

复新广厦千万间 “建筑医院”谱新篇

——记湖南众创特种工程施工有限公司总经理罗刚



罗刚



柬埔寨西岗双狮广场工地

□ 雷煜晨 杨 烁

“独立寒秋，湘江北去，橘子洲头。看万山红遍，层林尽染；漫江碧透，百舸争流。鹰击长空，鱼翔浅底，万类霜天竞自由。怅寥廓，问苍茫大地，谁主沉浮？”曾经，伟大领袖毛泽东站在橘子洲头抒发了以天下事为己任的豪情壮志，如今，在这一方宝地，又有更多中华儿女为了新中国的现代化建设，百舸争流、竞相斗艳，用自己的智慧实现着共同的“中国梦”。这其中，与橘子洲头毛泽东主席雕像隔江相望的湖南众创特种工程施工有限公司（以下简称：众创公司）及公司总经理罗刚，堪称佼佼者。

厚积薄发 缔造匠心之作

著名汽车品牌凯迪拉克有这样一句广告词，“所有的伟大源于一个勇敢的开始”。一个人在自己熟悉的赛道上耕耘多年取得傲人的成就尚且不容易，而勇敢离开舒适区、重新开创新的天地更值得敬佩。从两次创业失败到从事教学工作20余年，罗刚的再次创业是一个勇敢的新开始，更是厚积薄发的典范。

罗刚创业的底气十足，因为他不仅身兼湖南省高新技术企业协会常务副会长、湘高协房地产经理人分会会长、(湘高协、长高协、长职协)三协会核心发起人等多职，更具有一级注册结构工程师、高级国际注册建造师、国际注册岩土工程师、国际注册地基处理管理师、教授级高工等身份。2015年12月，罗刚集合湖南金泰特种工程施工有限公司、湖南湖大高科土木技术有限公司中的精英团队，携手湖南二建同和加固工程有限公司倾力打造了众创这一建筑加固公司，专业从事建筑工程改扩建及病害工程的加固施工，并取得湖南省住房和城乡建设厅颁发的特种工程专业承包资质与安全生产许可证。

公司成立后，依托湖南大学土木

工程学院的雄厚技术力量，以资深专家和大学教授为技术支持和坚强后盾，以多名一级注册结构工程师与一级注册建造师为技术中坚，凭借着团队丰富的建筑加固工程设计与施工能力及经验，针对遭受冰灾、火灾、水灾、地震等灾害后受损的“病害建筑”的加固设计与施工取得了大量颇具影响力的成功工程实例，并得到了社会和业内一致认可 and 好评。

在罗刚的带领下，众创公司先后荣获“2015年度行业技术创新奖”“全国质量、服务、信誉AAA级示范企业”“中国土木工程服务最具公信力领军企业”“最具影响力民营企业”以及“2018中国长城民族品牌”等荣誉称号。他个人也成为湖南湖大土木建筑工程检测有限公司检测室主任、湖南湖大高科土木技术有限公司副总经理及执行董事、中国科学家论坛常务理事、中国民族产业联合会常务所长，获得2017创新中国建筑加固行业十大榜样人物、中国长城品牌人物、2019中国品牌十大匠心人物等荣誉称号。

基于此，罗刚将带领众创人继续坚持以建造优质工程为己任，秉承认真负责的态度、创新求实的精神、铸造精品理念，紧跟党的创新步伐，继续前进，进而实现立足湖南天心区保利创客国际，着眼湖南省各地州市，辐射周边五省的建筑加固市场，以实力打造品牌，服务于全国各地的长远目标。而他在2015年就提出的“建筑医院”新概念将是他实现目标的最佳工具和匠心之作。

三年磨一“剑” 利刃护安全

2015年，罗刚撰写了论“建筑医院”一文，并在12届全国科学家论文大会上获得优秀论文奖，接着便开始着力建立“建筑医院”平台。那么，何谓“建筑医院”？难道建筑也会“生病”？

众所周知，任何建筑物(包括房屋、桥梁、隧道等)从它建造起，到整个使用的过程中，总会出现各种质量问

题，人为的灾害(如火灾)和自然灾害(如地震、山体滑坡)以及随时间累积，使用功能发生改变及材料老化等问题，需要定期进行检测鉴定、加固设计和加固施工。社会的发展和城市化进程的加速，使得我国逐渐进入建造新建筑与维护老建筑并行的阶段，而随着时间推移，老建筑的维护比重会逐年增加。仅目前而言，我国已经存在很多超过使用年限、勘察设计施工存在缺陷、使用不当等建筑，都需要加固处理。为此，众创公司与湖南湖大土木建筑工程检测有限公司、湖南大学设计研究院建筑有限公司加固研究中心倾力共同构筑湖南省“建筑医院”平台，倡导“以房屋安全为己任，创造幸福空间”理念。

2018年，罗刚推出“建筑医院”APP，扩大业务覆盖面及受众群体，将质量深入到每一个环节，让建筑加固，更加专业化。该平台可为线下实体机构(公司)提供新的拓展客户、宣传推广和撮合交易，通过线上用户导流，线下的“建筑医院”平台拥有检测鉴定部门、加固设计部和加固施工部，覆盖检测、设计和加固行业的全流程和产业链，为客户提供高效的一对一服务，消除中间环节，减少因信息不通带来的问题。“建筑医院”APP可直观提供多项功能。

咨询，用户登录建筑医院，按照建筑症状查找相应的权威专家或机构，轻松实现在线咨询和预约；专家解答，图、文、视频三剑合璧，实现业主(客户)与专家的远程沟通、在线诊断并解决问题，极大程度提高办事效率，免除因建筑质量没有太大问题而做的无用功，可谓足不出户就可找到最权威的专家和机构；业主留存，通过建筑医院，业主(客户)可与建筑机构(专家)建立长期联系，如后期咨询、诊后随访、诊中关怀及调整等；建筑问题的优化提供更好的解决方案。同时平台还将为业主(客户)建立问题建筑病历，为完善国人房屋建筑质量成立专门的健康安全档案、与合作者共建中国建筑行业新生态；战略合作，“建筑医院”平台将与银行、支付宝、腾讯、中国移动、中国电信、中国联通等公司达成战略合作。同时邀约各大有力量的赞助商和投资方共同建设覆盖面更广、更完善的“建筑医院”平台。

公司核心优势运营模式：以检测鉴定为龙头、加固设计为龙身，加固施工为龙尾，加固项目类型涉及抗浮锚杆、纠偏、梁柱托换、粘钢加固、粘碳纤维

维加固、裂缝处理、无损切割、植筋工程、水泥复合砂浆加固、自密实砼加固、钢结构加固等。

如今，罗刚团队已经为湖南省各县市及广东、辽宁、深圳、四川、浙江、江西、广西、贵州等省区完成了大量的结构改造加固、房屋纠偏加固、保护建筑结构加固、火灾工程结构加固、裂缝结构加固和解决裂缝纠纷的检测鉴定，其中，湖南株洲中级人民法院改造加固工程、银天广场加固工程、裕湘纱厂修缮工程、长沙贺龙体育馆植筋工程、上海城小区楼板裂缝处理等工程的完成，成为公司实力的最好证明。

与此同时，罗刚团队已经能够独立完成未来“建筑医院”中的检测鉴定、加固设计、加固施工等三阶段任务。但尚需分别利用湖南湖大土木建筑工程检测有限公司的检测鉴定资质、湖南大学设计研究院有限责任公司的设计资质，也曾与湖南化工地质工程勘察院共同联手完成岩土工程方面的纠偏加固工程。但未来，公司将努力实现“建筑医院”在这三个方面都拥有自己的资质。

在全球物联网浪潮的推动下，众创公司“建筑医院”的服务网点不断扩建，累计服务的人数越来越多，并与省内外多家有实力的上市公司、房地产企业等形成合作伙伴关系，如：富士康集团、华晨集团、碧桂园湖南公司、湖南省化工地质工程勘察院、步步高集团等，受到中央电视台、新华网、新浪网、潇湘晨报、红网、大湘网等各大主流媒体的关注与报道。但罗刚始终不忘初心，不断吸取先进的技术，为建筑的加固探索出一条新模式和出路，成为建筑加固行业为人民服务的典范。并着力提高众创品牌竞争力，集中力量打造全国建筑业湖湘第一品牌，为民族品牌的发展添砖加瓦。

严把质量关 保障好服务

“质量第一，科学公正，高效服务”是众创的服务理念，也是罗刚在创建公司之初就形成的服务原则。他一开始从事这一行业就深知，建筑工程事关人民生命财产安全，质量上一定要严格把关，该拆的一定不能留，能留的一定要做好检测鉴定、加固设计、加固施工。那时候的他就将自己比作“建筑医生”，必须将全部身心倾注在给“病害建筑拿脉问诊”上，从而为人民的生命财产安全保驾护航。

在担任湖南金泰特种工程施工有限公司副总经理期间，罗刚主要负责对大型酒店和商场的改造与加固。其间，他带领团队先后为浏阳怀华华天酒店提供检测、鉴定、加固设计与加固的服务，对湖南宾馆、友谊商城进行改造与加固作业，均因工程质量优异、设计周到合理，为客户节省了大量不必

要的工程开支而得到客户的充分信赖和赞誉。紧接着，中建集团大厦、长沙市城建投资公司、友阿集团、步步高集团公司等一大批客户均慕名而来，与他的团队和公司形成长期战略合作伙伴关系。

当然，罗刚和团队所承担过的经典案例并非仅限于大型的集团大厦，他们更多的经验集中在各种自然和人为灾害所造成的建筑“病害”。这其中包括2008年发生的四川汶川特大地震。当时，在震后不到20天的时候，罗刚团队在湖大检测公司何放龙教授的统领下，与其他4个检测小分队并肩赶往灾区救援，在救援过程中，应邀处理了一起震损保险索赔案。四川成都一家工商银行震后受损严重，银行方面在权衡利弊之后，决策将其拆除，依据地质灾害险保险条例，银行方面向太平洋保险公司索赔高额保险金。保险公司受理之后在进行最后的保险评估时却得出结论，认为银行方面高额索赔要求与震后损失不符，不予受理。为此，鉴于湖南湖大土木建筑工程检测有限公司与中国太平洋保护公司是战略合作关系，北京总部特邀罗刚团队对其参保的四川省受震损影响的银行办公楼宿舍及营业网点进行危房鉴定与评估。罗刚与其他4个团队通力协作，在何放龙的严格把控下，经过严谨细致地调查之后，给双方设计出一套最为公正合理的震损危房评价，通过对银行整体建筑结构进行震害估损，既保证了人民生命财产的安全，又将工程费用开支降到最低，更有效节省了银行工程耗时，极大便利了当地人们的日常经济生活，最后，太平洋保险公司以最真实价格替换了最初的高额索赔争议。

另一个经典案例发生在2013年的一天，湖南怀化的锦溪小学里，书声琅琅。突然，轰隆声至，楼层摇晃，校领导与老师们组织学生进行紧急疏散，保证了学生的安全。在接到学校方面的求助之后，市政局紧急召集专家前往学校进行勘验，最后得出勘验结果，学校楼层建筑结构正常，地震是由于压路机作业引起的地基共振，建议学校正常开课。本来勘验工作总体还算精细，得出的结果也基本符合实情，因在信息公开上处理得不够严谨，引起了老师、学生与家长们的质疑，导致校方与家长们是否正常开课出现了争议，并愈演愈烈，学生家长们对小学生马上复课强烈不满。市领导通过召开紧急会议，提议让更为专业和权威的机构来进行评估鉴定，怀化市政局邀请罗刚团队对学校进行整体的勘验鉴定工作，在罗刚及其团队的紧密协作下，通过细致严谨的现场模拟实验及相关检测，作出科学客观公正的检测鉴定结论，并召开新闻发布会，现场为学生家长答疑解惑，罗刚

用专业的知识以及耐心的解答抵消了学生家长对学生安危的疑虑，化解了校方与学生家长之间的矛盾，促成了复课，并进入正常教学秩序。怀化市政府对罗刚团队的专业水准极为赞赏。

对这两个经典工程案例，罗刚只是简单地讲：“我们的原则就是公平公正，不存在偏袒任意一方，凭良心做事，对得起别人，也对得起自己。为政府排忧解难，为企业客户提供切实合理的解决方案，这份事业虽说不上崇高，但总还算是挺有意义。”足以证明，无论大工程、小工程，于他而言真正解决问题才是最重要的，而这就必须秉持着一颗赤子之心，全情投入，也诠释了“公义”二字的真正意义。

忆往昔 峥嵘岁月稠

如今，湖南湖大高科土木技术有限公司已经成为中南五省最具权威性的建筑工程质量与安全的鉴定机构之一，罗刚也可以说攀登上了事业的顶峰。然而，回顾自己的来时路，还难免有几分惆怅。

从一身干练的衣着打扮中，很难看出罗刚原来是一位“60”后，但从他卓尔不凡的言谈举止，可以深切感受到他绝非出生普通人家。深入了解后，才知道，他的父亲是湖南大学土木系资深教授，曾以编著者的身份编撰了多本土木系学生的专业教材；母亲则是湖南省轻纺设计院高级工程师。或许正是这样的书香门第，才让罗刚能够在后来的事业中有着“逆境随心，顺境随缘”的良好心态。

因自幼学习十分刻苦，罗刚以优异的成绩考入湖南大学土木学院土木系，当时恰逢新中国百废待兴之时，有着满腔热血的他付诸行动，循着实业的路子展现报国愿望。

或许罗刚本身就是一个爱动脑、勤动脑知行合一的“实干派”。当在一年后作为设计代表前往皖南广德支援建设时，他感到未来充满希望。然而，理想的丰满，并没有让现实给他留有余地，而是在他的人生道路上给了他重重一击。回想起来，罗刚觉得当时自己最失败的地方在于没能慢下脚步来多思考、多分析、多总结，才导致了最后的创业失败。

此后的罗刚，似乎采取了一种迂回战术，先是理清思路，回到了久违的校园，在湖南大学技术工程的专业上执起教鞭，重新规划人生，而这一教就是20多年。在这期间，他用自己的专业和激情唱响了一首“桃李满天下”的生命赞歌，用一个个从校园走出去的建筑人才实现着自己的价值。或许大多数人会认为，他的人生将会这样一直平静地走下去。

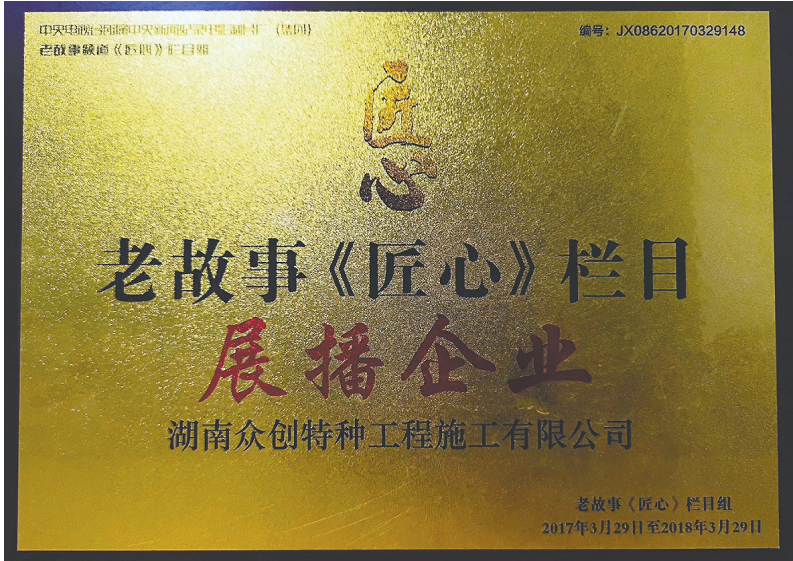
却不知，从不按套路出牌的罗刚却做出了重新创业的决定，他回忆说：“当时的考虑是，如果我一边教学一边创业，在教学上的精力会减少很多，对学生们不公平。再者，人尽其能，可毕竟人的精力有限，所以我选择了做实业。”就这样，才有了今天的“建筑医生”和“建筑医院”平台，才让人们对中国建筑的未来找到了更加专业的寄托。

歌德曾说过“人生至关重要的事是有远大的目标和达到这个目标的雄心壮志。”但凡成功的人身上都具备一个共同的品质：执着、坚韧、不放弃，身处逆境时，别人失去了信心，他们却下定决心，向困难挑战自己，实现自己的目标。罗刚就是这样一个人。为了打造真正属于中国的建筑加固行业品牌，哪管前路崎岖坎坷，在前行者心里，唯有不断攀爬直至到达顶点，才算是真正的成功。

(本文图片由众创公司提供)



建筑医院 logo



公司所获荣誉