

注重绿色管理 再建精品典范

——智谷科技综合体项目创全国建筑业绿色施工示范工程纪实

□ 曹亦非 邹庆芳

智谷科技综合体项目位于江苏扬州市经济开发区,紧邻城南快速通道与328国道,项目包含桩基、土建、水电安装、外幕墙及市政配套工程,总建筑面积12.45万㎡,造价约6亿元,被扬州市委、市政府列为市重点建设工程、扬州市建城2500周年城庆项目,并且是扬州市经济开发区目前最大的单体工程。

中标后,江苏邗建集团迅速组织召开项目专题会议,抽调精英人员组

成项目团队。进场后,在项目经理薛庆兵带领下,针对工程体量大、工期紧、难点多、协调难等实际困难,项目部提出了以“成本管理为主线、质量安全为核心,环保低碳为指导”的绿色施工要求,抓执行、精细节、求实效,既要擦亮工程“面子”,更要丰富工程内涵,确保抓好此次窗口工程的施工建设工作。

绿色理念助力降本增效

随着国家经济发展方式的转型,

绿色观念日益为人们所推崇,各级主管部门将绿色施工纳入建筑企业考核的硬性指标中。江苏邗建集团顺应行业发展趋势,对承接的项目提出了绿色施工全覆盖,要求各项目部将绿色施工真正落实,做到实处。

“项目中标后,分公司相关部门会同项目部结合项目特点从技术、经济等方面进行项目策划,形成项目策划书,作为项目施工的指导手册。”薛庆兵介绍道,“策划书中对绿色施工提出了具体要求,我只是将绿色施工的理

念灌输到项目部,将各个环节贯穿起来,然后每一个细节尽力做到最好。”话语朴实而谦虚,但做好细节恰恰却是管理中的难点和重点。

跟绿色施工理念最契合的是成本控制。项目部在成本控制方面毫不含糊,大家常会为一个关乎成本的问题争得面红耳赤。不仅如此,“绿色施工理念”也体现在了项目部的每一处,如物资设备管理制度和流程表张贴在工程现场最显要的位置,各部门人员先培训后上岗,物料出库入库进行动态登记,日清日结。项目部每半月进行一次综合物资盘点,计划部汇总各部门物料使用和盘点情况,形成月度报表,进行盈亏、节超分析,现场物资消耗始终处于可控状态;项目部物资采购、机械租赁、合同签订、施工方案也都必须通过成本管理的筛选。

方案优化是项目部成本控制的核心,也是创效亮点。本工程中总钢筋用量达12,000吨,在项目开工前项目部就组织了项目工程师、钢筋班长等相关部门对钢筋下料的方案进行反复研究优化、合理下料,合理使用余料,避免由于不合理下料、使用而导致钢筋的浪费。同时钢筋直螺纹机械连接技术在本项目中也得到了大量的应用,既减少了钢筋的浪费又避免了钢筋焊接对大气造成污染。经测算,仅此一项,就为工程项目创造效益近百万元。方案得以如此绿色优化,不仅创造了可观的经济效益,而且有效地缩短了工期。

精细管理确保质安达标

智谷科技综合体是扬州市的形象工程,施工不仅需要保证过硬的质量,更需要精细打磨,讲究细微处见功

夫。作为全国优秀施工企业,江苏邗建集团有着“建筑铁军”之称,“用我们的智慧和汗水为社会奉献精品”是企业的宗旨,这在智谷综合体项目中处处得以体现。

项目部进场之初就确定了创建“国家优质工程”“全国绿色示范工程”“全国AAA级文明工地”的最高质安、环保目标。

在质量控制上,项目部制定了详细的创优规划和质量管理办法。为确保关键工序施工质量,项目部组织专家对深基坑施工、基坑支护、高支模施工、悬挑脚手架搭设等施工关键点进行了多次论证,并结合专家意见对施工方案进行优化,为工程顺利施工提供技术支持。

对于技术管理,项目部从不掉以轻心。薛庆兵认为,任何技术上的疏忽都可能造成质量上的大问题,随之可能增加不必要的施工成本。对此,项目部严格按照分公司项目策划书以及质量验收制度要求执行管理,并全面实施“三检制”,保证在施工中坚决做到不为工期牺牲质量。同时,在开展“质量大检查”“质量责任签约”等活动,动员各管理人员及班组开展自查自纠,排查质量隐患并完善整改。目前,该项目“国家优质工程奖的申报”工作正在紧锣密鼓地进行中。

在安全文明管理上,项目部组件形成了“集团安全部——分公司安全部——项目部”三级安全管理机制,全面推行“一法三卡”管理模式,并实行每月安全生产检查与不定期抽查相结合的安全隐患排查活动,对于查处到的问题给予大力处罚并要求立即整改,提高了项目整体安全文明意识。2016年,智谷科技综合体项目被授予

“全国AAA级安全文明工地”称号。

创新措施打造环保亮点

党的十八大报告将生态文明建设上升为国家发展战略,低碳环保日益成为社会发展的主流,建筑业也必将迎来低碳施工的时代。智谷科技综合体在建设之初就确定了各项“节能环保”施工目标,并与项目经理进行责任签约,将相关指标纳入薪资考核,如:钢材节约率6%、砼节约率2%、文明设施完好率95%以上、禁止施工噪音扰民等等。

在量化指标的基础上,项目部坚持从细微入手落实指标,包括通过对主要管理人员参照项目进行考核,营造一种更加良好的绿色施工氛围,提高职工绿色环保意识,最终达到节水、节能、节地、节材、环境保护的目的。

项目技术负责人仲有国谈起项目部的环保低碳措施时如数家珍:“为了节约电能,我们安装了太阳能热水器配合电热水器供生活区淋浴、施工现场便道安装了太阳能灯;在现场设置了雨水收集池,将雨水回收到池子内,用于消防用水或混凝土的养护,不仅能节省电能,还能节约水资源;冬季取暖,包括项目部和施工生活区全部采用锅炉暖气取暖。经估算,在冬季的取暖方面可以节约6.58万元。我们的食堂均采用绿色无污染醇基燃料,避免有毒气体的排放对自然环境造成污染。”在本项目实施的绿色施工过程中,诸如此类的举措数不胜数,低碳环保理念渗透到工程每一个角落。

智谷科技综合体工程作为扬州城南的新地标,现已竣工并投入使用。2017年6月,该项目被中国建筑业协会评为“全国建筑业绿色施工示范工程”。作为建设者,江苏邗建集团全体项目员工再一次用实际行动阐释了绿色施工,用优异成绩发扬了绿色理念,用精品工程谱写了绿色篇章。

□ 黄伟

8月7日,江苏省政府召开化工钢铁煤电行业转型升级专题会,省长吴政隆主持并讲话,副省长缪瑞林、马秋林、费高云,省政府秘书长陈建刚参加会议。吴政隆强调,要以新思想新理念为指引,坚持生态优先、绿色发展,进一步明确目标、聚焦重点、狠抓落实,不断优化布局,加快提档升级,推动产业集聚集约集群、高水平高质量发展。

在认真听取省发改委、省经信委、省环保厅、省交通厅、省安监局等单位情况汇报后,吴政隆指出,化工钢铁煤电行业是国民经济的重要组成部分,也是全省实体经济发展的重要基石。要切实提高政治站位,牢固树立“四个意识”,深入贯彻党的十九大和习近平总书记关于长江经济带发展的重要讲话精神,

聚焦重点 狠抓落实 努力实现高水平高质量发展

——江苏省省长吴政隆主持召开化工钢铁煤电行业转型升级专题会

神,坚决抓好中央巡视反馈意见整改落实和中央环保督察“回头看”发现问题整改落实工作,坚持稳中求进工作总基调,以抓铁有痕、踏石留印的劲头,把省委、省政府研究制定的《关于加快全省化工钢铁煤电行业转型升级高质量发展的实施意见》落地落细落实。

吴政隆强调,坚持目标导向,以更长远的战略眼光统筹谋划。坚决贯彻落实长江经济带“共抓大保护、不搞大开发”要求,统筹江河流域,统筹区域资源禀赋、环境容量和比较优势,统筹生产生活生态空间,推动产业布局更加优化;坚持创新驱动,提高准入门槛,淘汰低端落后产能,推动行业技术水平整体提升;着力提高产业集聚度和园区集中度,推动产业集聚集约集群发展。要坚持问题导向,突出抓好化工钢铁煤电行业转型升级的重点工作,深入推进供给侧结构性改革,进一步提高产业核心竞争力和园区发展水平。要坚持点面结合,注重示范引领,鼓励和引导积极性高、有基础有条件的企业爬坡过坎、率先破题,带动更多企业转型升级。要完善政策措施,坚持正向激励和反向约束相结合,严格执行更严更高的环保安全技术能耗等标准,积极探索财税金融政策以及土地、能源等指标配置的综合利用,做好“加减法”,打好“组合拳”,破立并举、标本兼治,推动化工钢铁煤电行业质量变革、效率变革、动力变革,奋力迈向全球产业链价值链中高端。

深化改革攻坚 建设美丽江西

从省委书记即兴发言看江西未来

□ 林爱民

7月30号是江西的大日子,中共江西省委十四届六次全体会议在南昌召开。省委书记、省长刘奇代表省常委会,用“24”“6”和“3”三个数字,浓缩了江西从更高层次贯彻落实习近平总书记重要要求,深化完善富裕美丽幸福现代化江西建设的战略思路和施工图,在作报告的过程中,刘奇还几次脱稿即兴发言。本文带领读者更加清楚地领会精髓,把握大势。

解读一:新一轮改革大幕将启

“不以江西为世界,而以世界谋江西”,在改革开放40周年重要历史时点,在江西高质量发展蓄势跨越、干部作风建设深入推进的关键时间窗口,中共江西省委十四届六次全体会议以宏大的视野,吹响思想大解放、改革再出发新号角!

刘奇在报告中指出,当今世界正经历新一轮大发展大变革大调整,现阶段,江西面临着发展不充分与发展质量不高的问题并存、加快经济发展与加强生态环境保护问题并存、基础设施滞后等“硬环境”不足与思想观念滞后等“软环境”不优的问题并存这三大亟须破解的难题,推进高质量、跨越式发展是目前江西的首要战略。基于此,这次全会传递出强烈的改革信号:以新一轮思想大解放和改革再出发,着力破解新时代提出的新课题,以更高的政治站位和战略思维,把习近平总书记的重要要求贯彻落实到江西各项工作中。

解读二:高质量发展这样推进

如何清醒务实地探求江西高质量发展、跨越式发展路径?全会提出的24字方针,指明了方向。省委24字方针指的是:“创新引领、改革攻坚、开放提升、绿色崛起、担当实干、兴赣富民”。其中,创新引领是江西发展的第一动力,改革攻坚是江西发展的制胜法宝,开放提升是江西发展的关键一招,绿色崛起是江西发展的最佳路径,担当实干是江西发展的重要保证,兴赣富民是江西发展的根本目的。

这六个方面24个字,是相互联系的整体,是在历届省委的战略谋划、接力奋斗基础上,在推进新时代江西改革发展的历史进程中,不断深化完善形成的工作方针,根本就是要引导全省干部群众进一步以习近平新时代中国特色社会主义思想武装头脑、指导实践、推动工作,使发展取向、工作导向、奋斗目标更加明确、更加集中。

解读三:新突破瞄准六大重点

在具体实施的过程中,如何从思想、机制、政策、资源等层面聚焦聚力、重点突破、扬长补短、带动全局?全会提出,至关重要是的,谋求“六大突破、三大提升”,用新发展理念引领发展行动,突出改革创新牵引和特色优势支撑。

六大突破:以更大力度、更实举措在科技创新上求突破,加快产业升级、动能转换;以更大力度、更实举措在重点改革上求突破,推进先行先试、机制再造;以更大力度、更实举措在内陆开放

上求突破,加强向外对接、深度融合;以更大力度、更实举措在区域协调上求突破,强化引领支撑,优化区域格局;以更大力度、更实举措在城乡一体化上求突破,统筹城市发展、乡村振兴;以更大力度、更实举措在厚植人文上求突破,推动传承创新、铸魂兴业。

三大提升:千方百计提升生态质量和效益,千方百计提升营商环境,千方百计提升老区人民福祉,切实解决事关人们生存发展的“头等大事”和影响百姓日常生活的“关键小事”,努力把民生痛点变成撬动社会进步的支点。

解读四:抢人才重塑“江西制造”

“在新一轮技术革命和产业变革‘风口’上,江西唯有主动搏击、创新制胜,舍此别无他途。”在谈到科技创新时,刘奇指出要重塑“江西制造”辉煌,并如数家珍般列举出一堆曾经享誉全国的江西知名品牌。随后,他脱稿即兴就引进人才这个话题展开,阐述了自己的观点。“在招引人才的同时,也要注重省内人才的培养和使用,不能这边大力引进人才,那边大量流失人才。最近我做了个统计,去年我省高校毕业生留在省内的博士生有90%左右,开始我还很兴奋,后来一看,绝对数就是300多号人,博士总量很小,我们周边省份福建,一年的博士是1300多号。”刘奇还提出,大学不要以在校生多少为荣耀,大学一定要思考毕业大学生就业率,希望大学的校长们、书记们一定要有平台,要有产业、事业,为他们展现才华提供保证。

目前,江西正在积极争取教育部、科技部的支持,依托南昌大学、南昌航空大学的航空、材料、食品等重点优势学科,吸引前沿科技人才,同时引导鼓励赣籍人才通过总部回迁、项目回移、资金回流、技术回馈等方式回乡创新创业。

解读五:大开放“以亩产论英雄”

在开放平台建设方面,把南昌、九江、赣州、上饶打造成为江西大开放的四个门户;在培育开放主体方面,“以亩产论英雄”,按单位面积投入强度和产出水平,对“低产田”和“高产田”进行差别化的资源配置和政策支持;在开放格局方面,着力打造“一圈引领、两轴驱动、三区协同”的区域发展新格局,以融合一体的大南昌都市圈为引领,以沪昆、京九高铁经济带为驱动轴,以赣南等原中央苏区振兴发展、赣东北开放合作、赣西转型升级为三大协同发展区。

值得关注的是,全会报告提出,赣江新区作为国家重大改革发展的功能性平台,要成为引领全省高质量跨越式发展的战略制高点。赣南等原中央苏区振兴发展区,要打造全国脱贫攻坚样板区、红色文化传承创新区。赣东北开放合作发展区,要加快建设上饶区域中心城市、鹰潭宽带无线移动通信网试点示范基地、景德镇国际瓷都。新宜吉六县跨行政区转型合作试验区,要打造成为全省产业转型升级样板区、新型城镇化先行区、绿色产业集聚区。

解读六:打品牌“文化跨界融合”

报告首次提出“文化跨界融

合”概念,要求以激发市场活力为重点,以推进文化跨界融合为主线,突出江西古色、红色、绿色三大文化品牌,推动文化业态创新,提升江西文化影响力。在具体工作部署上,报告提出,抓好南昌海昏侯国遗址、鹰潭龙虎山太上清宫文化遗址、樟树吴城遗址保护利用,打造富有特色的历史文化遗产创新区。报告着重强调,创建景德镇陶瓷文化传承创新试验区,并且放在了江西建设文化强省、弘扬江西地域特色文化的重大载体,讲好新时代“中国故事”,为打造人类命运共同体作出“江西探索”这个高度来推进。

关于文旅融合,报告提出,要全面推动“旅游+”,提高江西文化的渗透力和影响力,加快补齐入境游短板,把江西的文化和旅游品牌推向世界,唱响“江西风景独好”品牌。

解读七:讲担当全面从严治党

全会提出,比认识更重要的是决心,比方法更关键的是担当。在识别干部上,始终把政治素质摆在首位,着力培养忠诚干净担当的高素质干部,注重在急难险重的工作赛场上发现、锤炼、选用干部,大力选拔一批忠诚可靠、本领过硬、潜工作、意志顽强、干净老实的优秀年轻干部。要始终以实干为本,让想干事、能干事、干成事蔚然成风。要始终以清廉为贵,破立并举,坚决全面彻底肃清苏荣案余毒,以李贻煌等身边的腐败案件为反面典型,教育引导全省党员干部严以修身讲政德,全面加强纪律建设,强化监督执纪问责,着力净化政治生态,努力让江西这方山清水秀之地保持风清气正、海晏河清。

“打铁必须自身硬”,全会提出,要把江西打造成最讲党性、最讲政治、最讲忠诚的地方,在坚决贯彻落实中央决策部署、推动解决实际问题中开创江西各项工作新局面。