

现代城市

Modern City

我国城市经济赛跑开新局

2019年,各大城市将在整合要素、盘活资源、提升质量方面展开新一轮竞争

□ 王俊岭

最近,全国各城市陆续公布了2018年经济发展成绩单,上海、北京、深圳、广州、重庆、天津、苏州、成都、武汉和杭州经济总量位居全国前10名,排名与2017年相比没有明显变化。引人关注的是,部分城市发展的细节变化,显现出区域经济发展的新趋势。如北京GDP首次突破3万亿元、深圳经济总量预计跻身亚洲城市前五、中西部城市增速领先。有关专家指出,随着区域经济发展水平的提高,城市在地方经济发展中扮演着越来越重要的“发动机”角色,各省份也着力打造有竞争力的城市增长极。2019年,我国各大城市将在整合要素、盘活资源、提升质量方面展开新一轮竞争。

多个城市上新台阶

2018年,我国不少城市均交出了亮眼的“成绩单”,跨上了新台阶。2018年,GDP“万亿俱乐部”城市继续扩容。出乎意料的是,中原城市郑州以8%左右的经济增长速度、约10,200亿元的地区生产总值,一

跃成为全国第16个迈入GDP“万亿俱乐部”的城市,而且常住人口首次突破千万人。

始终位列一线城市的深圳,在追赶国际知名城市上更进了一步。2018年,深圳市全社会研发投入占GDP比重、PCT国际专利申请量全国领先,数字经济发展走在全国前列,全年GDP突破2.4万亿元,同比增长约7.5%,经济总量有望首次超越香港并跻身亚洲城市前五。

更多的中心城市在高质量发展方面呈现亮点。2018年,北京实现地区生产总值30,320亿元,成为继上海之后第二个迈上“3万亿元”大关的城市,金融、科技服务、信息服务等优势行业贡献度不断提高;成都在实现区域经济增速领跑的同时,单位GDP能耗迎近6年最大降幅,高新技术企业超过3000家。

天津财经大学经济学院教授丛屹指出,城市集中了一个地方的各种要素资源,是第二、三产业的集中地,因而是观察地方经济发展的重要窗口。“从各地公布的数据来看,当前我国大城市经济发展总体不错,经济转型升级正在稳步推

进。”丛屹说。

人才争夺成为焦点

在城市的经济赛跑中,全国不少城市纷纷掀起波澜壮阔的“人才争夺战”,内容涵盖宽松落户、就业创业激励、租房住房优惠、现金补助等诸多方面,目的就在于为当地发展赢得更多主动权。

安徽合肥对新落户在合肥工作暂无自有住房的博士、35岁以下的硕士、毕业3年内的全日制本科和大专、高等职业院校毕业生,3年内按每人每年2万元、1.5万元、1万元和0.6万元的标准发放租房补贴;在陕西西安,主管部门将大学生创业贷款最高额度由50万元提高到100万元,贷款期限一般为2年,按基准利率计息,到期还本付息,并且给予50%贴息优惠。

在1月份陆续召开的地方两会上,人才也成了代表委员们关注的焦点。

陕西省政协委员、香港南邦集团(控股)有限公司董事局主席薛惊理建议,西安市应该利用好高等院校、科研院所、大型企业等数量多、基础

好的优势,适时建立专门为专业人才居住的人才公寓、人才小区,加大保障性房源供应,吸引人才落户。湖南省人大代表、中车株洲电力机车研究所有限公司董事长李东林认为,要实现长(沙)株(洲)(湘)潭一体化发展,必须加速推进人才政策的一体化。为此,李东林建议,“长株潭”城市群应进一步组团发展,出台有力政策突破户籍限制,将长株潭打造成中部高端人才特区。

中心城市加速起飞

去年底召开的中央经济工作会议提出,要发挥中心城市辐射带动力,形成高质量发展的重要助推力。中国社科院城市发展与环境研究所副研究员王业强认为,中心城市作为等级位次较高、能量较强的经济中心,是社会化大生产的基地,具有生产集中、分工细密、行业和部门比较齐全的特点,并形成了一个相对独立的复杂分工体系。其经济结构反映了区域经济结构的状况,其经济结构变化的方向、目标、重点、速度也会影响到区域经济结构的变化,因此是区域产业升级的先导。随着我国经济的不断发展,区域经济一体化发展的趋势开始显现,城市间经济联系不断增强,中心城市开始发挥对区域经济发展的引领和带动作用。

不少大城市都在夯实发展内功、提升发展质量上铆足了劲儿。

天津提出,在推动冶金、石化、轻纺等传统产业智能化改造升级的同时,加快构建战略性新兴产业体系,精心打造人工智能领域的自主可控信息、先进通讯、智能网联车、工业机器人等7条产业链;福州明确,加强华侨华人新生代工作,强化与港澳在金融、物流、文化创意及青少年等领域的交流,同时鼓励企业到“一带一路”沿线设立海外仓,大力发展跨境电商、离岸贸易等新型业态……

“当前,我国正处于科技产业发展的机遇期,城市能否围绕产业升级进行成功布局十分关键。”丛屹说,未来各城市在发展过程中,要注意打破“一亩三分地”思维,避免发展方式千篇一律,突出“合作大于竞争”,更好地实现区域经济一体化。

重点推荐

地方两会释放楼市信号 “三稳”成主基调

告别房地产调控政策频繁出台的2018年,房地产市场从此前的高温状态逐渐退烧。2019年1月以来,地方两会陆续召开,各地房地产调控政策进一步明朗,其中稳地价、稳房价、稳预期的“三稳”是大部分省份明确提及的政策关键方向,“一城一策”“完善住房保障体系”成为2019年房地产的关键词。

6版

■ 城市时评

下好古建保护“绣花功夫”

□ 赵 鹏

春节期间,广州老城区的永庆坊内人流穿梭、摩肩接踵。在这条充满广味文化的老街上,沿袭传统工艺修缮的青红砖墙、灰雕彩塑、粤剧会馆等元素,似乎让时光在这里停下脚步。

老旧小区改造,历来是城市建设中的一道难题:不改造,则有持续破落、功能不全、居住不善之窘;要改造,又有破坏原有风貌、丢失文化记忆之困。这边专家喊停,那边却“误拆不断”;这边说好保护,那边却“拆了真文物、复建假古董”,类似问题在不少地方都有发生。如何既满足群众提升居住品质的需要,又保护好历史建筑和传统风貌,为城市留下一段历史记忆?

永庆坊改造项目可以追溯到2007年,最初因为“破坏历史街区和历史建筑”之嫌,所以一直没能推进。直到2011年,新规划突出历史文化保护优先原则,大幅增加保留不动的历史特色建筑,最终获得广州市城市规划委员会通过。2016年,广州市荔湾区政府提出“微改造”原则,即不能破坏原有格局和风貌,把规划上予以保留的房屋招标引入企业开发运营,盘活了永庆坊的历史文化资源。

历时10年的永庆坊老街旧巷改造,充分说明了一个道理:对有历史价值、文化价值的传统老建筑,能就地保护必须就地保护,在保护前提下让其重现活力、发挥功用,旧城改造提升和文化印记保护才能各得其所。从治理方式上讲,尤需做好每一寸土地、每一幢建筑的前期规划,下好“绣花功夫”。

福建的武夷山五夫镇,同样蹚出了一条居住改善和古建保护的兼容之路。这个镇曾是著名学者朱熹生活与讲学的地方,如今依然保存着兴贤书院、兴贤古街等一大批历史文物与传统老建筑。曾经很长一段时间,古建得不到合理保护,明明是优质旅游资源,却闲置起来。去武夷山旅游的人很多,知道这座古镇的人却很少。

转变发生在思路理顺之后。当地决定“按需”调整,古街、老房、旧院全部保留,交由有能力维护修缮、有头脑进行经营的村民,需要改善居住需求的则统一置换安排。一批老建筑因成为文保单位得到保护修缮,靠历史底蕴带动的旅游业为五夫镇打开了新的发展局面。五夫镇还顺利入选福建省首批“特色文化文物示范村镇”名单。可见,让人们居住的环境更漂亮、条件更方便、设施更现代,与保护古建并不矛盾,关键在选择,关键在眼光,关键在智慧。

一个地方的老城区、老建筑,就是一个地方立体的历史书。如何在保护中激活历史文化因子,考验治理能力更考验政治定力。在担任浙江省委书记时,习近平同志就对一些地方将经济发展和文物保护对立起来的行为提出警示:如果说以前无知情况下的不重视还可以原谅,那么现在有认识情况下的不重视,那就是意识问题、政绩观问题。以对历史负责、对子孙后代负责的态度,保护好老城区、古建筑,一定能为美丽中国、美丽乡村增加厚重的文化底蕴。



新春伊始 招聘忙

春节假期过后,多地举办招聘会,为求职者提供多种选择。图为人们在山东省淄博市人力资源市场寻找就业岗位。

新华社发(赵圣健 摄)

城市看台

城市更智慧 生活更便捷

河南郑州构建“全时全程”市民服务体系

□ 夏先清 刘芳芳

利用智慧交通,对市区监控视频实现大数据分析,并通过媒体发布,提前疏导保证道路通畅,为居民出行提供便利……前不久,河南郑州举行了智慧城市建设成果展。

作为智慧城市发展的新阶段,新型智慧城市是现代信息技术与城市深度融合的结果。新型智慧城市的“新”,体现在打破信息壁垒,提升居民生活水平方面。

1分钟开具“临时身份证”、3分钟完成交通违法处理及缴费等智慧警务;与部分商超、餐饮、书店等10余个行业通用并在全中国200座大中城市互联互通的智慧一卡通;注册一个“i郑州”APP就能畅享停车、医疗

等城市综合服务……

“下一步郑州要出台统一政策,设立大数据管理部门,统一审核、管理数据,以数据共享为基本原则,同时肩负起智慧城市建设的统筹协调工作。”中国工程院院士王家耀说。他认为,新型智慧城市将把人和人、物和物、人和物连接起来,让城市更智慧,让我们的生活工作更加智能化便捷化,让老百姓更有获得感。

《郑州市新型智慧城市建设三年行动计划工作推进方案》提出,到2020年,郑州将建成“全时全程”的市民服务体系,开启方便、快捷、高效的市民服务新通道。

城市信息化程度越高,对网络信息系统的依赖越深,对网络安全

的要求就越高。“智慧城市”为城市信息化建设提供了从软件到硬件的全套技术解决方案,与现实生活息息相关。

“如今,智慧城市方兴未艾,急需为城市打造一个网络安全的‘护城河’。”中国工程院院士沈昌祥建议,要发展拥有自主知识产权的最终系统,保护好自主知识产权及其安全,坚持核心技术创新专利化、专利标准化、标准推进市场化,使国产安全防护技术走出国门。

建设新型智慧城市,还需要强化安全意识、推进安全战略和网络立法、加强安全管理以及采用自主可控基础软硬件等措施,让智慧城市建立在安全、可信的基础上,支撑信息社会稳定运行、健康发展。

现代城市编辑部
主任:雷茂盛
执行主编:明 慧
新闻热线:(010)56805152
监督电话:(010)56805167
电邮:cityweekly2001@126.com