

“三乡工程”打造乡村振兴“强磁场”

湖北武汉实施市民下乡、能人回乡、企业兴乡，鼓励和引导市民到农村租用空闲农房，鼓励本地能人、外地企业家到乡村创业

□ 侯文坤 廖 君



正是“三乡工程”架起了城乡要素资源互联互通互融的桥梁，市民下乡让农村“活”起来，能人回乡让家乡“富”起来，企业兴乡让产业“旺”起来。武汉找到的这条城乡“共鸣”的新路，形成了吸纳社会资本、资源促进乡村振兴的强大磁场。

“空心村”变成景区

“这一片过去全是荒田荒地。”杜堂村党支部书记葛国兴指着一片郁郁葱葱的香樟林说，由于位置偏僻，土壤贫瘠，杜堂村与不少的落后村庄一样，农村产业体系曾一度崩塌，四处可见荒山荒坡。从面朝黄土背朝天，到大多数青壮年外出务工，大部分农房闲置，2014年全村常年居住人口不足30%，房屋闲置率达45%。农田、农房和田园风光等资源贬值，甚至成为村民的负担。

面貌一新的杜堂村，是武汉“三乡工程”助力乡村振兴的

一个缩影。2017年，为了吸引人、财、物等各种资源向乡村回流，武汉市启动实施了市民下乡、能人回乡、企业兴乡的“三乡工程”，同时整合了农业、财政、建设、土地、环保等10多个市直部门和各区力量，集成农业农村的资金和政策，形成服务合力，鼓励和引导市民到农村租用空闲农房，鼓励本地能人、外地企业家到乡村创业。

“现在的家乡，已经从‘空心村’变成景区。”葛天才是出村致富又被请回来的“能人”，回村后，他成立了武汉木兰花乡旅游发展有限公司，投资数亿元，先后流转该村及邻村土地近7000亩，建设木兰花山景区。

荒田荒坡上种上了不同季节开放的鲜花1000亩，在山林空隙中建成了150亩的鸟语林，植入旅游元素，开发农耕体验、赏花休闲、滨湖亲水、户外拓展、民俗文化、共享农庄、休闲农家乐、婚纱摄影等产业项目……2017年4月开园，带动就业1100余人，其中本村农

民就业389人。“一小时车程、一幢幢特色农房、一口口新鲜空气……现在一到周末，村里就‘一房难求’。”葛天才说，景区与周边418户农民签订协议承租空闲农房，打造高端民宿产业，使户均年收入增加6.2万元。

闲置房变成休闲地

正是“三乡工程”架起了城乡要素资源互联互通互融的桥梁，市民下乡让农村“活”起来，能人回乡让家乡“富”起来，企业兴乡让产业“旺”起来。武汉找到的这条城乡“共鸣”的新路，形成了吸纳社会资本、资源促进乡村振兴的强大磁场。

截至2018年底，武汉共创新实施“三乡工程”的行政村618个，建设共享农庄2085户，吸纳社会资金316.99亿元，实现农民增收48.09亿元。

黄陂杜堂村之外，蔡甸天星村、新洲丰乐村、江夏小朱湾等一批村庄成为武汉市民假日休闲、享受田园风光的好去处，也成为返乡创业和社会资本投

资的热土。

江夏小朱湾是“市民下乡”的发源地。实施“三乡工程”以来，吸引了一批有情怀的市民，下乡租赁闲置农房创新创业，一栋普通闲置农房，能为村民增收3万元~6万元。目前，小朱湾成功引入多个“市民下乡”项目，涉及精品民宿、文化书院、摄影培训、休闲农庄等多种模式。每逢假日，这儿游客如织，高峰时期日接待客流近2万人次，村民返乡开办农家乐，年收入远超在外打工收入。

“眼瞅着曾经靠种地种菜过活的老家，变身成了一个城里人爱来玩耍的地方。”坐在自家农家乐门口的木桌旁，返乡创业的小朱湾村村民曾明清聊起“三乡工程”为村子带来了翻天覆地的变化，资源下来了，农村闲置资源得到了有效利用，聚集起了人气，村民有了更多奔头。

“未来，村里计划搞一个旅游合作社，更加有序有规划地发展。”曾明清说。



近年来，广西钦州市钦南区那思镇实施“一村一品”工程，该镇种植的2000多亩“山泉豆角”带动贫困种植户逐步增收。图为那思镇那思村村民在田间摘收“山泉豆角”。

新华社记者 张爱林 摄

延长产业链 没有“边角料”

四川广安建立加工厂，加工龙安柚精油、柚原浆等，使产品多元化，柚农收益多起来

□ 陈 地

近日，在四川省广安市广安区龙安乡群策村，村民冯中菊正在自家的4亩柚子园里采摘龙安柚幼果，这些幼果将送到村里的加工厂，经过切片烘干后销往成都一家中药材公司。

“没想到这些畸形果、次果也能卖钱。”冯中菊说，以前这些“边角料”最后都烂在地里，从去年开始，她和其他村民一起，将幼果卖到加工厂，仅这一项收入就有800多元。“加上熟柚的收入，一年收入在8万元以上。”

从种植柚树、销售农产品，到进行深加工、延长产业链，在广安，曾经没有人要的龙安柚“边角料”也成了柚农收入的重要来源。

据了解，目前广安区龙安乡、崇望乡、大龙乡等20个乡镇共栽植龙安柚24.5万亩，建成龙安柚现代农业产业基地8个，已挂果面积15.3万亩，年产龙安柚22.5万吨。

目前，龙安柚已经成为广安的“拳头”产业。2018年广安龙安柚综合产值近40亿元，远销全国多个城市。

龙安柚产业规模发展起来了，但农产品受气候、市场等因

素影响大，稳定的销路对产业发展至关重要。为此，当地通过每年举办中国广安龙安柚旅游文化节、参加全国各大展会等方式，打响广安龙安柚品牌。同时，利用“互联网+”让龙安柚触网。2018年，广安龙安柚在网上的销售量超过10%。“我们正在与成都一家公司洽谈，今年准备将龙安柚出口至俄罗斯。”广安区农业农村局局长罗钧说。

为了延长产业链，2018年，广安区成立了广安鑫农发展有限公司，在群策村建立起龙安柚加工厂，主要加工龙安柚精油、柚原浆、柚皮苷等。龙安柚的产品更多元化，柚农的收益也更多了起来。

今年上半年，广安鑫农发展有限公司流转了1万亩土地，计划开始进行标准化种植。“以后龙安柚标准化基地都将由广安鑫农发展有限公司统一管护，而对于散户柚农则将采取不定期的方式进行培训和技术指导，保证龙安柚的品质。”罗钧说。

据悉，目前当地还正在实施国家现代农业产业园创建工程，力争建成绿色高效生产基地、加工冷链物流基地、产村融合示范基地，将一颗龙安柚中的“价值”发挥到极致。

旅游带动草原变身“绿富美”

近年来，内蒙古赤峰市巴林右旗将各种旅游资源串成线，探索出一条旗强民富之路

□ 王 靖 安路蒙

蓝天、白云、绿草地，巴林草原迎来一年中最美旅游季。近年来，内蒙古赤峰市巴林右旗厚植生态底色，深挖文化底蕴，大力发展生态文化旅游，将民族文化、乡土人情、自然风光等各种旅游资源串珠成线，探索出了一条旗强民富的乡村振兴之路。

巴林右旗拥有1000多万亩的草牧场和林地，不仅自然风光秀美，文化底蕴也十分厚重，红山、蒙元、巴林石、格萨尔等文化交织共融，为发展生态文化旅游创造了得天独厚的条件。

为了让远道而来的游客熟悉蒙元历史和蒙古族风土人情，景区打造了大型室外历史剧《铁骑成吉思汗》，那达慕、男儿三艺、游牧、赛马等民俗在其中一一呈现，景区还建起了别致的马文化博物馆。刚进入6月中旬，阿鲁塔拉草原旅游区已游人如织，来自南方、国外旅行团的订单已经排到了8月。

近年来，巴林右旗以“心灵牧场，豪爽巴林”为品牌，打造出了北部自然生态与辽文化旅

游区、中部特色旅游城镇与民族文化旅游区、南部巴林草原风情旅游区等三大旅游片区，建设了多条旅游公路，自驾车营地、旅游公共厕所。旗委、政府按照政府主导、政策引领、企业带动、农牧民参与的方式，推动旅游向生态、环保、富民方向发展。

在阿鲁塔拉草原旅游区，有150多位农牧民在此打工。来自和布特哈达嘎查的建档立卡贫困户吉雅夫就是其中之一，他是彩虹滑游戏项目的管理者，妻子在旅游区门口卖票，去年两人在景区从5月忙到10月，收入了3万多元。

由于背靠翁根毛都沙漠旅游度假区，农牧民可以把土地流转给景区收取租费，在景区打工，还把自家养的草地绵羊卖给度假村餐厅。贫困户哈斯巴图夫2018年卖了3只羊，加上在景区工作赚的钱，当年就脱了贫。

2018年，巴林右旗共接待游客60万人次，旅游收入实现5.36亿元，同比增长23%；全旗完成9.4万亩京津风沙源治理工程，全民义务植树20万株，同时退耕还林1万亩。



“多肉”种植富农家

位于辽宁省沈阳市沈北新区的沈阳绿馨花卉园艺有限公司，2011年建起多肉花卉基地，吸引100多名种植户进驻基地。种植户有当地农民，也有从城市里来农村的创业者，他们线上线下同步销售，并带动附近600多名农民在家门口就业，助力当地农民增收致富。图为种植户李艳华在大棚内查看多肉植物的生长情况。

新华社记者 杨 青 摄

延伸阅读

一条柏油路串起蓝莓经济“项链”

江苏南京石头寨村49户低收入农户实现全面脱贫，村集体收入从4年前不到40万元，增长到去年的150多万元

□ 杨绍功

仲夏季节，午后两点，是石头寨村一天里最热的时候。红土地上蒸腾着热气，气温接近35℃，把枝头一串串蓝莓从白色、红色炙烤到成熟的蓝色。

“你等我10分钟，我把人带到前面去采摘。”蓝莓种植大户王昌米，一边掀起防护网把客人往地里引，一边笑呵呵地招呼新华社记者。

“还好今天有风，客人不会太热。”回过头，他腆着肚子，用老茧斑驳的大手在额头上抹了一把，跟记者聊起来。

200亩蓝莓、10亩杨梅，王昌米不是村里地种得最多的，

却算是农产品卖得最好的。正是上市初期，蓝莓一斤能卖到三四十元，杨梅一斤卖到20元。能卖得上价钱，主要靠采摘。

采摘客大批到来还是近两年的事。凭什么城里人多到他的地里来？老王掰着手指头喜形于色，“东边是溧阳市的1号公路，西边是石尤线，北边是廖尤线……围绕我的园子，全是柏油路！”

南京市溧水区白马镇是全国“一村一品”蓝莓示范村镇，曾是收入薄弱村的石头寨为增收较早发展蓝莓种植。

虽然在2005年，南京就在全国较早实现了“村村通”水泥路，但路网密度不足，延伸到田

间地头的多是砂石土路。即便后来水泥路普及，也满足不了村民的需要。

“运过蓝莓你才知道，水泥路比柏油路差远了！”老王说，柏油路比较软，颠簸少，水泥路太硬，隔几米就一个伸缩缝，车轮转几圈就得颠一下。“颠一下，心都疼！运出去，好的二三十元一斤，颠坏的5块钱一斤。”

从把货送出去到把人引进来，柏油路的修通让老王地里的客人一天天见多。“开车下了高速，顺着柏油路过来，没费什么力气！”来自常州的孙女士说。

周末，石头寨村里一个采摘园一天最多要接待200多人。一年下来，100亩地的利润能超过南

京城里一个工薪阶层的收入。

可观的收入催动了蓝莓种植面积的增长。村里上千户农民八成都在种蓝莓，50亩以上的蓝莓种植园有近50个，年产蓝莓2000多吨，鲜果销售额超5500万元。

去年是通柏油路的第二年，石头寨村49户低收入农户也实现了全面脱贫。村集体收入从4年前的不到40万元，增长到了去年的150多万元。

溧水区公路管理站党支部书记徐国林介绍说，2015年~2018年溧水区交通运输局对白马镇境内的农村公路实施提档升级，将原先3.5米宽的水泥路升级为6米以上双车道四级柏