



发展民营经济靠政策更要靠法治

全国政协十三届二次会议就“优化营商环境、促进民营经济高质量发展”举行第二场记者会。
委员建议,要切实解决形式上平等、实际上不平等的“潜规则”问题

□ 本报记者 李宏伟

3月6日下午,全国政协十三届二次会议第二场记者会,在梅地亚两会新闻中心举行,邀请5位全国政协委员,就“优

化营商环境、促进民营经济高质量发展”建言献策。

“经过40年的发展,民营经济现在已经和国家的经济社会发展休戚与共、息息相关,结成了命运共同体。”全国政协经济

委员会副主任、国务院发展研究中心原副主任刘世锦在会上提出,发展民营经济要靠政策,更要靠法治。他认为,稳定民营企业的预期,最重要的有两条:一是平等发展公平竞争;二是长期稳定的法治环境。同时,要切实解决形式上平等、实际上不平等的“潜规则”问题。此外,要对国家支持民营企业发展的大政方针有信心。因为国家支持民营企业发展的政策是明确的、一贯的,也是与时俱进的。

全国政协常委、全国工商联副主席、正泰集团董事长南存辉在回答本报记者提问时说,民营企业是在40年的改革开放政策和有关部门的支持下从无到有、从小到大成长起来的。现在已经到了高质量发展发展的新时代,各行各业,包括民营企业在内,都面临着消费升级,面临着专业升级的阶段到来。

“对于民营企业来讲,我们是真真切切感受到党和政府对民营企业发展的态度、信心、举措一直没有变,有变只是越来越好。”南存辉相信,在国家“放水养鱼”政策引导下,民营企业的高质量发展一定会有一个非常好的预期。

数据显示,制造业领域的民营企业占比已达90%,民间投资超过85%,制造领域的民营企业是实实在在的主力

军。值得关注的是,今年政府工作报告提出把制造业增值税从16%降到13%。

“这对包括民营企业在内的所有制造业企业是一个巨大的利好消息。”南存辉说,通过减税降费,增加了企业的现金流和利润,使资本市场更加关注制造业,会进一步引导民营企业走高科技、高质量的转型升级道路,进而推动高质量发展。

“营商环境是一个和谐的环境,政府要改善,民营企业自身也要努力。”全国政协常委、全国工商联副主席、北京叶氏企业集团有限公司董事长叶青强调,民营企业自身要聚焦实业、做精主业、做强做优。只有这样,才能赢得社会信任。

在中国数字经济发展过程中,民营企业如何发挥主观能动性,更加积极地促进科技与传统产业的融合?对此,全国政协委员、360集团董事长兼CEO周鸿祎在发言中提出,民营企业尤其是以高科技为代表的互联网公司,应与传统行业合作而非取而代之。

融资难融资贵是民营经济发展不可回避的问题。刘世锦分析称,中小企业融资难融资贵,一个最基本的问题在于我国当前的金融体系,特别是银行系统。因为现在金融机构的理念、机制、能力以及金融工具,都不适应民营企业、中小企

业的创新活动。他建议,要对现有金融企业进行改革,更重要的是宽准入,发展一批给民营中小企业提供专业化服务的金融机构和金融产品。叶青补充说,大型国有银行应该因地制宜,把金融产品做细。同时,银行要适当地对小微企业进行贷款辅导,解决贷款信息不对称问题。

全国政协委员、全国工商联执行委员会常委、蓝思科技股份有限公司董事长周群飞则表示,希望政府给民营企业融资提供更好的平台,然后把流程缩短一点。另外,融资平台要明朗化,让制造业向先进制造业转型的时候及时得到纾困,及时做到大力投入。

推动民营经济高质量发展,离不开一大批有企业家精神的优秀民营企业。谈及优秀企业家精神,周鸿祎认为,真正的企业家精神,一定是在创新上体现出来。通过创造独一无二的产品和服务,不断催生市场,给用户、社会、国家创造价值。

然而,创新往往伴随着一定的风险。如何做到鼓励创新和风险防控并重?周群飞表示,创新与风险本来就是一体两面的关系。不能因为担心失败就不去创新。她建议,企业要注重技术创新与市场需求的无缝衔接,推进产学研各项主体创新,优化拓宽融资渠道。



陈雨露委员:

征信业要严守信息保护底线

本报讯 记者王砾尧报道 在3月6日下午举行的全国政协经济界别分组讨论会上,全国政协委员、中国人民银行副行长陈雨露指出,机构从事征信业务,需要严守信息保护底线,下一步将对打着信用的名义却做征信业务的机构进行治理。建立健全社会信用体系,是下一步金融供给侧结构性改革的重要内容。

“目前很多征信机构、互联网公司以及金融科技公司信息泄露事件较为普遍,影响很大。”陈雨露表示,目前市场上大概有几十万家市场化机构从事征信业务,有些有牌照,有些没有牌照,有些甚至打着信用的名义在做征信业务,下一步将对这些机构进行治理。

据了解,近年来对个人信息的发掘和利用正成为一把双刃剑,一方面大大提高了金融服务的效率、降低了成本;另一方面,过度采集、不当加工,甚至非法使用个人信息的情况也屡见不鲜,甚至侵权和诈骗活

动也时有发生。目前,市场上涌现了不少所谓的征信机构,其查询步骤简单粗暴,对用户个人信息保护不足,游走在法律风险边缘,而陈雨露所说的正是这样的企业。

同时,陈雨露提议,在治理过程中也需要有法律依据。对此,他认为应加快制定和出台个人信息保护法。

此外,陈雨露介绍,我国已建成世界上规模最大的金融信用信息基础数据库。“央行征信中心只是将大型银行和部分中小银行,以及各别非银行金融机构(企业和个人负债)的数据纳入,但互联网金融机构、小贷公司等金融数据并未纳入。中央要求实现企业和个人负债信息全覆盖,所以去年成立了百行征信,目前已有600多家、17类中小金融机构接入数据,百行征信今年初已向市场提供征信产品服务。”陈雨露同时指出,建立健全社会信用体系,是下一步金融供给侧结构性改革的重要内容。

杜明燕委员:

绿色崛起 富民强市

□ 本报记者 李宏伟

提起扎兰屯,你可能有所不知。它不是村屯的“屯”,是内蒙古呼伦贝尔市的一个县级市。这里虽没有一望无际的大草原,但这里延续着大兴安岭雄浑的气势,又有着江南水乡的秀美,素有“塞外江南”之称。尤其在这座小城市有着一座地标性建筑——扎兰屯吊桥,是目前世界上仅存的两座百年以上吊桥中的一座。

扎兰屯美丽城市建设与其贯彻落实新发展理念密不可分。“我们坚定不移走‘绿色崛起、富民强市’之路,不折不扣落实高质量发展要求,新产业、新动能、新增长极加快孕育形成。”3月4日下午,全国政协委员、内蒙古扎兰屯市副市长杜明燕在驻地告诉记者。

据她介绍,去年习近平总书记在内蒙古团审议政府工作报告时指出,内蒙古作为经济欠发达地区,要扎实推进经济高质量发展,要在传统的羊、煤、土、气的产业基础上,进行产业转型升级,大力发展高新技术产业,真正做到扬眉吐气。

如今,扎兰屯市构筑了绿色农业、循环工业、全域旅游、临空产业、新型城乡、创新动能“六大体系”发展框架,县域经济加快转型升级,高质量发展

稳步迈上轨道。杜明燕举例说,该市国家级农民工返乡人员创业试点工作完成三年规划任务,入选全国农村创新创业典型县范例。土地确权颁证试点工作通过国家验收,集体产权制度改革全面推开,国有林场改革扎实推进,承接农垦集团办社会职能改革完成。全市外贸出口达到3.2亿美元,占呼伦贝尔(不含满洲里)的95%以上……

杜明燕坦言,扎兰屯市目前遇到的“硬骨头”主要是如何进一步激发经济社会发展的动能和活力,涉及经济体制、生态文明体制及社会事业等重点领域改革的任务依然艰难,县域经济转型升级和高质量发展任重道远,“三大攻坚战”任务依然繁重,特别是隐性债务额度巨大,化解任务异常艰巨。

杜明燕表示,下一步,扎兰屯市要扎实推动重点领域改革。不断深化“放管服”改革,全力推进政务服务“一网、一门、一次”改革,打造便捷高效的营商环境。深入推进商事制度改革,抓好“多证合一”和“证照分离”改革。扎实抓好农村集体产权制度等重点改革任务,进一步激发“三农”发展活力。深化财税和投融资体制改革,加强预算绩效管理,提高财政资金使用效率。

新闻特写

本报记者一天两问



▲本报记者李韶辉在提问。
▲本报记者李宏伟在提问。
本报记者高弘杰 摄

□ 本报记者 付朝欢

“请问发改委作为信用建设牵头部门,将采取哪些有力举措从根本上扭转失信问题高发的态势?”

3月6日上午,梅地亚,两会新闻中心,座无虚席。这是本报记者李韶辉在十三届全国人大二次会议首场记者会现场的提问。

当日,国家发改委主任何立峰和副主任宁吉喆、连维良,就“大力推动经济高质量发展”回答境内外媒体提问。

“失信问题屡禁不止,正是当前全面加强社会诚信体系建设要着力解决的。”连维良回应了本报记者关于信用建设的问题。他列举了一系列数据来肯定已取得的成绩——359万名“老赖”慑于联合惩戒履行了还款义务,各类案件的执行金额超过4.4万亿元,清理各类欠税100亿元,2018年全年为农民工讨薪160亿元……

健全社会信用体系一直在路上。就下一步扭转失信问题高发态势,连维良提出三方面具体措施:着力加大失信联合惩戒力度;着力拓展守信联合

激励;要着力构建以信用为核心的新型监管机制。

当天下午,还是在梅地亚,“政协委员谈优化营商环境、促进民营经济高质量发展”的记者会如期而至。

“我向南存辉委员提问。您作为改革开放40年民营企业发展壮大的见证者,对于高质量发展,您是怎么想、怎么做的?”本报记者李宏伟问道。

在每一届政协委员中,有相当数量的是民营企业家。去年11月1日,习近平总书记主持召开民营企业座谈会,强调“两个毫不动摇”“三个不会变”“六个举措”,给民营企业家吃下一颗“定心丸”。

“我们真真切切感受到党和政府对民营企业发展的态度、信心、举措一直没有变,有变只是越来越好。”南存辉委员在回答时表示,李克强总理在今年的政府工作报告中提到减税降费,特别是制造业增值税从16%降到13%,是一个“巨大的利好消息”。减税降费增加了企业的现金流和利润,能让制造业企业继续投入做创新和研发,还使得资本市场更加关注制造业,推动制造业高质量发展。



3月7日,湖南代表团举行全体会议,审议政府工作报告,审查计划报告和预算报告。

本报记者 高弘杰 摄

加强“住”的属性 减少“炒”的空间

张晓代表建议,按照套内面积进行销售,制定公摊面积最低标准

□ 本报记者 李韶辉

针对饱受争议的公摊面积问题,全国人大代表、广东省梅州市城市规划设计院院长张晓建议,国家取消商品房公摊面积计入销售面积,规定按照套内面积进行销售。

前不久,“买100平方米只得70平方米”的案例一度成为舆论热点。今年2月18日,住建部官网发布38项住房和城乡建设领域全文强制性工程建设规范公开征求意见的通知,其中《住宅项目规范(征求意见稿)》提出,住宅建筑应以套内使用面

积进行交易。征求意见稿甫一出台,亦引起热议。

张晓在调研中发现,随着生活水平不断提高,人民群众对住房的要求越来越高,对自我房产的维权意识也不断加强。一些地方因套内实际使用面积不符、物业缴费计算面积、公共停车区域使用权、小区公共区域广告经营权、公共区域物业维修费用等问题,引发业主与开发商之间的矛盾。大部分业主维权和矛盾的产生,跟公摊面积产权不清晰有关。

在张晓看来,征求意见稿只是技术规范,约束的是工程建设行为,对象是住宅项目的建设单

位。这与“建筑面积”“公摊面积”来计算销售和保有,并无直接关系,也和房价真正的涨跌没有太大关系。因为在商品住房购买、保有过程中,还有各自的法律、法规和规范性文件,如《商品房销售管理办法》和《物业管理条例》。

我国现行的《商品房销售管理办法》规定:商品房销售可以按套(单元)计价,也可以按套内建筑面积或者建筑面积计价。商品房建筑面积由套内建筑面积和分摊的共有建筑面积组成,套内建筑面积部分为独立产权,分摊的共有建筑面积部分为共

有产权。

“在目前大多数的购房合同中,开发商前期宣传的都是以建筑面积来计价,而与我们最终签订的合同当中,却基本上都是按照套内面积来计价。”张晓告诉记者,当前的公摊面积计算,既缺乏统一标准,在测量上又不具有独立性,“说白了主要就是由开发商测算,然后交由规划部门审批即可。”

“正是由于业主无法完成公摊部位的测算,才使得开发商很容易在公摊面积上做文章。”对此,张晓表示,随着商品房市场的发展成熟,国家应对可分摊面

积作进一步细化和明确,并要求强制执行。

按照《国务院关于印发深化标准化工作改革方案的通知》中“提高标准国际化水平”的要求,他建议参考欧美、香港等发达地区的成熟做法,调整出台国家强制性标准和相关法规,取消商品房公摊面积计入销售面积,按照套内面积进行销售。

张晓认为,这将加强住房“住”的属性,减少“炒房”的操作空间。当然,公摊面积涉及公共配套,并非越小越好,国家应制定最低标准,满足人民群众基本要求。



3月7日,几位女政协委员在驻地唱起《我和我的祖国》。

本报记者 付朝欢 摄