中国改革报 CHINA REFORM DAILY
2018.12.13 星期四
本版编辑：任丽梅 gu8138@163.com 热线：（010）56805027

党建引领 培育新型职业农民

四川省成都市新津县创新实施党建引领下的“绿领”人才培育战略，推动乡村振兴

□ 本报记者 王 进 何子蕊

在我国农村，从来没有像今天这样需要人才，尤其是新型职业农民。因为，我国新型职业农民目前虽已突破1500万人，但要让他们在农民中充当起乡村全面振兴的主力军，依然任重道远。

记者了解到，正是在这样的背景下，成都市新津县结合自身特点和区域实际，提出以党建为引领的乡村“绿领”人才培育战略。通过“院、地、企”结合，与中国农业科学院、新希望集团共同发起成立天府希望绿领学院，并成立工作推进领导小组，以领导干部讲党课、第一书记讲政策、行业专家讲技术、致富能人讲经验模式，打造“三农”人才教育培训新摇篮、推动形成开放共享新平台。让希望之星和高质量“绿领”从新津走出，遍布城镇乡村。

党员干部讲党课 聚焦培育先进“绿领”

近日，一场由天府希望绿领学院牵头举办的“特殊培训班”在天府农博创新中心开班。之所以特殊，是因为前来参加培训的不是农民，而是新津县各镇乡（街道）党（工）委书记、相关负责人以及示范村（社区）党组织书记。而且在有专家授课的同时，新津县委组织部长马诚还作为特邀教师，围绕如何加快新津全域旅游发展作了生动演讲。

为何学员会是这些人？为何会是组织部长讲课？新津县委组织部相关负责人向记者道出了实情：“新时代的新型职业农民，首先是要思想和观念先进，而要做到这一点，党员和领导干部就要带头当好教师，深入田间地头和课堂一线去讲课，用先进思想和行动言传身教、感染学员和群众”。

相关数据显示，目前我国农村人口中80%以上只有初中及以下文化水平；2017年，全国农民工总量已达到28,652万人。天府希望绿领学院重点针对的培训群体又主要是返乡农民工、家庭主妇、退役士兵以及高校毕业生，其目的不仅希望能培养致富能手，更重要的是希望这些致富能手能够成为党的大政方针和政策的传播者、实践者，能够引领和带动一方致富。

正是基于对当下乡村人才振兴亟待创新破题的深刻思考和认识，新津县决策者们致力于把党建创新的触角从顶层设计延伸到课堂一线、延伸到田间地头，不仅成立了以县委副书记任组长，县委组织部长任常务副组长的天府希望绿领学院工作推进领导小组，还要求领导干部、优秀党员和第一书记带头讲课、带头听课，与学员群众心连心、共进步。

据介绍，天府希望绿领学院在教育培训中突出党性教育，讲党课、送政策，围绕当前热点难点问题进行互动讨论，让党员群众听得懂、能领会、可运用；突出文明教育，把村规民约、家风家训等编成顺口溜、歌舞剧，结合“美丽新村”建设，普及法律、文化、网络等知识，引导群众养成好习惯、形成好风气。

行业专家讲技术 精准培养创新“绿领”

12月5日，在位于天府农博园的梁筏村蔬菜大田里，40余名学员将四川农科院的蔬菜专家围得水泄不通，认真听取关于蔬菜种植的技术要领。专家在课程进行中不仅采用大量声形并茂的图片，还与学员们不断互动，在扩大学员视野的同时，启发了学员对于蔬菜种植的新思考。

据悉，这是今年11月天府希望绿领学院与新津县统筹农林局共同举办的系列新型职业农民培训班中的一期。重点围绕蔬菜种植、稻田养鱼、休闲农业等，邀请来自中国农科院、四川省农科院、四川农业大学等知名农业院校专家来到田间地头授课，讲解优质高产技术，传授国内外先进种植理念，为新津打造一支乡村振兴主力军和专业“绿领”。系列培训班共开展8期，每期10天，将为新津培训新型职业农民537人。

“把培训办在田间地头，把幸福照进群众心头是学院的办学初衷”。天府农博园管委会乡村振兴研究中心负责同志深有感触地说，乡村振兴首要的是乡村人才振兴，像天府绿领学院这种立足公益、定位精准、模式创新的乡村振兴人才教育培训机构具有很强的现实意义。

新津县委相关负责人说，天府农博园是四川乡村振兴的一块“试验田”，如今正打造成为全省首个“农业版高新区”。天府希望绿领学院以“政、产、学、研、用”教育培训优势资源“多元叠加”“共建共享”协同联动战略，培育新型职业农民和农村专业技术人才理念，正好与之相吻合。

致富能人讲经验 培育创新创业“绿领”

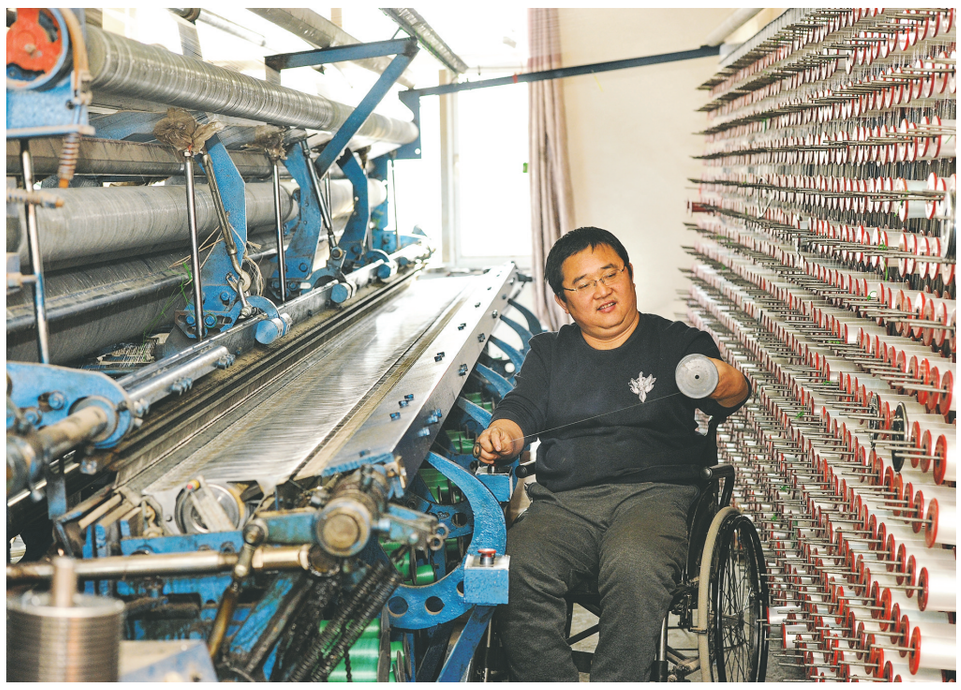
天府希望绿领学院首期培训班培训对象主要是100余名从事家庭旅游的乡村妇女，而另一场以“培养天府绿领新厨师、烹饪醉美水乡新美食、增添农博双创新动能”为主题的天府农博新厨师培训班中，参加培训的40名学员里，不仅有返乡农民工、有刚毕业的初高中学生，还有5名藏族同胞。学员们不仅当学生，还上台当临时教师，相互交流亲身实践。13天培训，学员们收获满满。

返乡农民工学员小李激动地说：“参加这个培训有两个让我没想到，这儿的培训免费，让我很惊讶；我只培训13天，就通过了考试，拿到厨师证。现在正筹备开一个农家乐！”

其实，小李的“两个没想到”是一种必然。因为，在天府希望绿领学院讲堂上的老师，好多都和他们一样，最后才变成了讲堂上的“致富能人”。

新津县委组织部相关负责人告诉记者，天府希望绿领学院成立以来，坚持学用结合，突出创业教育，强化跟踪培养，依托农业龙头企业建立多种主题实践基地，建立“校园理论培训+政府园区观摩+企业上岗实训”等教学体系，采取“情景体验+实操演练”方式，开展个性化、精准化、长效化培训，让创业带动就业。目前已帮助30名农村群众取得了厨师资格证书。

下一步，新津县将指导学院建立产业指导、营销服务等制度，聘请技术专家为产业指导员，拓展“农村淘宝”等网络销售模式，实施新农民“学用标兵”示范评比行动，对学用典型在项目建设、金融信贷等方面给予倾斜和扶持，帮助农村发展壮大集体经济。全力推进乡村振兴和“美丽四川·宜居乡村”建设。



河北海兴：就业帮扶助脱贫

近年来，河北省海兴县把就业帮扶作为脱贫攻坚的重要抓手，从小微产业从业、公益岗位安置、就地务工吸纳、个人创业发展、劳务输出转移等方面加大就业帮扶政策支持力度，帮助贫困群众增收脱贫。图为村民王立河在政府帮助扶持建起的渔网加工车间工作。

新华社记者 牟宇 摄

小村庄写出新时代农村土地改革大文章

湖南浏阳市大胆创新，试水“建设权证”制度，有效激活农村“沉睡”土地

□ 张 笛 黄 建

2015年，湖南省浏阳市被确定为全国33个农村土地制度改革试点县（市、区）之一。经过3年的探索，浏阳市先试先行，摸着石头过河，在充分挖掘全市传统经济及尊重老百姓意愿的前提下，唤醒农村“沉睡”的土地，以永安家具制造产业聚集区为命题，交上了一份漂亮的“答卷”。

应势而谋：家庭家具作坊有出路

家具产业一直是浏阳重要的优势产业、富民产业，而永安镇更是中南地区最大的家具生产和展销集散地之一。

上世纪90年代，勤劳勇敢的永安人闯两广赴江浙，投身家具行业。至今，共有400余家家具工厂在永安遍地开花，上万村民吃着“家具饭”，家具产业年产值突破20亿元。

这种家庭式小作坊繁荣了永安民营经济，让永安人过上了殷实的日子，但越来越严格的环境保护督查行动，更是令一大批家庭作坊式家具企业被整改、关停。

2017年，浏阳市大胆创新，试水“建设权证”。所谓“建设权证”制度，就是经政府批准，企业可以直接和村集体合作，通过复垦、复绿宅基地或闲置的工业用地，获得等同面积的“建设权证”，将闲置的土地集中起来开发工业、旅游等项目，在不减少耕地面积的情况下，有效激活农村“沉睡”土地。

浏阳星辰商业发展有限公司，成了第一批“吃螃蟹”的企业，而这片“试验田”选在了浏阳市永安镇西湖潭村。

西湖潭村，有一块350多亩的闲置土地。如今，通过土地入市、农民入股，浏阳市永安镇西湖潭村354.38亩集体经营性建设用地的使用权挂牌出让，星辰公司依法依规摘牌，村级合作社代表西湖潭村村民以摘牌价入股星辰公司，占公司股权的10%，一个一流水平的现代家具产业聚集区在块闲置土地上拔地而起。

顺势而为：打造农村土地制度改革新样板

2017年9月，西湖潭村村部会议室里，村支书胡桂林和村民代表围坐一团，他们拿着一份合同反复讨论。薄薄几页纸，让一屋子人激动不已。最后，他们带着期待的笑容，用力地在合同上按下一个个红指印。

这一份合同就是浏阳星辰商业发展有限公司与浏阳湘惠土地专业合作社签订的《浏阳永安家具制造产业聚集区项目合作合同》。按规划，永安家具制造产业聚集区占地2000多亩，总投资约20亿元，分三期建成。

据介绍，项目采取土地入市、农民入股，统一规划建设、统一安全环保，拆散建整、拆旧建新的新模式实现集体土地入市。

“通过土地入市这种模式，企业的前期资金压力减小了很多。”永安星辰家居产业园总经理郑军算了一笔账，土地入股可有效降低企业用地成本，助推当地家具产业转型升级。在农民收益方面，以目前每平方米每月10元的租赁价计算，每亩年收益为8万元，代表农民入股的村级合作社按10%股份分红，每亩年收益为8000元，其中直接分红给农民5600元，村集体为2400元。

未来可期：筑梦家居产业小镇

2017年11月，开元大道旁，浏阳永安家具制造产业聚集区一期工程正式破土动工。从这一刻起，永安人的家具产业梦迈出历史性的一步。

永安家具产业聚集区一期建成后，以家具生产制造为核心，将配套宿舍、食堂、办公、物流等基础设施，不仅拉通家具产业链上下游，促进家具生产规模化、工厂化，与此同时，还将带来上万个就业岗位。

回望浏阳永安家具制造产业聚集区，人们的目光久久停留在门楼上镌刻的浏阳人改革奋进的豪迈宣言——顺势而为，为民众所欲为；与时俱进，进前人之未进。

小区群众健身将有固定场所

城市居住区规划设计标准出台

本报讯 住房和城乡建设部发布的《城市居住区规划设计标准》本月1日起实施，从完善政策和标准的角度推动解决群众“健身去哪儿”难题。

据了解，该标准在居住区体育休闲设施用地与规划上有两大突破性修订：一是在强制性条款中特别规定“新建各级生活圈居住区应配套规划建设公共绿地，并应集中设置具有一定规模，且能开展休闲、体育活动的居住区公园”，并规定居住区绿地公园中应设置10%~15%的体育活动场地。二是提出了15分钟、10分钟、5分钟生活圈配置体育设施的方案、占地建议以及建设全民健身中心、多功能运动场等便民体育设施的种类考量。

该国家标准将指导地方根据不同城市人口规模、地域面积，落实全民健身设施规划建设相关指标。（健 生）

江苏爱朋医疗科技股份有限公司首次公开发行股票并在创业板上市之上市公告书提示性公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

经深圳证券交易所审核同意，江苏爱朋医疗科技股份有限公司（以下简称“发行人”或“本公司”）发行的人民币普通股股票将于2018年12月13日在深圳证券交易所创业板上市，上市公告书全文和首次公开发行股票并在创业板上市的招股说明书全文披露于中国证监会创业板指定的信息披露网站：巨潮资讯网（www. cninfo. com. cn）、中证网（www. cs. com. cn）、中国证券网（www. cnstock. com）、证券时报网（www. secutimes. com）、中国资本证券网（www. ccstock. cn），供投资者查阅。

一、上市概况

（一）股票简称：爱朋医疗

（二）股票代码：300753

（三）首次公开发行后总股本：8,080.00万股

（四）首次公开发行股票增加的股份：2,020.00万股，均自上市之日起开始上市交易。

二、风险提示

本公司股票将在深圳证券交易所创业板市场上市，该市场具有较高的投资风险。创业板公司具有业绩不稳定、经营风险高、退市风险大等特点，投资者面临较大的市场风险。投资者应充分了解创业板市场的投资风险及本公司所披露的风险因素，审慎做出投资决定。

三、联系方式

1、发行人：江苏爱朋医疗科技股份有限公司
联系地址：如东县经济开发区永通大道东侧
联系人：缪飞
电话：0513－80158003
传真：0513－80158003
2、保荐人（主承销商）：广发证券股份有限公司
联系地址：广州市天河北路183－187号
大都会广场19楼
保荐代表人：李宗贵、钟得安
电话：020－87555888
传真：020－87557566

发行人：江苏爱朋医疗科技股份有限公司
保荐人（主承销商）：广发证券股份有限公司
2018年12月12日

公 告

中国对外经济贸易信托有限公司与成都易捷金融服务外包有限公司债权转让联名公告

根据中国对外经济贸易信托有限公司（以下简称“外贸信托”）与成都易捷金融服务外包有限公司，郝明（以下简称“易捷”）达成的债权转让协议，外贸信托将其对加下清单所列借款人及其担保人享有的主债权及担保合同项下的全部权利转让给易捷，易捷受外贸信托委托，特公告通知各借款人及担保人。易捷作为上述债权的受让方，现公告要求加下清单所列债务人及其担保人，从公告之日起立即向易捷履行王债权合同及担保合同的可迟的本付息又务或相应的担保责任。

单位：人民币元

借款人姓名	借款合同编号	截止基准日金额本金	基准日
陆卫忠、陆洪萍	YJ2017090100021	6,530,000.00	2017年11月30日
李婷	YJ2017090600065	7,060,000.00	2017年11月30日
孙敏琴	YJ2017072100019	2,400,000.00	2018年1月22日
苏杰	YJ2017110100095	2,310,000.00	2018年4月17日
杨忠辉、陆萍、陆杨洁、徐金虎	YJ2017092000127	9,200,000.00	2018年4月17日
合计	/	27,500,000.00	

特此公告。

成都易捷金融服务外包有限公司
2018年12月13日

关于中国中车集团有限公司拟将其所持湖南中车时代电动汽车股份有限公司51%股权无偿划转至中车产业投资有限公司的债权人公告

根据中国中车集团有限公司于2018年11月19日作出的关于中车集团将所持湖南中车时代电动汽车股份有限公司51%股权无偿划转给中车产投的决议，中国中车集团有限公司拟将其所持湖南中车时代电动汽车股份有限公司51%股权无偿划转至中车产业投资有限公司。根据《企业国有产权无偿划转管理暂行办法》、《企业国有产权无偿划转工作指引》及相关法律、法规和规范性文件的规定，特此公告。

中国中车集团有限公司
2018年12月4日

声明 本人王兵的东风标致307（鲁AD3908）已于2018年9月26日卖给人人车公司，人人车公司已将该车转卖。现发现该车尚未过户，我陆续收到该车的违章信息和交警的电话，为此，特登报声明，鲁AD3908车辆2018年9月26日起已经不属于王兵，买家未办理相关手续所造成的法律责任和经济损失，与王兵无关。特此声明，声明人：王兵

解除劳动合同公告 邱 盐 改，身份证号452221119810922003X，2018年10月15日起至12月6日连续旷工，未到权上班，已连续无故旷工超过15天。根据我国2014年7月1日起执行的《事业单位聘用条例》（国务院令第652号）第十五条的规定，我单位决定解除与邱盐改的聘用合同。特此公告。
柳州市鹅和工业新区吉亭山中学
2018年12月11日

终止品牌授权声明 自2018年03月31日起，我司终止对王万香在宁夏回族自治区中卫市经营“尚品宅配”品牌产品的授权，即日起，王万香个人及中卫市唯尚家具体验馆无权使用“尚品宅配”商标（注册号：9288036，注册号：9288138）。
广州尚品宅配家居股份有限公司

终止品牌授权声明 自2017年12月23日起，我司终止对吴生福在宁夏省银川市经营“尚品宅配”品牌产品的授权，即日起，吴生福个人及宁夏呱呱科贸有限公司无权使用“尚品宅配”商标（注册号：9288036，注册号：9288138）。
广州尚品宅配家居股份有限公司

终止品牌授权声明 自2018年10月25日起，我司终止对陈鹏飞所注册经营的抚顺市新抚区飞博家居经销处在辽宁省抚顺市新抚区经营“尚品宅配”品牌产品的授权，即日起，抚顺市新抚区飞博家居经销处无权使用“尚品宅配”商标（注册号：9288036，注册号：9288138）。
广州尚品宅配家居股份有限公司

通 知
晴洪涛，张开：
你们欠我的借款本金176900元，利息自2011年12月30日按同期银行贷款利率的4倍计算至判决确定的还款之日止。已经泰山区人民法院（2013）泰山民初字第1718号民事判决书、（2015）泰山执字第640-1号执行裁定书确定。现我将该债权转让给王发俊（身份证号：370902196210293036），并将对债务人的原履行义务一并转让给王发俊行使。
特此通知！
通知人：徐兴鹏
2018年12月8日

致歉信
本人林景宜在重庆市南岸区南坪支路226号时代华庭一消费贷有限公司于2016年10月至2018年1月期间，销售“黄金传奇”国库1572/“海狗王”/“吉星圆鹿宾”/“德国圣金狗”/“玄空”/“极品传哥”/“中华传哥”/“中华昔宝”等商品经重庆市食品药品监督管理局送检合格后，侵了消费者的合法权益，损害社会公共利益。现经司法机关教育本人已深刻反省，愿意对本人销售的上述商品予以收回，并对本人的违法行为向广大消费者真诚致歉，承诺在今后的生产中遵纪守法，不再实施销售假药等违法犯罪行为。
致歉人：林景宜
2018年12月10日

终止品牌授权声明 自2018年11月13日起，我司终止对钟朝东所注册经营的伊宁边境经济合作区奥群装饰材料部在伊宁市经营“尚品宅配”品牌产品的授权，即日起，伊宁边境经济合作区奥群装饰材料部无权使用“尚品宅配”商标（注册号：9288036，注册号：9288138）。
广州尚品宅配家居股份有限公司

终止品牌授权声明 自2018年08月31日起，我司终止对张科所注册经营的嵊州市尚宅整体家居生活馆在浙江省绍兴市嵊州市经营“尚品宅配”品牌产品的授权，即日起，嵊州市尚宅整体家居生活馆无权使用“尚品宅配”商标（注册号：9288036，注册号：9288138）。
广州尚品宅配家居股份有限公司

终止品牌授权声明 自2018年08月03日起，我司终止对董顺勇所注册经营的天津市河西区卡萨奥凯家具经营部在天津市河西区经营“尚品宅配”品牌产品的授权，即日起，天津市河西区卡萨奥凯家具经营部无权使用“尚品宅配”商标（注册号：9288036，注册号：9288138）。
广州尚品宅配家居股份有限公司

声明 浙江金鸿进出口有限公司遗失《中国企业境外投资批准证书》，证书编号2008-000373，声明作废

催缴函 梁水平（身份证号：51112219710120169X）：您欠我龙江万基贸易有限公司认缴出资人民币给万元整，请于见报之日起2日内缴清。公司联系电话是李俊雪等，电话：16523983478，并户银行：中国银行股份有限公司绥芬河分行，并户人：鲁正雪。

声明 陕西中建西部建设有限公司遗失银行开户许可证，核准号：J5510039809801，开户银行为中国建设银行股份有限公司长沙井湾子支行，遗失人民银行征信中心核发的纸质版黑代码证，代码：G1043040503880960J，声明作废。

声明 张翔遗失由三亚龙保商贸房地产开发有限公司开具的半岭温泉度假酒店云山印象小区4-503代收费用收据，分别是：票号0005412，金额3350元；票号0005410，金额31666元；票号0005411，金额4860元，现声明作废。

声明 尼玛县顺达加油站遗失西藏增值税普通发票一张，发票代码：054001800104，发票号码：04275628，已盖发票专用章，声明作废。

公告 因日照弘宇商贸集团有限公司（原日照弘宇商贸有限公司）清算注销，为维护债权人合法权益，公告如下：日照弘宇商贸集团有限公司现欠人人保险有限公司人民币伍拾万元整。
公告人：人保财险，莫金生
2018-12-11

恒丰银行股份有限公司温州分行挂牌公告
根据相关法律规定，恒丰银行股份有限公司温州分行将下列借款人及其担保人项下有的全部权利（包括不限于主债权、担保债权、连带全债权、损失赔偿权、利息债权）于2018年12月19日在重庆金融资产交易所有限责任公司进行挂牌转让。有意向者可直接编牌或直接联系现行。特此公告。

序号	借款人名称	本金	借款期限	保证人	抵押人	质押人
1	金皙	人民币壹佰陆拾万元整（小写：¥1600000.00）	2016年12月09日至2018年12月09日	黄高峰	金皙	

恒丰银行股份有限公司温州分行联系电话：13567799123
恒丰银行股份有限公司温州分行
2018年12月13日

公告
即帮私信它金融博客公司：
自年9月2014年4月间我曾经丁一份《外贸物业受》，但现在可对即帮它涉及国家扩进行重组，由即帮博客公司向我人民币1000万元整赔偿给我公司自定即向我可支付补偿款人民币5000万元，并且继续履行该协议（附协议书）。
特此公告
即帮它金融博客集团有限公司
2018年12月13日