

筑巢引凤栖 花香蝶自来

深圳市福田区福田街道打造营商环境新高地，树立“福田标杆”

□ 尹道振

草木蔓发，春山可望。习近平总书记曾在充分肯定我国民营经济重要地位和作用的同时，作出大力支持民营企业发展壮大的重要部署。深圳市福田区福田街道以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，以党建引领构建安商稳商兴商新机制，持续加大简政放权力度，努力改善投资环境和营商环境，不断释放改革红利。通过聆听企业声音、创新服务内容，福田街道让民营企业家和员工感受到了便捷和舒心，在经济下行压力不断加大的现实情形下，2018年仍然新增企业583家，持续推动辖区CBD商圈繁荣发展。

以党建引领 激发商圈经济新动力

“党建做实了就是生产力，做强了就是竞争力，做细了就是凝聚力。”福田街道党工委书记苏伟如此认为。福田街道CBD商圈共有商务楼宇67栋、企业1万多家、“两新”组织党支部54个，登记在册党员1750人。福田街道党工委大胆创新管理模式，结合中心城区特色，紧紧围绕打造“国际一流繁华商圈”目标，成立全市首个CBD商圈党委，积极探索“一核两融三平台”的CBD商圈党建“123”模式，构建起兴商稳商安商新机制，走活党商互融、商圈繁荣“大棋局”，让商圈党旗高高飘扬。“一核”是商圈党委核心引领，“两融”是构建党商共建融合体、支部楼宇融合体，“三平台”是党群服

务平台、教育管理平台、先锋模范平台。商圈综合党委成立以来，216家企业骨干向街道提出了入党申请，35家企业申请成立企业党组织等，初步实现了组织共建、资源共用、平台共搭、活动共办、成果共享的目标。

党建引领促进企发展。面对大部分民企党建工作仍存在诸多不规范的实际，CBD商圈党委在2018年企业党建工作中，全面提升党建工作质量，一点一滴抓覆盖，突出高质量。

“党建示范企业”带动整体。2018年重点确定荣超党支部、光大党支部、中海地产党支部三个“党建示范企业”树立红色标杆，让各楼宇企业党支部学习借鉴，形成示范带动整体。

党员充分发挥积极性。商圈党委推动党组织领导班子成员与中下管理层双向交叉任职，建立党员示范岗、党员责任区、党员公开承诺等活动载体，充分激发企业党员的积极性。

梧桐凤必至 打造营商环境新高地

“企业的壮大、创新创业的活跃，一刻也离不开良好的营商环境。营商环境是重要软实力、核心竞争力，没有最优，只有更优。”苏伟表示，“作为改革开放的前沿窗口，在改革开放40年的时间节点上，我们把优化营商环境摆在更突出的位置，打造一流营商环境新高地。”

福田街道位于深圳中心区的中心，有平安集团、华安保险集团、光大国际、中海地产、中国燃气集团、深圳特区建发集团、中粮地产集团、金地大

百汇房地产开发有限公司、深圳星河集团、大中华投资集团、卓越集团、深圳免税集团、深圳市烟草公司等深圳大型知名企业数十家。街道党工委组织党员干部和街道人大代表等深入企业、深入行业，倾听各类企业的意见建议，帮助辖区经济发展积累第一手资料，并根据调研结果召开推进会，进一步落实主体责任，努力做到件件有着落、有回音，推动解决人大代表、人民群众普遍关心的问题。

党商共融共建。福田街道优化营商环境，强化服务意识，从“大走访、听民声”“换角色、察实情”“补短板、破难题”“转作风、提能力”四方面展开“大调研大走访”活动，当好服务企业的“店小二”，做到有求必应、无事不扰。街道党工委负责人带队深入CBD商圈企业开展需求调研和交流座谈，以短信、联络群方式向商圈1800多名党员收集建议，实地走访嘉里建设广场、荣超物业、中海地产等多个党支部，以座谈会、电话访谈等形式进行交流，加强日常与群众的联系，推动解决基层党组织和企业的实际问题和困难，如子女入学困难，及时向上汇报，协助解决，赢得商圈企业好评。

送政策上门。召开产业发展专项资金政策宣讲会，分别对创新载体支持、研发机构支持、人才发展支持、企业上市支持等项目的各项申报政策、申报条件、申请材料、可申请金额等做了相关介绍，解决企业政策知晓度低、可申报项目不清晰等问题；举办政策性租赁住房宣讲会，从福田英才荟、产业人才租赁住房、公租房轮候和租赁

住房维修等方面进行了详细讲解，满足企业及员工的实际需求，引领商圈繁荣发展；同时，还邀约有关专家为商圈各企业讲解增值税的各项规则以及个人所得税的相关知识和未来变化，并对社保法律法规中征收、养老、医保、工伤等内容进行解读和宣传。

创新惠民服务体系。推行智慧化政务，在街道政务大厅和13个社区工作站统一安装政务服务平台，居民随时能在家门口自助办理1488项行政审批业务、16项公共服务，政务服务大厅成功创建市级巾帼文明岗、标兵岗，开发就业岗位8100个，发放就业专项补贴374万元。

花香蝶自来 建设不落幕的文化街区

社区文化体育活动是群众文娱活动的主要部分，也是创造和谐家园、提升市民文化体育水平的重要平台，更是创建城市文明的基石。

福田街道以国家公共文化服务体系示范区后续建设为契机，按照“都市风范、文化内涵、产业特色、市场需求”的要求，营造与现代化、国际化、创新型城区相匹配的街区文化，全面提升惠民水平。

补齐文化民生短板。福田街道针对辖区公共文化氛围不够活跃的实际，注重经济和文化并驾齐驱，积极发展社区文化事业，推出《福田街道社区公共文化“365”工程》，打造文化大提升、大发展、大繁荣的社区文化品牌。文化活动主要包括节庆系列活动板块、书香系列活动板块、体育系列活动

板块、广场系列活动板块、培训系列活动板块、联谊系列活动板块六大板块，广场舞、合唱团、文化义工队、兴趣班、CBD文化颇具特色，确保全年365天“天天有文化活动、天天有亮点”，文化体育事业快速发展，形成了“一社区一特色”的文化格局，走在全市前列。

探索建设国际化社区文化。福田街道立足于市委、市政府提出的“建设更具辐射力带动力的全国经济中心城市”目标，依托商圈公共空间，打造全新文化活动品牌，致力提高深圳中心商圈的文化品质和城市功能，推动中心区品牌升级，助力国际消费中心建设。举办福田CBD星空音乐会，以西洋乐和弦乐为主要演出形式，营造轻松浪漫的氛围，在突出高雅艺术的同时，兼具时尚性、休闲性、参与性，为市民生活增添情趣。

打造特色文化项目。福田街道充分发挥社区各项目协会的统筹组织和指导作用，重点在柔力球、广场舞、秧歌、太极等集体项目上下功夫，使每个项目形成规模；举办培训班，精选套路，开展交流，适时组织街道层面的大排练和大展演活动等，推出了统一组织、分散练习、规模宏大、群众参与性强的广场舞项目，举办第四届文体节等各种文体活动200余场；8个社区获评“深圳市学习型社区”，皇岗社区和水围社区文化活动中心被评为“福田区十佳社区综合文化服务中心”，口岸社区和福山社区文化广场被评为“福田区十佳城市文化广场”，文化站体育活动室顺利通过了广东省2018年度乡镇（街道）社会体育指导员服务站评

估，辖区残疾人舞蹈艺术节目在深圳市、福田区比赛中赢得多项荣誉。

馥郁沁心扉 助力商圈企业留人留心

福田中心商务圈拥有15万人，其中单身精英人士超过总人数的1/4，单身问题已成社会持续关注的民生问题。为解决“婚恋难”，福田街道把此项工作列入重要议事日程，党工委联合福田区妇女联合会走访区内各相关企业，针对高学历、高素质精英人才单身居多的现状，精心设置活动环节，让爱在福田传播，让情在“七夕”绽放，从最真处、最实处解决青年渴求、父母牵挂、社会关注的单身青年婚恋难题。

“七夕”是中国传统节日中最具浪漫色彩的节日，被誉为“中国的情人节”。为解决辖区青年白领“相亲难、交友难”这一突出民生问题，福田街道2012年首次举办“爱在福田·相约七夕”CBD精英鹊桥会，引起了区委、区政府的高度重视，从第二届开始，即由福田区妇女联合会和福田街道联合主办。每次活动均以“诚信交友、优质交友”为原则，严格审核确认报名信息，通过提前互动等方式重重筛选、优中选优，从众多报名者中选取文化水平高、综合素质好的优质单身青年男女参与活动。6年间，共吸引100多家知名企业的近5000名白领青年积极参与，促成数百对男女青年幸福牵手。

一位成功牵手的嘉宾说：“以前就听说过‘精英鹊桥会’，今年终于有幸参加。‘鹊桥会’和其他传统的相亲活动的确有很大不同，它充分体现了深圳这座城市所独有的时尚与高科技感，充满了浓郁的现代气息，让我们年轻人在轻松愉悦的环境下自然相遇。”

除了每年的“七夕相约”，福田街道还搭建了“福田鹊桥网”和“福田白领e家”两个平台，满足年轻人日常交流交友需要。

巾帼豪情客家女 匠心制造赢未来

——访深圳市人大代表、深圳市东汇精密机电有限公司董事长何彩梅

□ 尹道振

“当代世界的工业竞争，表面上是品牌竞争，实质上还是制造业水平的竞争。制造业是国民经济的主体，是立国之本、兴国之器、强国之基。精密制造行业是技术驱动型行业，是国民经济的核心竞争力。中国只有在精密制造领域赶上发达国家，才能成为真正的制造业大国。”在年初召开的深圳市第六届人民代表大会第七次会议上，深圳市人大代表、深圳市东汇精密机电有限公司董事长何彩梅提出的建议引起了大会关注，她提交的《发挥举国体制优势，补齐精密制造短板——关于强力推进精密制造业发展的建议》得到相关领导的认可，体现了一位人大代表和民营企业家的责任担当。

客都飞出金凤凰

上世纪70年代中期，何彩梅出生于“世界客都”广东梅州一个普通家庭，父亲出海，母亲务家。客家人特有的人文气质，养成了何彩梅不怕吃苦、勤劳诚信、独立思考、勇于创造的品行。

1992年，17岁的何彩梅第一次走出大山来到春雷滚滚的深圳特区，就职于南山科技园一家企业，先实习品检，后从事行政业务。其间，她白天工作，晚上读夜大，3年获得深圳大学毕业证书。

随着机械制造业的发展，何彩梅心怀对机械制造业的热爱，前往德国一家企业当学徒，潜心学习模具制造。学成归国，开始创业。2001年，她租用南山西丽街道一间门面作为模具制造厂，厂房简陋、设备陈旧，困难可想而知。她以先做产品、满意后再付款的承诺感动客户。由于产品质量

好，工厂信誉越来越高，订单越来越多，有的供应商主动上门提供设备，工厂步入良性发展轨道。2009年，何彩梅选址宝安石岩塘头南岗第三工业园，注册成立了深圳市东汇精密机电有限公司。

事非经过不知难，成如容易却艰辛。在何彩梅看来，知识就是力量。为此，她不断加强学习，全面提升自身素质来引领企业与时俱进。她先后参加深圳市委党校培训、清华大学研究生院总裁研修班EMBA和中国人民大学商学院EMBA课程学习，在学习中联系实际，自我调整，不断提升综合管理能力。

企业文化是企业的灵魂。公司崇尚工匠精神，秉持“求实、向上、敬业、和谐”的核心价值观，坚守“精密制造、用户至上、以人为本、科学高效”的企业理念，培育别具一格的企业文化。

目前，公司建立起规范、完善的品质管控体系，通过ISO9001、ISO13485、ISO14001等质量体系认证，具有强大的专业研发团队，拥有各类研发人员、中高级技工190多人，设有CNC、车铣复合、四轴五轴等加工中心，配备CNC车床、线切割、高精度内外圆磨、光学曲线磨床、瑞士高精度高度仪等高精确度设备，已成为拥有精密加工、机器人应用、CCD视觉开发应用等技术的深圳高新技术企业，为医疗设备、手机通讯、新能源、光电等行业提供综合解决方案服务。公司产品除畅销国内市场外，还打入了国际市场，包括日本、德国、以色列、美国等国家与地区。

本着为推动中国从“制造大国”变成“制造强国”贡献力量的信念，公司坚持自主研发，在高精度自动化设备开发及制造等领域取得45项专利，填补了相关领域的国内空白，被

业内专家誉为“中国先进精密机械装备实践者”；与株式会社SANKI等国际知名品牌合作，汲取国外先进技术，提升自主研发能力，开辟中国制造业新通道；与中国顶尖医疗设备制造商迈瑞结成战略合作伙伴，提供非标零件及部分产品OEM服务，推动中国民族品牌知名化、国际化。与此同时，在深圳建立产学研试验基地，以人才培养与产学研相结合模式经营企业，推动制造业发展，为高校研发成果快速转化为产品搭建平台，也为莘莘学子提供帮护、就业及创业平台。

人民代表为人民

凭借较强的社会活动能力和议政能力，以及深厚的群众基础，2015年，何彩梅当选为深圳市人大代表。这既是荣誉，更是责任；既是压力，更是动力。她尽职尽责，为深圳市经济社会发展积极建言献策、参政议政；她深入社区，调查研究，关注民生，真实反映社情民意，为办实事、办贴心事。她提交了很多优秀的议案，引起了有关部门的高度重视，得到了及时的回应和妥善的解决。

深圳市宝安区石岩街道“十大工程”项目，包含道路交通、文体旅游、教育设施等民生基础项目，建成后将全面提升石岩的城市面貌和教育水平，打造出优质的生态旅游名片。“我从2009年开始在石岩工作，期望看到‘十大工程’项目引领石岩经济和产业升级。”何彩梅建议，石岩借助好山好水发展教育，建设完整的教育链条。

2016年，针对原特区外的社区股份合作公司在改革发展道路上遇到的困难和问题，何彩梅建议加大改革发展支持力度，大力解决困难和问题，得

到有关部门的积极回应。各地结合实际，采取措施加强股份合作公司监管与业务指导，实现外部监管与内部制约相结合，有力促进了企业规范运作。

2017年，深圳市两会上，何彩梅等多位代表联名反映，机荷、南光、龙大三条高速公路和广深港高速铁路穿越石岩街道境内，路段经过居民密集住宅区，产生的交通噪声已严重影响市民休息，建议政府协调相关部门，设置降噪隔音屏障，保障沿线居民的休息权。

2018年，何彩梅针对医院病患流量大、区域交通拥堵、影响患者及时就诊等问题，建议树立绿色出行理念，采用对环境影响最小的出行方式，让公交车辆进入医院无缝接驳，受到相关部门重视。当年年底，石岩街道组织开展人大代表向选民述职活动，选民对何彩梅代表履职所取得的效果给予好评。

2019年，站在国家装备制造业发展的高度，何彩梅建议在深圳建设高端精密装备业工业园，重点针对航空航天装备、汽车、电子信息设备等产业发展需要，开发高档数控机床、先进成形技术与装备等，以举国之力突破西方发达国家的重重封锁，补齐精密制造短板，推动质优价廉的“中国制造”走向世界。

何彩梅聚焦民生热点、难点问题提出的建议，涉及精密制造行业、教育、养老、救济等多个方面，覆盖面广，倾注了大量的心血和汗水，彰显出人民代表为人民的风范。

唱响大爱主旋律

党的十八大以来，以习近平同志为核心的党中央作出推动军民融合深度发展的决策部署。未来企业发展必须顺应国家战略调整，适应市场需



中国工程院院士吴伟仁(左五)调研深圳市东汇精密机电有限公司

求。精工制造业要为国防和军队现代化建设提供深厚资源，为国家经济可持续发展增强后劲。

何彩梅积极响应国家号召，主动参与深圳市军民融合发展协会筹备工作。协会由中国国防工业首席专家、深圳市军工科技董事长段忠教授牵头，何彩梅协助起草修改协会章程、商讨协会组织结构，并同协会有关负责人赴北京、四川、陕西等地，深入企业车间、机关科研院所走访，听取和了解企业实际需求，宣传军民融合政策，指导各单位工作。深圳市军民融合创新发展协会作为中国军民融合第一家民间组织，经过半年筹备，于2015年12月正式成立。协会以深圳军工为立足点，推动形成覆盖全国的军民融合发展格局。何彩梅高票当选为协会副会长、执行会长。投身军民融合深度发展，既是引领企业拓展发展路径的创新探索，也是作为企业家主动履行社会责任的倾情担当。

“愿在唱响大爱的主旋律中做一枚跳动的音符。”何彩梅是这样说的，也是这样做的。2014年，组织举办云南鲁甸地震灾后重建慈善晚会，为灾区捐款10万元；出资20万元，组织EMBA同学到石岩挂点扶贫对象河源新田镇修建高梨希望小学；2016

年，向发起成立的石岩妇女儿童爱心互助协会捐赠10万元；2017年，牵头慈善捐款，发动各协会平台现场募捐5.41万元，为重度地中海贫血患儿郭紫涵送去温情援助；2018年，为公益事业“同心助学行”捐款3万元；组织石岩街道妇女儿童爱心协会到石岩砖厂村、黎光村等重病、大病困难户家中进行走访调研，并送去慰问金，及时帮助困难户解决家庭遇到的困难；2019年，为福永派出所民警捐赠3万元医疗费用等。

大爱无疆，何彩梅受到社会各界的拥戴，先后被推举为深圳市宝安区石岩街道妇女儿童爱心互助协会会长、深圳市石岩工商联（商会）常务副会长、深圳市宝安区智能制造行业协会副会长、深圳市军民融合发展协会常务副会长、深圳市归侨侨眷企业联合会常务副会长、中德（欧）产业发展合作联盟副会长、广东省机械模具科技促进协会副会长。

匠心者从来都不需要外界给予光环，也不会发出耀眼光芒，他们就像蚌腹中那颗经年累月打磨出的珍珠，晶莹剔透，始终散发着温润的光泽。这就是何彩梅。

（本文配图由深圳市东汇精密机电有限公司提供）