

经济高质量转型“新新”向荣

- “云买菜”“云健身”“云旅游”成为消费新理念新时尚
- 新科技、新产业不断融合创新，为经济发展积蓄新鲜力量

□ 赵东辉 魏 颢 解 园

调查发现,当前,不少地方大量新技术、新产品的不断涌现和应用,为日常生活增添了“新元素”,不断扩展经济发展空间;营造良好创新生态,激发创新活力,正为各地推动经济高质量发展提供新动力。

“一片云”下的“智变”

种番茄+5G 网络能产生怎样的“化学反应”?

在山西农谷番茄小镇6万多平方米的番茄植株上,通过5G 技术,科技人员实时采集番茄的生长环境参数,随时调整温度和湿度,解决了种植国外品种产量上不去的难题。“通过5G 技术回传到大数据中心,经过与西班牙本土种植模式对比,就能及时精准改变番茄的生长因子,找到追赶产量的突破口。”山西省晋中市联通分公司政企客户事业部副总经理杨敏说。

当城市治理遇上“城市大脑”,又能带来怎样的改变?

工地扬尘、裸露地面苫盖、渣土运输车管理,这些过去更多依靠人工筛查的环境污染问题,现在能够通过“城市大脑”自动感知,实现全天候自动识

别和发现。北京城市副中心“城市大脑”的生态环境平台目前已完成对副中心城市区域的环境监测智能化改造,打通了城管委、住建、环保等各部门的信息平台,接入超千路视频、超千个大气预警传感器,每10 分钟就可以完成一次全区域视频扫描巡检。

在重庆两江新区悦来会展城,这里的井盖广泛布设智能传感器,一旦受雨水冲刷倾斜10 度并超过5 秒,智能传感器立即自动报警,后台数据中心收到报警信息后迅即响应,几分钟后维修人员就到位整修,最大限度保障了城市安全。

“云买菜”“云健身”“云旅游”在不久前还是一件时髦的尝试,眼下已经成为不少家庭的消费习惯……在上海,维修保养汽车也可以在“云端”实现。在上海闵行区光华路的一家途虎养车工场店,明亮整洁的大厅内车主可以享受实时预约的汽车保养服务。途虎养车负责人陈敏表示,企业正在拓展网上服务品类和范围,以后消费者通过手机就能预约服务的企业门店将突破2000 家。

各种新技术、新产品的运用,正改变着人们的生活方式,也创造着崭新的发展机遇。

“一片芯”背后的创新

布局未来产业,成长空间广阔。在山西长治,一粒米大小的芯片,蕴含着千亿元规模的大市场。6月初,在中科路安紫外光电科技有限公司厂房,身穿防尘服、戴着口罩的员工在生产车间忙碌着,生产出的小米粒大小的芯片,发出肉眼不可见的光,能起到杀菌消毒的作用。

这家公司副总经理段瑞飞说,传统的紫外线照射,技术门槛较低,应用领域受限,而该公司科研团队研究的是“深紫外线”,这是一片全新的天地、全新的市场。“把这样的芯片置入不同的产品,可以实现对水、空气和物体表面的杀菌消毒。”段瑞飞说。

新科技、新产业不断融合创新,为各地经济发展积蓄新鲜力量。

位于重庆主城区东部的两江协同创新区,由北京理工大学重庆创新中心研发的空中作业机器人惹人注目。这款可携带机械臂等操作装备的机器人,打破普通无人机只能进行航拍、农药喷洒的应用局限,可以在工厂车间内、桥梁之间、变电站、树林等复杂的环境中进

行飞行与精准操作。这仅仅是智能产业发展的一个缩影。重庆两江新区蓄力打造智能产业集群、推动传统产业实施智能化改造,今年智能产业增速有望超过30%,成为经济发展的第一引擎。

在高精尖领域,越来越多的成果转化为产品,产品正在发展为产业。作为近年兴起的创新生态,广州提出了完善的信息技术产业规划,而芯片被置于产业升级的重要位置,政府给予了强力支持,“政府对我们‘一事一议’,使得我们得到了很多平行审批和信任审批,这才造就了资源快速汇集,让我们能够在18 个月里实现公司从打桩到量产。”李海明说。

“一片土”长出的活力

今年6月初,腾讯长三角人工智能超算中心及产业基地项目在上海市松江区正式开工。这个投资数百亿元的“新基建”项目,从签约到土地摘牌仅用了58 天。腾讯云副总裁道峰表示,之所以把这一重大项目落户上海松江,最重要的是这里的营商环境和金牌“店小二”服务。厚植进发活力的“创新土

壤”成为各地高质量发展的关键一招。

3年前,粤芯半导体所在的厂房还只是一片空地。提到为何落户位于广州市黄埔区的中新知识城,这家公司副总裁李海明说,粤港澳大湾区正在打造一个创新资源高度汇聚的创新生态,广州提出了完善的信息技术产业规划,而芯片被置于产业升级的重要位置,政府给予了强力支持,“政府对我们‘一事一议’,使得我们得到了很多平行审批和信任审批,这才造就了资源快速汇集,让我们能够在18 个月里实现公司从打桩到量产。”李海明说。

2019 年以来,山西省把煤炭绿色智能开采作为突破点,广发“英雄帖”,悬榜攻克长期以来制约煤炭转型升级的核心技术。实现煤层气开采最佳路径,高瓦斯中厚煤层智能化无人开采,打造智能化矿井新样板……煤炭企业攻克了一些领域的关键核心技术,聚集了一批创新人才,走上了创新之路。

攻关关键核心技术项目的“揭榜挂帅”也在各地生动上演。

惟创新者进,惟创新者强,惟创新者胜。从改革开发的前沿,到转型发展腹地,创新活力正在加速涌动。



图说新闻

燕山披绿栗花香

近日,地处燕山山脉的河北省迁西县栗花进入盛花期,漫山遍野的栗花竞相开放。迁西是著名的“中国板栗之乡”,目前全县板栗栽植面积75 万亩,年产值超24 亿元,板栗产业已成为带动当地农民增收的重要产业。图为游客在迁西县汉儿庄乡一处旅游景区内拍摄栗花。

新华社记者 牟宇 摄

成交复苏“踩油门” 楼市今年或出乎意料

专家认为,尽管成交快速反弹、房价持续回暖,迅速走出疫情阴霾的楼市并不会上演大涨行情

□ 特约记者 庞无忌

2020 年行将过半,新冠肺炎疫情对我国经济活动的负面影响正在逐步消退,楼市更是与车市一起率先迎来一轮强劲复苏。成交快速反弹、房价持续回暖,迅速走出疫情阴霾的楼市会在今年出乎意料地上演大涨行情吗?

复苏“踩油门”

最近几个月,各地屡有“日光”盘、“万人摇号”等反映楼盘热销的现象出现,二手房领域同样曝出学区房交易升温、房价攀升等消息。

日前,深圳一楼盘推销394 套房源,共有近9000 人参与诚意登记。同期,深圳另一个项目曝出逾千人抢5 套房。6月初,杭州一项目推出959 套房源,吸引近6 万人报名摇号。西部城市成都今年前4 个月已出现了6 个“万人摇”楼盘。

据中国指数研究院统计,5 月份,我国50 个重点城市商品住宅成交规模同比实现今年首次转正,环比增长约20%。

成交回升的同时,多地房价也有所回暖。官方数据显示,5 月份70 个大中城市中,57 个城市新房价格环比上涨,这一数字创下近10 个月新高。四个“一线城市”罕见统一脚步,无论是新房还是二手房价格,均全线上涨。在北京、深圳等地,还出现一波“学区房热”,带动二手房市场交易升温。

官方数据显示,5 月份,我国房地产开发投资规模已恢复至近两年高点,土地市场景气程度持续回升。克而瑞研究中心副总经理杨科伟称,这意味着当前房地产行业已基本恢复正常水平。

大涨基础不具备

尽管恢复迅速,但多位专

家指出,房价并不具备大涨的基础。

其一,积压需求的集中释放是此番楼市迅速回暖的重要原因。一旦需求充分释放,楼市交易难以持续走高。

其二,经济下行压力下,居民的即期收入和对未来的收入预期均下降,加之家庭债务水平已处于历史高位,房价缺乏持续上涨动力。根据央行报告,2018 年末,住户部门杠杆率为60.4%。

中央财经大学国际金融研究中心副主任谭小芬指出,国际金融危机之后,中国居民杠杆率主要加到了住房资产上,居民资产结构的偿债能力较弱,加杠杆空间已经不大。

其三,“房住不炒”的楼市调控基调未发生改变。

近几个月,已有广州、济南、宝鸡等至少11 个城市出现调控政策出台后迅速撤回的情

形。业内人士指出,这说明地方宽松政策一旦“踩线”,就会被叫停。今年,在疫情的特殊背景下,《政府工作报告》再提“房住不炒”。财政部、统计局、央行等多部门也密集发声,重申要坚持“房住不炒”定位。此前,深圳、上海相继开展行动,严查经营贷资金变相进入房地产市场的情况。

楼市迈入“平台期”

经过两个月的恢复,购房需求修复已经进入“平台期”,波动明显减弱。这在不少一二线城市二手房市场已经有所表现。

贝壳研究院提供的数据显示,6 月第三周多地二手房市场新增供需数据均减少。

新增供给端,6 月第三周链家18 个重点城市新增房源量环比减少12%,18 个城市中有17 个城市新增房源量环比减少。

发展论坛

“企业码”生态系统值得借鉴

□ 付 彪

据报道,浙江省德清县今年上半年推出了聚焦企业精准服务的“企业码”,帮助企业省去了来回奔波办事的辛苦,大大提高了行政效率。

“企业码”借鉴的是“健康码”的成功经验,以二维码为形态标识,以企业数据授权使用为突破口,围绕政策直达、公共服务、产业链合作和政银企联动等环节,通过多系统工作协同和数据资源集成利用,实现企业服务“最多跑一次”,是政府服务企业、社会,认识了解企业的一个智慧码。

跟个人“健康码”一样,“企业码”也是数字赋能服务、“一码行天下”的创新之举。申请“企业码”并完成企业信息填写,企业就有了一张“专属名片”,信息涵盖了企业注册地、负责人、特色产品、企业优势等,方便企业之间增进了解、加强合作,而且所有申请“企业码”的企业,还可以通过系统获取政府部门政策解读、信息发布,享受“码上直办”“码上融资”等公共服务,不受时空限制。

近年来,各地在为企业服务方面想了不少办法,诸如开通政务服务公众号、推行网上办理行政审批等。这些做法虽然也能方便企业办事,但往往

功能比较单一、部门之间信息不联通。而“企业码”不仅打通了省市县三级数据通道,实现了多部门、多业务协同,更为企业办事“一码行天下”创造了条件。这体现了一种精准服务理念。比如,以往企业融资需要实地跑银行,有了“码上融资”这一应用模块,企业申请贷款“码”上操作,就会被迅速受理。

过去,传统上需要企业到政府部门和窗口单位实地办理的事项,如今利用“企业码”大都可以方便、快捷地得到办理。据悉,目前德清13,700 家企业申领了“企业码”,规上工业企业100%注册领码,并在8 项通用功能基础上,还设置了个性化专区。比如,开发了爱心口罩申领、亩均数据填报、技改兑付、农行线下绿色贷等特色功能板块和产品,以及企业电子档案查询、企业招聘两个高频办事应用事项。可以说,“企业码”生态系统,解决了多年来困扰基层如何精准服务企业的难题,真正让企业创业发展省时省心省力。

当然,对于“企业码”的应用,需要严把安全关,防止信息泄露,这需要不断完善技术支持和制度保障。但运用科技手段精准服务企业的创新做法,值得各地借鉴推广。

高端项目纷至沓来 “高地”效应初步显现

——沈抚改革创新示范区建设发展见闻

□ 白涌泉

进入6 月,辽宁迎来“晴晒热”模式的盛夏。新华社记者近日来到沈抚改革创新示范区走访发现,如同炎热的天气,这里的大项目现场塔吊林立,热火朝天。

中国(辽宁)日本产业园项目、总部基地项目、大数据医疗产业园项目……“沈抚示范区最西侧毗邻沈阳三环,沈阳四环贯穿其中。目前,沈阳四环以内,示范区已无空地,发展势头非常猛。”沈抚示范区管委会副主任王幼学表示,今年以来,沈抚示范区共签约项目30 个,协议投资额800 亿元。

2018 年9 月,国务院批复沈抚改革创新示范区建设方案。今年4 月28 日,经中央编办批复,中共辽宁省沈抚改革创新示范区工作委员会和管理委员会正式设立。沈抚示范区位于辽宁省沈阳市和抚顺市两个特大工业型城市之间,总管辖面积约278 平方公里。今年6 月5 日,由沈抚示范区承办的中国计算机学会青年精英大会吸引数十万人在线观看,许多央企主动寻求合作,高端项目纷至沓来,“高地”的吸附效应初步显现。

“产业园内拟规划A、B、C 三个园区。A 园以金融产业为引领,由瀚华金控和伊藤忠商事株式会社、武田制药等国内国际合作伙伴投资为主,计划投资100 亿元。”参与中国(辽宁)日本产业园投资建设的白沙岛实业发展有限公司董事长肖亚强说。

“这些好项目为示范区发展提供了强大动力和支撑。”

沈抚示范区投资促进局局长李志波说,为服务好这些大项目,示范区建立调度机制,管委会主要负责人带领区内各个部门,每周召开2 到3 次调度会,确保项目顺利进行。

新华社记者近日在沈抚示范区政务服务中心走访时,遇到辽宁省子奇商贸有限公司工作人员前来办理营业执照。“才到半个小时左右。”公司工作人员祝巍拿着营业执照直呼办事效率高,“接下来可能还需在相关文件上签字,预计1 个小时左右就能办理完。”

“递交完材料,20 分钟出营业执照。”沈抚示范区行政审批局局长王鹤锦介绍,用全新理念打造智慧政务服务中心,采取“前台一口受理,后台协作分办”的综合窗口审批模式。进门“一个码”让办事人员便捷到达窗口,窗口“一块屏”让办事人员与业务员精准对接,走时“一个包”让投资建设的办事人员全面掌握所需办理事项的内容。

“国家每年为我们拨付10 亿元的产业扶持基金,为期5 年,专门用于扶持发展势头好,潜力大的企业。”沈抚示范区产业发展局局长张剑说,示范区目前正谋划“金种子工程”,将辖区内诚信、健康、成长性好的企业纳入种子库后,企业后续再有资金等方面需求,无需再审批。入库后的企业每年采样评审一次,三年后自动出库。

“政策落实得好不好,看企业的评价与反馈最重要。”沈抚示范区管委会主任董峰说,今年以来面对疫情带来的严峻挑战,沈抚示范区实现主要经济指标“首季开门红”。