大幕再次拉开。作为当年

全市唯一的“基本无违建”创建区，5个生态涵养区中拆违规模最大的区，密云区排除万难，众志成城，在疫情防控的巨大压力下，一年内完成215.14万平方米违法建设的拆除和325.27公顷土地的腾退任务，拆违腾地量相当于过去10年的总和。随着拆违工作的持续推进，居民家门口的绿色城市风景线又回来了。进入冬季，黄绿流转变色彩纷呈的密云山水汇聚成了一座大公园，各类景致相融成趣。

同时，密云区结合自然山水特色，中心城区逐渐形成了以贯穿城市的潮河、白河及其汇合流域为依托的生态环廊，大尺度留白增绿，补足户外休憩空间，突出城市公园生态功能，让市民真正做到“推窗见绿、出门入园”。各条街巷的精细化治理也在同步推进。修复破损路面、绿化补植、梳理架空线，一条条背街小巷经过“美颜”焕然一新。通过深化街巷长制，进行常态化巡查，做到天上有人、地上有格、街巷有长、吹哨有响。党员干部以“蚂蚁啃骨头”精神，着力控制私搭乱建等胡同中的顽疾反弹，使街巷治理成果得到进一步巩固。下一步，密云还将加大公园绿地建设，建设白河滨水儿童主题公园，改造提升阳光绿地、101国道绕城线等绿化景观建设，扩大城市绿色生态空间，使全区人居环境得到进一步改善提升。

推动高质量发展张开腾飞之翼

坚定不移疏解非首都功能，进一



密云水库

步释放发展空间。2017年以来，密云区通过制定“一企一策”，精准开展退出工作，疏解一般性制造业企业67家，清理整治市级上账“散乱污”企业131家，保持“动态清零”。在鼓励引导一般制造业有序疏解退出的同时，通过“控增量”“疏存量”的减量发展，有效疏解低端低效低产出企业，加大对闲置资源盘活力度，积极推进“腾笼换鸟”工作。

疏解不是简单搬出去，而是要积极想办法为本地企业找出路，要在“舍”“得”之间谋取更好的发展，依靠创新驱动、消费带动、投资拉动、开放推动，确保经济大盘稳定，促进高质量发展。一批科技含量高、生产规模大、市场前景好的项目相继落户开发区，

有效促进了产业结构的优化升级。2017年以来，中关村密云园累计疏解盘活土地3701亩，为更多“高精尖”实体项目落地储备空间。目前，全区有国家高新技术企业520家，科技创新能力不断增强。

为了培育新的经济增长极，密云区紧紧抓住科学城东区建设有利契机，全力推动“科学城规划建设区、科学城产业化区、科学城配套服务区”三区协调化建设。围绕怀柔科学城东区功能定位，密云区在科学城周边策划环境美化提升项目，延伸科学田园生态示范效果。结合平原造林项目，在红光村、沿村高标准设计并实施休闲功能齐备、景观特色鲜明的绿地空间，打造环科学城东区绿色景观廊道。同时，为满足科学城内及周边居民的工作生活需求，发展集公共服务、旅游餐饮、文化娱乐、商业办公等综合功能的城市活力中心，完善基础设施，补充怀柔科学城城市功能，提供高品质、多样性选择，带动新动能集聚。

此外，密云区积极探索全区高质量发展的有效路径，专门成立了推动高质量发展领导小组，围绕“减量、创新、协调、绿色、开放、共享”六个维度，在区重点部门成立了“17+2+2”专项工作组，通过一系列深入探索，各方面

工作均取得可喜进展。全力促进蜂产业发展，使“蜂盛蜜匀”品牌更加闪亮。让新消费带动文旅产业提档升级，打造星级民俗院落。探索净渔业发展路径，为科学保水提供坚实保障。推动重点经济功能区提质增效，为努力打造高质量发展的密云样板奠定基础。

围绕“七有五性”解决群众之忧

从群众关心关切事项出发，用真心真意服务群众。停车难曾经是民生领域的痛点、难点。密云区停车秩序专项治理启动后，坚持综合施策，按照“应划尽划”原则，统筹利用好小区内外、地上地下等各类空间资源，34家机关企事业单位停车场及共享地块停车场全部开放，新增停车位达2万余个，基本实现城区内停车资源供需平衡。

法制公园早晚市于2010年自发形成，在方便周边市民生活同时，也带来了交通拥堵、噪声扰民和环境卫生等问题。通过改造提升，在原址东侧400米位置上，建设了25,377平方米的行宫农贸市场，规划摊位1000余个。多年的“痼疾”去除了，市场辐射周边9个村居社区，受益居民超过8万人。

2017年以来，密云区扎实做好民

生实事工程，完成15个老旧小区改造工作，并试点推行“准物业”模式，以市场化方式引入治安防范、绿化保洁、停车管理等服务。修缮漏雨房屋449栋，修缮面积达60万平方米。同时，进一步完善区内便民服务网络，新建或规范便民蔬菜网点、早餐、便利店等323个，完成20家市场改造提升工程。

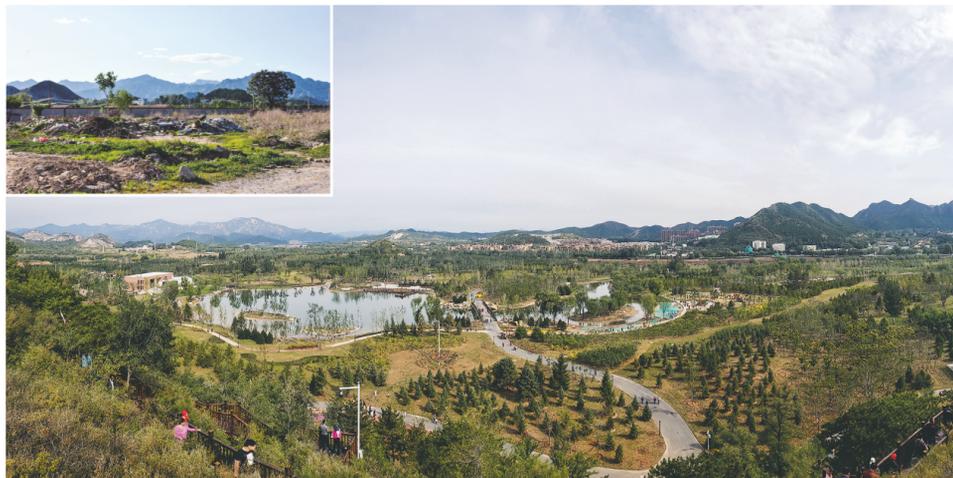
改善民生福祉筑就幸福之城

密云区在推动“疏解整治促提升”工作中，不仅重视城市外观环境的“面子”，更注重紧密联系民生的“里子”，着力补齐城市生活短板，切实为广大居民办实事，让密云百姓得到更多获得感和幸福感。通过腾退空间利用，在社区附近建设智能化公园，安装智能步道健身系统，方便市民科学健身。随着社区活动空间不断丰富，逐渐营造出健康向上、文明和谐的社区文化氛围。

在收到习近平总书记给建设和守护密云水库乡亲们的重要回信后，全区上下精神振奋，备受鼓舞，并将这份寄托化为干事创业的力量，自觉自发投入到新的保水护民征程中去。在经过深入调研，实地勘察后，密云区统筹疏解整治促提升专项任务和美丽乡村建设，以国家森林城市创建、全国文明城区创建等工作为契机，围绕水库一级保护区群众生产生活需求，补充完善便民服务功能，绿化美化村庄环境，提升乡村品质。利用闲置农宅，试点打造以不老屯镇沙峪里村为代表的，集养老照料、休闲娱乐、医疗保健、紧急援助等功能的养老服务综合体，实现老有所养、老有所医。结合疫情防控常态化要求，改造提升一批一级圈内村级卫生服务站基础设施条件。整合冯家峪镇保峪岭村和西庄子村闲置的碎片化土地资源，结合当地1200亩的有机板栗生产主导产业，实施农业生产生活条件改善项目，为周边居民提供更多自然、健康、和谐、可持续发展的绿色空间，有效改善当地生态环境，形成一村一品特色。

民有所呼，我有所应。街巷很小，百姓很大。近年来，密云区的疏解整治促提升工作始终围绕改善民生福祉，不断精耕细作，经历了冬天的苦寒、春天的孕育、夏天的风雨和秋天的收获，在高质量发展的巨笔宏图指引下，迎着新时代的春风向美而行。

(文图由北京市密云区发改委提供)



白河城市森林公园改造前后对比



王庄改造前后对比



果园街智慧公园前后对比



城市微空间