

壮丽航程催奋进 全维赋能展新篇

上海市宝山区扎实赋能长三角一体化发展,城市能级和核心竞争力飞速提升,治理能力和治理水平“逐浪高歌”

□ 孙小龙 文/图

近年来,上海市宝山区深入贯彻落实习近平总书记考察上海重要讲话精神,坚持稳中求进工作总基调,全面贯彻新发展理念,改革开放步伐蹄疾步稳,现代化经济体系建设突飞猛进,三大攻坚战有力有为,扎实赋能长三角一体化发展,积极应对国内外各种风险挑战,城市能级和核心竞争力飞速提升,社会主义现代化国际大都市治理能力和治理水平“逐浪高歌”。

宝山区始终牢记嘱托,感恩奋进,沿着习近平总书记指引的道路砥砺前行。在新的征程中,宝山区牢记革命先辈为中国革命事业付出的鲜血和生命,牢记新中国来之不易,坚持守好业,更创好业。

如今的宝山区已然变成有温度的宝山、科技的宝山、清新灵秀的宝山、民心所向的宝山,为党和人民交上了满意的答卷,擎画出了一幅新时代的壮阔蓝图。而今,宝山区再次吹响奋进的号角,礼赞党的百年风华。

“宝山”有宝世间稀 科创30条显真招

宝山区位于上海市北部,地处黄浦江和长江的交汇点,享有上海“水陆门户”之美誉,是一处难得的“宝地”。近年来,宝山在上海市“中心辐射、两翼齐飞、新城发力、南北转型”十六字发展方针指引下,不忘初心,牢记自身定位使命,坚持全力做好“北转型”

这篇大文章,为加快打造上海科创中心主阵地“献计献宝”。

宝山区出台科创30条产业政策,聚焦招商引资、科技创新、先进制造业、现代服务业和人才发展等一系列企业家们最关心的,也是支持企业发展最贴心的五大领域硬核内容,将其中的精华汇聚成科创30条。重点突出“四个最”,力求实现“四个一”。

体系最完善,企业成长一路同行。从企业引进培育、金融及人才配套、资源要素集聚等方面,对企业全生命周期给予政策扶持,量身定制政策组合。

政策最透明,企业扶持一目了然。科创30条政策条款表述清晰,界定了扶持标准和最高额度。

流程最便捷,企业申报一站可达。科创30条纳入上海市“一网通办”体系,采取“一口受理、全程网办”,企业零跑动即可完成扶持申报和拨付下达。同时,首创40项认定类、配套类产业政策扶持简易申报程序事项,力争当日申请次日拨付。

扶持最有力,企业难点一体解决。参考吸收优化上海自贸区临港新片区、长三角G60科创走廊等国家级、地区级优势政策,大幅提高扶持力度和精准度,针对企业发展难点、痛点,靶向聚焦,精准发力。

上海坚定扩大开放决心坚定不移,产业经济发展后劲十分充足。为此,“科创30条”政策充分发挥宝山区位、产业、人才等核心优势,为上海产业高质量

发展和宝山科创中心主阵地建设提供坚强支撑,让“科创之花”更多地结出“产业之果”,形成全域创新的蓬勃姿态。

抓实干闯新征程 科创中心全面起步

2021年是中国共产党成立100周年。2021年也是宝山建设科创中心主阵地的全面起步之年,抓好开局、打出声势至关重要。有所作为才能实至名归,苦干实干才能交出满意答卷。目前,宝山不断在提升爆发力、创新力、吸引力上下足功夫。

提升经济发展爆发力。面对复杂形势和激烈竞争,简单的按部就班不可取,各项工作既要坚持稳中求进,又要富有爆发力,必须重点抓“三大一新”。

其中,抓大板块。南大、吴淞、环上大科技园、蕴藻浜沿岸“1号科创湾”,量体裁衣、抢抓进度,打造新动力增长极。五大新城打造“一城一名园”,三大平台公司作为宝山科创的尖刀连,三大战役不仅打赢,更要赢得漂亮。

抓大招商。无论是引进实体项目,还是“冲皮夹子”,招商是关键一招。区航运(投促办)、各街镇园区作为全区招商引资主力军,做到勇于去外面拼抢、“到公海抓鱼”,在白热化的竞争中争取更大份额。

抓大项目。重量级的项目就像一个产业磁场,吸引上下游企业集聚发展,带来井喷式增长。解决项目卡在动迁、建设方

案、容积率调整等前期环节等较大问题上,帮助企业提速就是帮宝山发展提速,帮助企业谋发展,就是帮宝山谋发展。

抓新经济。抓新经济的重点在于抓在线新经济。宝山将数字化转型与招商引资、产业发展、提升治理能力等工作紧密结合,给场景、给应用,推动企业落地、赋能区域发展,结合数字化转型做大做强。

提升精准突破的创新力。科创强区突破传统条框,做到敢创新、会创新,用创新的思路出好政策、用好政策,对于一些新经济,则拿出新办法,创新举措、加快推进。

宝山区系统性重塑新一轮产业政策,配套管理办法和实施细则正抓紧出台、形成闭环。同时,坚决杜绝“新瓶装旧酒”、照搬从前的内容,更避免“政策部门化”。政策设计、完善政策供给紧扣科创建设的中心大局。

提升区域环境的吸引力。地方发展归根到底还是依靠人、为了人。科创主阵地建设,也从人的感知度着手,聚起人气、人才、人心。

出形象。宝山高举科创大旗,逸仙路高架等率先立起来。大力推进环境美化工程,精心打理背街小巷、村舍田间,打造科创新场景、大空间,在建党百年之际,展现宝山城市新面貌。

优环境。四大工程是城市的底座。在交通方面,宝山坚持抓大项目,缩短工期,一些重大工程的工期和区级投资做减法,



宝山南大科技园效果图

首批排堵保畅工程加快进程;民生方面,12项任务即将完成;数字城市方面,用数字化思维、数字化方式全面推进全流程的场景再造、业务再造、管理再造和服务再造。

聚人心。科创主阵地建设对标百姓的高要求,打造网红城市,让生活和工作在宝山的人民群众满意,吸引优秀企业选择宝山、优秀人才扎根宝山。

鉴照未来奋进路 比学赶超掀热潮

发展是解决一切问题的关键。未来,宝山区将不断根据发展的实践调整发展战略,坚持创新发展理念指导改革实践,以比学赶超的劲头持续推动经济不断增长。

看到成绩,增强发展信心。一季度,宝山实现区级一般公共预算收入54.4亿元,同比增长18.3%,超过全市平均水平13.5%,顺利实现了“开门红”,在上海市排名由2020年年底的第15位上升到第11位。

看到差距,保持清醒头脑。宝山和上海其他区相比,还有一定差距。宝山将拿出切实有效举措,全力以赴稳增长、稳税源、挖潜力;紧扣目标任务加强监测调度,围绕增长目标,加强调度

工固投、社零等排名落后指标,把握好税收征收、土地出让金等节奏,加强统筹调度。下大力气发展实体经济,依靠实体经济、龙头项目等完成投资、产值、税收等核心指标;做强实体经济,建设科创中心主阵地,集聚更多以科创为增长动力的企业。

以“功成不必在我”的心态,抓好招商引资。宝山首要建设科创中心主阵地,紧盯大项目、好项目,调整投资结构、土地出让结构,优化调整招商政策、招商体制机制,全力以赴招商引资。发挥招商体制改革的效应,成立投促办,加大全区资源、政策及招商统筹工作,确保全区一盘棋,全力做好产业项目全生命周期服务。加快兑现新产业政策,推出含金量极高的环上大“黄金十条”、营商环境十大创新举措、产业扶持政策30条。抓紧出台管理办法和实施细则,申请环节做到最简,办理环节做到最快。提高招商能,着力提高项目谈判的专业性,不被项目牵着鼻子走,判断识别、紧紧抓住好项目,严把新引入项目准入关。

以时不我待的速度,推动吴淞和南大开发建设。吴淞和南大是宝山打造科创中心主阵地的核心承载区,坚持谋定快动,加快推进,面上开发整体推进,

点上聚焦重点项目形成带动示范效应。

加快吴淞规划编制,完成外环以内13平方公里控详规划编制,力争明年实现外环以内吴淞区域组团式开发,在吴淞地区打造宝山的“陆家嘴”,形成城市新地标。加快项目建设,加快吴淞和南大地区项目投资落地,吴淞创新办、吴淞开发公司、南大公司落实每周协商对接机制,真正将吴淞转型、南大开发当成分内事,抓紧落实宝武、临港提出的存量补地价路径、根据开发时序加快配套道路建设等诉求。

古人云:“天地之大,黎元为本。”为人民谋幸福、为民族谋复兴,既是我们党领导现代化建设的出发点和落脚点,也是新发展理念的“根”和“魂”,更是宝山过去、现在乃至未来始终恪守的坚定信念,人民是宝山最深厚基础和最大底气。

未来,宝山区将继续全面深化改革,转变发展方式,加快调整经济结构,努力形成一整套更完备、更稳定、更管用的制度体系,不断战胜前进道路上的各种风险挑战,赢得优势、赢得主动、赢得未来,为党和国家事业发展、人民幸福安康、社会和谐稳定提供坚强保障。

积极践行社会使命 纵深推进乡村振兴

在广东省扶贫济困日活动中,佳兆业集团再度捐款1.2亿元助力广东乡村振兴

□ 朱德军 文/图

2021年是中国共产党成立100周年,是“十四五”规划开局之年,也是推进巩固拓展脱贫攻坚成果及乡村振兴有效衔接的起步之年。为贯彻落实党中央、国务院和广东省委、省政府的工作部署,在近日举办的2021年广东省扶贫济困日活动中,佳兆业集团再次捐款1.2亿元助力乡村振兴。

据了解,在2017年“万企帮万村”号召下,佳兆业集团率先投身乡村振兴,5年间已累计投入5.93亿元,是参与较早、投入较大的广东企业。

时间为尺,岁月为证。22年来,佳兆业集团与时代同步、蓬勃发展,并将慈善公益作为第二事业,以一颗感恩之心真诚回报社会,积极践行企业责任。从

2010年至今,佳兆业集团深度参与扶贫济困、乡村振兴活动。截至目前,推动落地各类扶贫项目110个,定向帮扶广东、广西、云南、贵州、青海等省份15个县区、40多个贫困村,惠及贫困人口近10万人,尽全力与社会共享发展成果。

“三位一体”聚力赋能

多年来,佳兆业集团积极响应党和国家精准扶贫号召,结合自身资源和能力优势,由董事局主席郭英成亲自担任佳兆业乡村振兴公司董事长,集团党委书记、董事局副主席兼总裁麦帆挂帅,抽调精兵强将组建佳兆业精准扶贫“特战队”,推动乡村振兴工作全面落地。

经过4年的驻村帮扶工作实践,佳兆业集团聚焦乡村振兴的基建提升、兴文助教、产业协同三

大领域,针对乡村振兴的近、中、长期发展,探索形成“三位一体”的乡村振兴模式,并以“EPC自建、文化复兴和人才培养、产业矩阵赋能乡村”为三大抓手,聚力落实乡村振兴工作。

乡村振兴 基建先行

有效改善基建薄弱现状,是乡村振兴的重中之重。针对帮扶地区基建严重落后的现状,佳兆业集团总结形成“3+X”重点建设内容,引入上市公司成熟的管理理念,创造性地将EPC工程总承包机制引入乡村振兴,全程参与项目规划、设计、招标、施工、移交全环节,确保效率更高、工程质量更可靠。

截至目前,佳兆业集团累计捐建农村基建项目共93个,新建、改建乡村道路17条,总长度近40公里;修建桥梁4座,在建

1座。通过人居环境整治,自来水、污水处理、卫生站、养老院、危房改造,有效补齐了贫困村基础设施和公共服务的短板,为贫困人口奔小康奠定基础。

精准施策 产业兴旺

接续乡村振兴,必须牢牢抓住“产业”这一关键纽带,并充分激发农业发展内生动力。为此,佳兆业集团发挥自身产业优势,寻找当地特色资源,因地制宜制定产业发展规划,为当地乡村打造产业引擎。目前,该集团精准施策,捐建了广东惠州上东村大型田园综合体、上东村印刷扶贫车间、西埔村丝苗米现代农业产业园、韶关始兴深渡水农业综合体、河源金龙村食用菌生产基地、清远阳山茶坑村环湖度假民宿项目、广西靖西远猛村



惠州龙门县生态果园

快大鸡养殖基地等10多个产业基地。

同时,佳兆业嘉美轩集团落地中央厨房蔬菜供应基地,探索“基地+合作社+专业公司运营+佳兆业销售”的闭环产业协同模式,通过订单农业的方式,每天从乡村振兴基地采购

新鲜蔬菜约6000斤。与此同时,佳兆业航运集团还开辟了龙门旅游路线,并组织旅游团到佳兆业集团帮扶的贫困村旅游、消费。

兴文助教 培养人才

“要富口袋,先富脑袋”,乡村文化在乡村振兴的过程中起着精神动力和智力保障作用。为使乡村振兴工作谋得长远,佳兆业集团积极开展兴文助教工作,一方面,通过保护传统建筑,传承民俗、技艺,激活古村落历史价值,重塑地方文化自信和乡村社会凝聚力;另一方面,则积极辅助教育,培养中坚人才。

2017年以来,佳兆业集团为贫困地区捐建了9所农村教育基础设施,并发动集团内部员工与贫困家庭“一对一”结对帮扶。此外,该集团通过兴办梅州百年职校、设立包括青海玉树助

学基金、惠州龙门惠龙教育基金、普宁铁山教育基金等专项基金,长期直接资助数千名贫困学子。

党建引领 高质发展

实施乡村振兴是党的十九大作出的重要决策部署,是决战全面建成小康社会、实现农业农村现代化的必由之路。佳兆业集团深入学习贯彻党中央关于乡村振兴战略的重要论述精神,进一步提高思想认识,加强乡村振兴党组织建设,成立了乡村振兴公司党支部,为高质量推进乡村振兴提供组织保证。

未来,佳兆业集团将不忘初心、牢记使命,以“抢”的意识、“拼”的勇气、“实”的作风,接棒乡村振兴,促进农业高质高效、乡村宜居宜业、农民富裕富足,为“美丽乡村”建设添砖加瓦,为人民对美好生活的向往矢志奋斗。



广东省副书记、省长马兴瑞接见佳兆业集团代表



广东省副书记、深圳市委书记王伟中接见佳兆业集团等爱心企业代表