

住房公积金大家都咋花

去年超5000万人提取住房公积金，人均提取约3万元

□ 王俊岭

不久前，住房和城乡建设部、财政部、中国人民银行联合发布的《全国住房公积金2019年年度报告》（以下简称《报告》）显示，2019年住房公积金制度惠及职工数量持续增长，全年住房公积金实缴职工14,881.38万人，提取人数5648.56万人，提取额16,281.78亿元，人均约3万元。随着“房子是用来住的、不是用来炒的”定位日益深入人心，人们对住房公积金的态度发生了哪些变化？在住房公积金提取、使用时有哪些新动向？

租房支出多 还贷占大头

在城市中，满足住房需求的途径，主要是买房、租房两种。《报告》显示，2019年，住房公积金贷款和提取人数占实缴职工人数接近40%。在租房方面，住房公积金支持1013.82万人为住房租赁提取937.83亿元，支持人数比上年增长32.28%。

孟鲜在上海一家知名的公关公司工作，为了上班方便，她选择在离公司不远的地方租房居住。据孟鲜介绍，由于公司位于上海市静安区，属于城市的中心地带，所以附近的房租都非常昂贵。自己每个月的工资中，房租占到了很大比重，住房公积金对于支撑租房显得非常重要。

“现在，我每月公积金大概2000多元，基本是按照租赁提取的方式提取的。住房公积金系统上登记一次提取信息就会一直自动续取，每隔3个月发放一次提取的公积金，用起来很方便。”孟鲜说。

与孟鲜类似，曲丞从北京大学毕业后曾辗转多个城市，如今在杭州一家互联网企业工作。曲丞表示，自己还很年轻，并不想跟某个特定的城市或地域绑定，因此选择租房居住。这样一来，换工作甚至换个城市生活就会更加容易。

“我的住房公积金主要还是用于租房。现在，我1个月的住房公积金可以支付1间单身公寓的

房租。”曲丞说，公积金能有多少，主要取决于基础收入和公司给员工缴纳的比例。在杭州，自己的住房公积金一年可以提取一次。

除了租房用途增长明显之外，“买房还贷”依然是住房公积金使用的“大头”。《报告》显示，2019年共发放个人住房贷款286.04万笔、提取人数5648.56万人，分别比上年增长13.25%、8.72%。与此同时，住房公积金个人住房贷款利率比同期商业性个人住房贷款基准利率低1.65个百分点~2个百分点，平均每笔贷款可节约利息支出9.13万元。

“结婚后，我在北京买了房。现在，每个月3000多元的公积金我会一个季度提取一次，主要用来还房贷。”在北京一家银行工作的张景瑜说，对自己来说，如果住房公积金高一些，自己还贷压力就会小一些，因此希望住房公积金能够稳步提高。

缴存有差距 诉求各不同

尽管住房公积金在支持居住

方面发挥了很大作用，不过依然有相当一批人对自己的住房公积金“不感冒”。《报告》显示，2019年住房公积金提取人数占实缴职工人数的37.96%，虽然提取额比上年增长10.46%，但提取率却比上年减少1.34个百分点。

对住房公积金长期“置之不理”主要有两种情况：一是早已通过购买自住房解决了居住问题，二是所在单位住房公积金缴存额度较低，导致“存在感不强”。

重庆姑娘谭莉从事教育工作，几年前在当地买了房子，负债并不多。“因为我已经买了房，还贷压力也不大，所以不太关注住房公积金的变化。作为正常职工收入的一部分，我倒是希望住房公积金的缴存与否由职工自己决定，这样可以更便捷、更自由地转化成到手工资，灵活支配。”谭莉说。

“我每个月住房公积金大概就几百块钱。所以买房、租房这种大事想不起来用这笔钱。工作好几年了，我的住房公积金也一直没动过，怎么提取也没专门去研究。”在天津一家物流企业工作的卢楠谈及住房公积金时说，自己现在生活比较稳定，更希望住房公积金能够以工资或其他收入等形式直接发到手上，这样获得感更强。

有的用于租房，有的用于还贷，有的希望缴存标准提高，有的希望变成到手工资……不同用途、不同诉求，应该如何看待？

“近两年住房公积金年度缴存额以每年约12%的增速持续增长，城镇私营企业、其他城镇企业、外商投资企业、民办非企业单位等非公有制经济职工缴存和新开户的比例逐步提升，这是一个积极现象。这一方面得益于政府不断提升住房公积金制度的公平性和普惠性，扩大住房公积金覆盖范围，另一方面也源于一些企业通过适度提升职工住房公积金缴存额度来吸引优秀人才。”贝壳研究院首席分析师许小乐表示。

许小乐进一步指出，目前大量年轻人、新市民在住房方面还存在较大压力，而住房公积金的支持力度还不足，需要进一步改

革完善。

助力保民生 仍需更完善

今年5月，《中共中央 国务院关于新时代加快完善社会主义市场经济体制的意见》明确提出：“加快建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度，改革住房公积金制度。”

在实践中，各地也纷纷积极响应，让住房公积金发挥更大的保民生功效。

“目前住房公积金可以有效帮助我缓解一部分的房租压力。因此，我个人支持国家不断完善和改革住房公积金制度。”孟鲜表示，尽管直接取消住房公积金可以减轻企业的压力，从而间接释放更多活力，但无论买房还是租房，在大城市打拼的年轻人终归需要一个比较体面的居住环境。未来，住房政策需要进行更多调节，探索出兼顾各方合理诉求的住房公积金制度。

许小乐表示，疫情对不少企业和职工收入带来了影响，多地为缓解职工租金支付压力，相继出台了上调职工住房公积金提取额度细化政策，合理提高租房提取额度。随着政策加大对公积金租房的支持，职工使用公积金支付房租的意识不断提升，预计2020年公积金租房提取人数及额度将进一步增长。

对于住房公积金制度的改革方向，许小乐认为主要应重视两点，一是扩大公积金的提取用途，二是探索建立灵活自愿的缴存制度，让公积金的好处惠及新市民。“比如，进一步探索扩大公积金提取用于支付房租的比重，同时将既有住宅更新改造纳入公积金提取用途，允许市民提取公积金用于支付增设电梯、改善居住条件。”

多位业内人士建议，未来住房公积金应进一步加强管理，提高使用效率，特别是推动跨省跨市异地贷款和支取的便利化，加强城市之间的互联互通，实现“账随人走，钱随账走”，让住房公积金制度发挥更高效的民生保障作用。



中国交通运输协会低空交通与经济专业委员会成立

站在新起点，迎接新挑战，创造新成绩，服务新基建。2020年6月20日，中国交通运输协会低空交通与经济专业委员会成立大会在北京以“云会议”的形式召开。大会由中国交通运输协会低空交通与经济专业委员会副会长、秘书长李克澄主持。中国交通运输协会会长胡亚东，中国交通运输协会副会长兼低空交通与经济专业委员会会长周毅州，中国交通运输协会副会长兼秘书长李刚，中国交通运输协会工作部主任刘云霞，低空运输与经济专业委员会副会长陈志杰、翟岩、李克骏、谭翔，中国世界民族文化交流促进会秘书长邱丽出席了现场会议，空军原副司令员陈小工中将应邀到会指导。

周毅州表示，近年来，通用航空和低空经济不断迎来政策、科技和发展利好，并呈现出持续良好的发展势头。“通航大发展”的要素、条件不断齐备，得到了全社会的逐渐认可和广泛关注。同时他预计，随着交通运输领域全面深化改革进一步推进、空域管理体制机制进一步完善，通用航空和低空经济的发展空间将更加广阔。通航在未来发展中还有很长的路要走，需要专委会充分发挥自身优势和作用，为行业发展行稳致远提供更好、更多智力支持和实践经验。

陈志杰认为，当前我国低空经济发展总体处于起步阶段，需经历市场的筛选与业态的沉淀，实现“让通用航空器飞起来，让飞行爱好者热起来”，提升通航供给能力，服务国家战略新兴发展成为了行业期待。

图为参会代表见证揭牌仪式。从左起依次为邱丽、刘云霞、谭翔、周毅州、陈小工、胡亚东、李刚、李克澄、陈志杰、翟岩、李克骏。郭幸福 摄影报道

城市传真

广东全面推行河湖警长制

2020年底将实现水域全覆盖

本报讯 广东省公安厅日前通报，广东将全面推进河湖警长制工作，建立省、市、县、乡四级河湖警长体系，要求在2020年年底前实现各类水域全覆盖。

广东省公安厅日前印发《广东省公安机关全面推行河湖警长制工作实施方案》（以下简称《方案》），该《方案》指出，四级河湖警长体系坚持“条块结合、以块为主”的原则，落实属地管理、分级分段负责，2020年年底前将在全省范围内实现江河、湖泊、水库等各类水域实施河湖警长制管理全覆盖，同时建立联席协作机制，进一步整合信息资源，凝聚打击合力。

广东是水域大省、海洋

大省，全省共有河流2.4万多条，总长度超过10万公里，总面积1.14万平方公里，面积100公顷以上的湖泊有7个，水库8408座，水面面积达16万公顷；水运口岸124个，码头泊位3066个。2019年，广东海洋生产总值突破2万亿元，占全省生产总值的19.6%，占全国海洋生产总值的23.6%，连续25年居全国首位。

广东省公安厅有关负责人表示，全面推行河湖警长制对守护水域平安、服务民生、服务经济发展意义重大，警方将积极参与河湖治理，严厉打击涉水域违法犯罪行为，为全省河长制工作保驾护航。

（毛 鑫）

湖南长沙跨入“地铁网城市”行列

两条干线同日开通

本报讯 两条纵横贯穿湖南长沙主城区的地下交通大动脉——长沙地铁3号线、5号线一期工程近日正式开放载客，启动初期运营。这标志着长沙地铁“米”字架构、“十”字线网格局初步形成，正式跨入“地铁网城市”行列。

长沙地铁3号线一期工程连接5区1县，是长沙轨道交通线网西南—东北向的核心骨干线路，全长36.4公里，途经长沙大王山片区、洋湖新城、岳麓山大学城、贺龙体育中心、侯家塘—东塘商圈、长沙火车站、烈士公园、长沙大学等人口聚居区和城市交通枢纽地带。长沙地铁5号线

一期工程是长沙主城区东部的南北向骨干线路，全长22.42公里，连接3区1县，串联众多大型居住片区、多所医院、多所职业技术学院，以及湖南广播电视台、马栏山视频文创园、万家丽商圈、湖南省植物园等城市功能区。

据悉，长沙地铁3号线、5号线一期工程开通运营后，长沙市轨道交通运营里程达到161.05公里，车站114座，其中换乘站12座。

（刘良恒）



广州至深圳开通首条“水上巴士”

6月28日，广州南沙首条直航深圳的水上高速客运航线启用，航行时间缩短至35分钟，此举将进一步助力粤港澳大湾区互联互通，为水上1小时生活圈增添新时速。图为航拍停靠在南沙客运港内的“新时速”豪华双体高速客船。

中新社记者 陈曦昊 摄

凝心聚力聚焦主业主责 坚定不移推进乡村振兴

□ 刘洪浩

中共中央、国务院在《乡村振兴战略规划（2018—2022年）》中明确指出，推动全面从严治党向纵深发展、向基层延伸，严格落实各级党委尤其是县级党委主体责任。今年以来，河南省濮阳市华龙区委紧紧抓住全区乡村振兴主体责任这个“牛鼻子”，坚持统筹疫情防控和经济社会发展“两手抓、两不误”，扛牢政治责任，主动担当作为，切实将落实全面从严治党主体责任贯穿到乡村振兴工作各方面和全过程。

提高政治站位，扛牢夯实党委主体责任。始终坚持将华龙区委落实主体责任与全区乡村振兴工作同研究、同部署、同考核、同推进，坚持乡村振兴重大事项、重要问题、重要工作由党组织讨论决定的机制，先后主持召开华龙区委常委会、书记专题会、专题部署会等20余次进行专题研究部署；全面落实党政一把手是第一责任人，及时提醒班子成员履行“一岗双责”责任。全面贯彻《中国共产党农村工作条例》，把乡村振兴作为各级党委（党组）落实主

体责任重要内容，切实把党的领导的政治优势转化为农业农村发展的实际成果。组织乡镇办、部分区直单位等13名党委（党组）主要负责同志进行述责述廉；对全区所有单位部分领导班子成员和中层干部进行谈话400余人次；深入开展第二批主体责任电视访谈活动，组织33名乡镇办站所（村居）、区直单位对外窗口（重要科室）开展电视访谈；组织春秋两季主体班、专家专题讲座、到浙江德兴等实地调研学习等，轮训人员7200余人次，开展大论坛、集中研讨、宣讲活动等720余场，培训教育党员干部4.8万余人次，切实把思想和认识统一到习近平总书记乡村振兴重要指示精神上，进一步提高全区党员干部的政治担当、责任担当和行动自觉。

抓住“关键少数”，着力打造坚强战斗堡垒。坚持书记抓、抓书记，三级书记抓乡村振兴，华龙区委书记带头履行第一责任，带头分包重点贫困村，靠前指挥、一线督导。40名县级干部与乡镇办、重点村结对帮扶，以上率下、冲锋在前，开展“四个一”调研

1400余场次，打通工作“堵点”81个。59个机关和企事业单位党组织与59个村党支部结对共建，2000余名党员干部与农村党员结对帮扶，降低疫情影响，加快发展农业产业。13个专项指挥部牵头单位党委（党组）书记和11个乡镇（办）党（工）委书记向华龙区委区政府递交目标责任书，全员出击、全力以赴。59名区派第一书记和59个驻村工作队严格落实“五天四夜”制，吃住在基层、工作在一线；以乡村振兴为导向，全面完成行政村“两委”换届，开展换届选举“回头看”，对12名不合格的村干部进行调换。开展党支部书记优化行动，推动党支部书记“一肩三职”。大力推进廉洁精神上来，进一步提高全区党员干部的政治担当、责任担当和行动自觉。

突出党建引领，用业务成果

体现治党成效。强化各级党组织“围绕振兴抓党建、抓好党建促振兴”的工作思路，把打造服务型基层党组织作为落实主体责任的总抓手，找准乡村振兴的突破点和立足点，大力实施“党建+”模式，切实推进农业农村融合发展。今年以来，华龙区充分利用自身优势，以加快推进农村产权改革为动力，持续优化农业结构，围绕杂优文化大力拓展农业休闲旅游发展空间，加快城市公共资源向农村延伸，大力提升农村面貌，实现了农业农村的健康快速发展。2019年全区城乡居民人均可支配收入达到34475元，全区59个村集体经营性资产达3.78亿元，有集体经营性收入村增至48个，占比82%，华龙区被评为全国第二批农村集体产权制度改革试点县（区）和全国第三批农村集体“三资”管理示范县，是河南省唯一一个“全国双试点县（区）”，成功入选第二批全国农村集体产权制度改革试点典型，打造出了农村改革的“华龙模式”。坚持“农业+文化+旅游+养老”深度融合，建设培植濮东都市生态农业示范区、豫龙智慧农庄、宁安农业