

公告

2020年湘西自治州吉风投资开发有限公司公司债券募集说明书摘要

发行人: 湘西自治州吉风投资开发有限公司 主承销商: 中信建投证券股份有限公司

一、发行人名称

发行人名称为湘西自治州吉风投资开发有限公司，统一社会信用代码为91430300MA5D927G0H，注册地址为湖南省湘西自治州凤凰县沅江镇沅江北路111号，法定代表人为王成林。

二、发行人名称变更历史

发行人名称变更历史如下：2016年11月11日，发行人前身湘西自治州吉风投资开发有限公司成立，注册资本为10,000.00万元，法定代表人为王成林。

三、发行人主营业务

发行人主营业务为房地产开发经营、物业管理、酒店管理、文化旅游、会展服务、汽车销售、餐饮服务、物业管理、酒店管理、文化旅游、会展服务、汽车销售、餐饮服务。

四、债券发行概况

发行人本次发行的债券为2020年湘西自治州吉风投资开发有限公司公司债券，发行规模为100,000.00万元，期限为3年，票面利率为5.20%。

五、募集资金用途

本次发行募集资金将全部用于补充流动资金和偿还到期债务。

六、偿债保障措施

发行人制定了完善的偿债保障措施，包括设立偿债专户、聘请外部信用评级机构、定期披露财务状况等。

发行人最近三年主要财务数据

项目	2018年末	2019年末	2020年3月末
资产总额	274,432.29	524,981.24	104,249.00
负债总额	4,397.20	8.29	2,988.54
所有者权益	270,035.09	516,672.95	101,260.46
营业收入	60,925.45	48,321.41	68,309.21

发行人最近三年主要偿债能力指标

项目	2018年末	2019年末	2020年3月末
资产负债率	1.57%	1.58%	2.88%
流动比率	2.24	2.24	2.24
速动比率	1.99	1.99	1.99
利息保障倍数	11.22	11.22	11.22

本期债券募集资金使用情况

项目	2019年末	2020年3月末
募集资金总额	100,000.00	100,000.00
已发行金额	100,000.00	100,000.00
未发行金额	0.00	0.00

发行人资信状况

项目	信用评级
主体信用评级	AA
本期债券信用评级	AA
银行授信	良好
诉讼记录	无
行政处罚	无
其他重大或有事项	无

本期债券募集资金用途

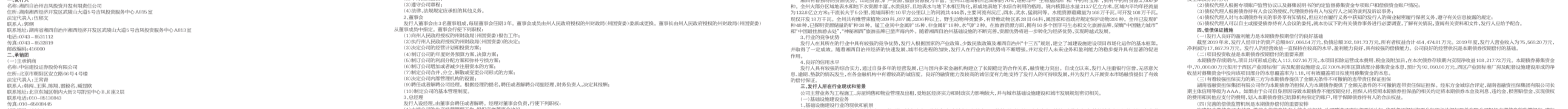
项目	2019年末	2020年3月末
募集资金总额	100,000.00	100,000.00
已发行金额	100,000.00	100,000.00
未发行金额	0.00	0.00

本期债券募集资金用途

项目	2019年末	2020年3月末
募集资金总额	100,000.00	100,000.00
已发行金额	100,000.00	100,000.00
未发行金额	0.00	0.00

本期债券募集资金用途

项目	2019年末	2020年3月末
募集资金总额	100,000.00	100,000.00
已发行金额	100,000.00	100,000.00
未发行金额	0.00	0.00



一、发行人名称

发行人名称为湘西自治州吉风投资开发有限公司，统一社会信用代码为91430300MA5D927G0H，注册地址为湖南省湘西自治州凤凰县沅江镇沅江北路111号，法定代表人为王成林。

二、发行人名称变更历史

发行人名称变更历史如下：2016年11月11日，发行人前身湘西自治州吉风投资开发有限公司成立，注册资本为10,000.00万元，法定代表人为王成林。

三、发行人主营业务

发行人主营业务为房地产开发经营、物业管理、酒店管理、文化旅游、会展服务、汽车销售、餐饮服务、物业管理、酒店管理、文化旅游、会展服务、汽车销售、餐饮服务。

四、债券发行概况

发行人本次发行的债券为2020年湘西自治州吉风投资开发有限公司公司债券，发行规模为100,000.00万元，期限为3年，票面利率为5.20%。

五、募集资金用途

本次发行募集资金将全部用于补充流动资金和偿还到期债务。

六、偿债保障措施

发行人制定了完善的偿债保障措施，包括设立偿债专户、聘请外部信用评级机构、定期披露财务状况等。

发行人最近三年主要财务数据

项目	2018年末	2019年末	2020年3月末
资产总额	274,432.29	524,981.24	104,249.00
负债总额	4,397.20	8.29	2,988.54
所有者权益	270,035.09	516,672.95	101,260.46
营业收入	60,925.45	48,321.41	68,309.21

本期债券募集资金使用情况

项目	2019年末	2020年3月末
募集资金总额	100,000.00	100,000.00
已发行金额	100,000.00	100,000.00
未发行金额	0.00	0.00

本期债券募集资金用途

项目	2019年末	2020年3月末
募集资金总额	100,000.00	100,000.00
已发行金额	100,000.00	100,000.00
未发行金额	0.00	0.00

本期债券募集资金用途

项目	2019年末	2020年3月末
募集资金总额	100,000.00	100,000.00
已发行金额	100,000.00	100,000.00
未发行金额	0.00	0.00

本期债券募集资金用途

项目	2019年末	2020年3月末
募集资金总额	100,000.00	100,000.00
已发行金额	100,000.00	100,000.00
未发行金额	0.00	0.00

本期债券募集资金用途

项目	2019年末	2020年3月末
募集资金总额	100,000.00	100,000.00
已发行金额	100,000.00	100,000.00
未发行金额	0.00	0.00

本期债券募集资金用途

项目	2019年末	2020年3月末
募集资金总额	100,000.00	100,000.00
已发行金额	100,000.00	100,000.00
未发行金额	0.00	0.00

本期债券募集资金用途

项目	2019年末	2020年3月末
募集资金总额	100,000.00	100,000.00
已发行金额	100,000.00	100,000.00
未发行金额	0.00	0.00

本期债券募集资金用途

项目	2019年末	2020年3月末
募集资金总额	100,000.00	100,000.00
已发行金额	100,000.00	100,000.00
未发行金额	0.00	0.00

本期债券募集资金用途

项目	2019年末	2020年3月末
募集资金总额	100,000.00	100,000.00
已发行金额	100,000.00	100,000.00
未发行金额	0.00	0.00