

深化改革破解难题 营商环境提档升级

重庆市铜梁区深化“放管服”改革,深度破解企业办事难、环节多、收费高等体制机制问题,推出一系列重大举措,取得显著成效,在2018年重庆市营商环境考核中位列前茅

□ 本报记者 李 琳

铜梁区位于国家中心城市重庆市的核心地带,是联动成渝城市群发展的关键区域,在落实习近平总书记对重庆提出的“两点”定位、“两地”“两高”目标、发挥“三个作用”和营造良好政治生态中担负着重要使命、扮演着重要角色。近几年来,铜梁区深入学习贯彻习近平总书记在民营企业座谈会上的讲话及“营商环境只有更好,没有最好”等重要指示精神,充分借助大数据互联网,以改革的勇气深度破解企业办事难、环节多、收费高等体制机制问题,推出一系列重大举措,取得显著成效,在去年全市营商环境考核中位列前茅。

铜梁区是重庆西部承接国际国内产业转移的主战场。当前,铜梁区正大力实施以大数据智能化为引领的工业振兴行动,着力打造“智慧健康引领区、产城融合先行区、创新生态典范区、联动发展活力区”等功能性工业区域,重点培育以信息技术、轨道交通、智能家居、新能源新材料、高端汽车零部件为重点的产业集群。麦格纳、道达尔、住友、中铁、中车、京东等国内外近500家知名企业相继落户,已经形成“一区多园”的发展格局,铜梁高新区产能突破2000亿元,成功跻身国家产业转型升级示范区、循环化改造重点支持园区。

深化“放管服”改革 “保姆式”服务获企业称道

作为铜梁区持续优化营商环境的窗口单位,总面积达11,177平方米的铜梁区市民服务和营商环境促进中心于今年4月投用。这里入驻单位37家、工作人员216名、对外办事窗口165个,对全区915项事项集中办理,并全面推行“一窗通办”“一网通联”,集中设立无差别综合服务窗口,培养“全能型”工作人员,授予每个窗口相同职能,实现“一门式”综合服务。

铜梁区市民服务和营商环境促进中心创新推出集成化再造审批流程,对涉及审批职能、审批流程、信息数据等进行集成创新,将一般工业投资项目涉及的15个部门、155项审批事项全部整合到高新区企业服务中心,打造企业服务“绿色通道”。优化审批环节,采取“集装箱式”打包审批,将压缩后的审批全流程21个环节集中打包分为立项、规划、施工、验收四个“集装箱”,在箱内实行并联审批、打捆审批、联审联批,大大缩短了审批时间,提高了审批效率。贴心推出专业化代办、保姆式服务,针对投资企业建立线上线下互为补充的服务机制,实行全程代办、保姆式服务,按项目配备企业服务员,负责全程指导、协调、帮办、跟踪等服务,将企业从签约到落地的时间压缩到1个月左右,大大减轻了企业负担,企业满意度达100%。

“铜梁区对我们外地投资商非常重视,从土地转让、项目备案到建厂投产,区政府指派专人为我们服务,上至区委、区政府主要领导,下至发改委、住房城乡建委、科技局、经济信息委、生态环境局等各职能部门都经常关心我们的进度,委派专员全程指导。从



铜梁高新区企业服务中心办事大厅

项目备案到正式手续批下来,只用了半个月左右的时间,总公司表扬我们创造了‘安创速度’,而这个‘安创速度’正是铜梁区贴心的服务为我们创造的。”走访中,重庆安创材料科技有限公司负责人王哲告诉记者,公司系长春一汽富晟集团有限公司在铜梁注册的全资项目公司,主要以汽车零部件制造业及汽车备件仓储物流业为主。为开拓西南地区汽车市场,一汽富晟在铜梁建设汽车零部件生产项目,项目于2018年4月20日签约,用地90亩,计划总投资3.5亿元;建设汽车内外饰注塑件生产项目,项目于2018年10月开工,目前一期厂房主体工程已顺利竣工投产。

急企业之急 全力保障六大生产要素供给

铜梁区各部门始终高度关注企业诉求,急企业之急,全力做好用地、电、气、水、人力、资金六大主要生产要素供给,同时持续提升各要素供给便捷性,为企业提供更加优质服务。成立项目落地保障小组,协同各相关职能部门,明确工作流程,有效解决项目用地难问题;合理规划电力、天然气及用水,通过简化小微企业供电方案,提升天然气专业服务水平,精简用水报装办理流程,充分保障企业水、电、气需求。

构建“政府引领、金融机构主动服务、企业诚信经营”为基础的政银企“铁三角”,切实解决企业融资难、融资贵问题。铜梁高新区有近400家规模以上企业,走访中49%的企业反映,在扩规上档升级中“融资门槛高、利率高”成为“拦路虎”。铜梁区委、区政府认真研究后下定决心,加强政银企合作,化解企业发展资金瓶颈。通过制定《激励金融机构支持地方经济发展办法》,鼓励银行开展特许经营权、政府采购订单、收费权等新型融资方式,完善“助保贷”“购置贷”“银政通”等业务,支持民营企业知识价值信用贷款与商业价值信用贷款。

铜梁区还专门设立15亿元的政府风险补偿金为企业提供增信,为铜梁兴农担保公司新增3.5亿元注册资本金,积极做大做强担保机构,为全区企业融资提供担保;设立规模1亿元

的知识价值信用贷款险补偿金,授信额度可达10亿元,对区内56家科技创新企业发放贷款8270万元;设立规模3亿元的转贷应急周转金,解决企业因贷款到期无周转资金问题,目前已转贷139笔,惠及全区97家企业。

“电力+金融”新模式助力企业加速发展。今年7月,国网重庆铜梁供电公司通过与辖区银行协调,与建设银行、农业银行、重庆银行、农村商业银行铜梁支行达成战略合作,借助企业缴纳电费大数据信息,为小微企业提供“云电贷”等业务,解决企业涉电资金短缺问题。“云电贷”是通过国网重庆铜梁供电公司电力授信的建设银行企业贷款平台。

“利用140万元的电力贷款,短短4个月,企业一条新的生产线已经投产。”11月27日,重庆奥美特铝制品有限公司负责人高兴地向前来企业回访通过电力授信获得“云电贷”贷款资金使用情况的国网重庆铜梁供电公司负责人和中国建设银行铜梁分行行长介绍电力授信贷款给企业带来的好处。国网重庆铜梁供电公司与中国建设银行铜梁分行一行还回访了庆林建材厂,分析企业用电情况,提出降低用电成本建议。目前,铜梁辖区已经有15家企业通过电力授信获得851万元的资金,另有1230万元的贷款正在办理中。

近3年来,铜梁区深入学习贯彻习近平总书记关于人才工作的重要论述,坚持把人才作为支撑铜梁创新发展的第一资源,全面吹响“铜梁爱人才、龙乡欢迎您”,正在成为天下英才向往集聚的热土、创新创业的福地、成就梦想的家园。针对企业用工难问题,铜梁区秉承区委部署,积极开展四项工作。

一是大力开展“把老乡留在老家”专项行动。“工难招、人难留”是不少企业反映的发展痛点。铜梁区通过多渠道宣传、订单式培训、常态化招聘,落实系列措施、政策,组织1800余名返乡农民代表到高新区部分重点企业参观考察,全覆盖梳理企业用工需求,联合企业常态化开展人才招聘推介会,帮助高新区内骨干企业招工2160名。

二是深入推进“校企合作”,整合区内及周边职业教育资源,形成结构合理、类型多样、功能完善的职业教育

培养体系;引导和支持学校与企业合作办学,实行冠名培养、订单式培养,将企业先进的生产服务标准转化为教学标准,满足企业对普工类人才需求。

三是制定重点企业招工补贴实施细则,增强区内企业用工薪酬竞争力。

四是向157家企业发放失业保险稳岗补贴223万元,稳定就业岗位14,855人次。

走访中,记者还了解到,对外地来铜梁的管理人才、核心技术人才,铜梁区政府除了实施优越的人才引进政策,还专门修建部分人才公寓,让管理人员及核心技术人员在生活上无后顾之忧。

聚焦惠企减负 激发企业经济发展动力

铜梁区出台系列政策,确保涉企优惠政策可享均享。按照精细化、精准化、差异化思路,对先进制造业、现代服务业、旅游健康产业等实行弹性地价、城市建设配套费减免等优惠政策,对达到税收强度的,还可采取“一事一议”的方式给予相应优惠政策。强化政策宣传,全力支持企业争取上级资金。2018年,铜梁区发改委、经济信息委等部门累计为企业争取上级资金支持4982万元。

“铜梁区对我们企业非常关心。”重庆安创材料科技有限公司李经理告诉记者,“我们生产性企业前期投入大,除了需要很多资金投入,还存在产品质量磨合等问题。相关部门积极为我们开设绿色通道,第一时间通知我们争取创新项目扶持政策,并协助我们申请享受,解决了企业前期亏损问题,保证了公司持续发展。目前,公司已计划增加生产线,扩大生产规模。”

重庆市鹿享家科技有限公司是云丁网络技术(北京)有限公司在铜梁设立的全资子公司。云丁网络技术(北京)有限公司成立于2014年5月,致力打造具有国际一流设计和体验的智能家居产品及平台服务,让每一个人、每一个家庭都能享受科技缔造的安全感和舒适感。作为“云丁科技”旗下的重庆市鹿享家科技有限公司,在铜梁新建项目占地200亩,建成投产后将实现年产智能门锁500万台、网关500万台、智能摄像头200万台,计划

年销售收入25亿元。目前,租赁过渡厂房已经投产,首台OJJ智能门锁X1完成组装下线。

“铜梁的扶持政策强、工作作风实、发展环境好,我们要在铜梁区打造一流的智能家居产业园,同时带动一批与公司相关的产业来铜梁投资,形成产业集群。为了帮扶部分来铜梁投资的产业链内企业,我们鹿享家还与政府合资成立1亿元的帮扶基金,制定了相关规则,专门扶持相关小微企业前期发展。”鹿享家科技有限公司负责人张宗强介绍说。

用活金融政策 全力支持创新升级

坚持创新发展才会有持续发展的竞争力。铜梁区一直致力对创新创业的支持。一是增加区级资金支持力度,2018年以来安排区级资金4633万元,用于扶持重庆和泰润佳股份有限公司等222家企业创新创业;二是定点扶持,从规模以上工业企业中选取50家效益、前景好的企业,分批次量身定制政策措施进行重点培育,对首次成长为规模以上工业企业、中型企业、大型企业,分梯级给予财政扶持;三是支持人才创新创业,出台一系列奖励政策鼓励各类创新创业人才来铜梁创业。

10月18日,铜梁区首届“渝创渝新大美铜梁”创新创业大赛启动。比赛要求的参赛对象是在铜梁注册未满8年的企业或者机构,要求参赛的项目具有创新性的技术、产品或者经商服务模式,具有较大发展潜力。铜梁希望通过此次活动促进新兴产业发展,拓展创新创业新空间。

通过此次大赛,铜梁区的创新创业氛围愈加浓厚,京东云创新空间(铜梁)便是铜梁区创新创业的新典范。京东云创新空间(铜梁)占地2000平方米,是京东旗下产业孵化和创新平台,整合了京东电商、科技、物流、金融及其他资源,培育助力农产品、食品、农业科技、智能科技等领域的创新创业企业成长与发展,促进铜梁传统产业转型升级与创新创业发展。据相关部门最新统计数据显示,京东铜梁特产馆销售额已突破200万元,位居全市前茅。在铜梁的京东店铺已达60余家,预计今年年底将突破70家。截至今年9月,铜梁京东线上累计销售额已突破1亿元,较去年同比增长400%。

企业的创新发展离不开政策与资金的支持。2018年,在铜梁区相关部门大力支持下,重庆庆兰实业有限公司汽车底盘零部件生产线自动化改造升级项目获市级工业和信息化资金430万元支持。据了解,庆兰实业于2013年入驻铜梁高新区,占地500余亩,是一家以中高端汽车制动系统、传动系统、转向系统模块等汽车零部件生产为主,集产品研发、生产、销售为一体的高端制造企业,也是我国西部地区最大的轿车制动盘和前轮毂制造商,先后获得“重庆重点汽车零部件生产企业”“重庆市100户成长型工业企业”等荣誉称号。目前,庆兰实业已累计完成投资20亿元,占计划总投资的2/3,建成投产3条精密铸造线、4条齿毂生产线和8

条柔性飞轮盘生产线。

“公司所有生产线均具有世界领先技术,达产后铸造年生产能力12万吨,计划年产值50亿元。”庆兰实业相关负责人介绍说,公司目前正在大力实施汽车零部件进口替代战略,全力推动公司做大做强。从落地建设,到如今的发展壮大,坚持走创新发展道路是庆兰实业的制胜法宝。庆兰实业旗下有重庆林康检测技术有限公司独立研发机构,拥有中高级研发人员150余人、相关专利80余项,并长期与福特汽车工程研究院、通用汽车研究院、中国汽车工程研究院CMVIC等世界先进的汽车零部件技术企业进行全面技术市场合作,时刻确保企业创新研发水平始终处于行业前列。

随着大数据、人工智能等新技术的发展,铜梁区坚持落实以大数据智能化为引领的创新驱动发展战略,鼓励企业打造“智能车间”“数字工厂”,完善智能制造产业链和创新链,积极推动“制造”向“智造”转变。今年1月~7月,全区工业经济稳中向好,累计实现产值300多亿元。

重庆南雁集团龙创机械公司是一家专业生产汽车齿轮轴类、摩托车车架为核心产品的民营企业,落户到铜梁高新区后,在区委、区政府的扶持下,不断实施技改,引进自动化设备。近3年来,企业累计投入2.5亿多元,实施了13条智能化生产线改造。如今,企业生产车间宽敞明亮、干净整洁,全自动化生产线依次排开,车间内只有很少的工人。“以前每天做1000件需要3个人,投入自动化设备后,1个人就可以干完了。质量相对很可控,成本也大大降低了。”南雁集团生产部部长李想说,企业现在经营状况很好,生产线基本上都是满负荷运行。

智能化改造让企业尝到了甜头。重庆长安离合器公司主要产品包括微车、轿车、轻重型货车系列离合器总成、飞轮总成等400余种。几年来,企业投入1100万元完成了ERP、DMS等智能化软硬件设施设备改造。未来几年,企业计划引进7台高速冲床,用来生产新能源汽车电机的定子、转子和电机轴。公司总经理谢驰说:“目前已到位1台高速冲床,余下的6台将陆续到位。第2台设备将在2020年2月进行安装调试。两台设备到位后,可以形成年产20万套新能源电机定转子产能。”

实施技改扩能,是推动传统产业转型升级最直接有效的途径,也是企业适应市场和经济发展的客观需要,更能激发工业经济发展活力。为了帮助企业高质量、智能化发展,铜梁区出台了《民营经济发展十条》,对新获得国家认定的企业技术中心、工程技术中心、工业设计中心,给予300万元奖励;为在培育经济新动能上持续发力,将财政收入5%作为工业发展扶持资金;设立10亿元产业发展基金,推进“数字车间”建设等。这些实实在在的“真金白银”,为企业发展注入了强大动力。

努力换来了腾飞,如今的铜梁区已成为支撑成渝城市群的重要明珠。“铜梁区将大力实施创新驱动发展行动计划,让大数据智能化进一步为经济赋能、为生活添彩;深入实施科技型企业引育工程,一手抓研发创新,一手抓补链成群,用3年时间再造一个铜梁工业,跻身千亿级国家高新区行列。”铜梁区委书记唐小平对铜梁区的未来信心百倍。我们相信,不久的将来,铜梁区必将在飞跃发展的浪潮中闪现出耀眼的光芒。

(本文配图由铜梁区发改委提供)



铜梁高新区全貌