

京津冀严查“大棚房” 仍有人顶风销售

地方政府要切实落实主体责任,加大对失职渎职人员追责力度

□ 翟永冠 王 晖 季小波

本是种粮食、种菜的农业大棚,但在一些不法开发者的运作下,竟摇身一变成休闲居住的“私家农庄”“大棚别墅”。

近日,京津冀地区全面开展“大棚房”专项整治。但严查之下,一些网络信息平台仍在发布“大棚房”租售信息,一些地方继续悄悄开发、销售“大棚房”。

天津查出1800余处 北京两名“厅官”被处分

4月27日,新华社“新华视点”栏目播发稿件《农业大棚里为何“种别墅”?——天津部分地方建设销售“大棚房”调查》。报道发出后,天津迅速在全市范围内全面启动“大棚房”清查整治专项行动,已查出多轮整治下尚未发现的“大棚房”1800余处,涉及违法占地面积共计1300余亩。

在河北,国家土地督察北京局赴廊坊市大厂回族自治县实地督导“大棚房”清理整改工作。大厂回族自治县组织相关部门对“玫瑰庄园”“百合谷”两处以设施农业为名违规建设销售的“大棚房”实施了集中拆除,并对骗取农业补贴等问题开展核查。

在北京,北京市规划国土委对全市范围内所有农业大棚类项目进行全面筛查,要求各

分局逐项目逐棚进行拉网式排查,做到入园入棚、一棚一档,拍照取证、签字备查。据北京市规划国土委相关负责人介绍,截至6月24日,各区排查中发现违法数140宗4484栋,已完成整改29宗1344栋。

同时,北京市区两级纪委监委启动对昌平区“六合成”观光园违建“大棚房”问题的责任追究,对5个党组织和20名相关责任人问责,被处分的干部中涉及局级干部2人、处级干部11人。

网络平台发布信息 少数企业顶风销售

不法开发商和房主多在网络平台发布“大棚房”广告。据了解,尽管有网络信息平台被约谈,但仍有一些平台发布相关信息。

据悉,去年8月,北京市相关部门联合约谈多家网站,要求不得发布“大棚房”信息广告。但在多家网站搜索“北京私人农庄”“天津农家院”等关键词,仍发现“拎包入住,天津农家院650平方米出售送家电”“农家院土地600平方米超低,急用钱”“离北京近的一个农家院,离尘不离城”等信息,并配有图片。

这些信息中有的个人为转让出售发布的,有的是房屋中介发布的,有的则是从事“大棚房”销售的“专业团队”发布的。

此外,严查之下,一些企业仍然违法、违规开发销售“大棚房”。日前在位于京津冀三省市交界地带的一处交通非常便利的“大棚房”销售处,该项目售楼处设在距离项目几公里远的地方。据销售人员介绍,这个项目约有305套,目前已经售出170多套,购买者以城市居民为主。平均每套面积约550平方米,有的屋顶最高达4.3米。

该“大棚房”园区门口赫然竖立着国土部门关于治理“大棚房”的公告。该销售人员说,过去农民种地挣不到钱,搞这种“大棚房”农民甚至村集体都可以获益。只要在大棚内象征性地种一些蔬菜、瓜果即可。

据销售人员介绍,目前,京津冀地区对“大棚房”进行整改,但此处项目并未受到影响。大棚内只要使用木质结构、复合材料等取代混凝土、红砖,就可以继续建设。

屡禁不止 “顽疾”如何根治

据悉,北京市将于7月底前摸清底数,完成排查清理整治工作,11月底前完成检查验收备案。天津要求6月底前将“大棚房”全部“清零”。河北发布《河北省国土资源厅关于彻底清理整治“大棚房”的公告》,已全面启动清理整治“大棚房”工作。

近年来,北京、天津、河北曾多次对“大棚房”进行整顿和拆除,为何屡禁不止?

基层执法人员表示,主要在于背后的利益驱动:开发者以较少的投入,通过改变大棚用途就能够“坐地生金”;购买者以较低的价格就能够拥有一片土地,稍加装修就可以满足城里人的“田园梦”,于是乐见其成。

相关问题的监管不力。由于农民能从“大棚房”获得收益,有的村干部“睁一只眼闭一只眼”。此外,“大棚房”表面有一层覆膜,仅从外面无法发现藏在其中的违建,国土执法很难通过卫星拍摄等方式发现。

天津部分涉农区干部认为,地方政府要切实落实主体责任,加大对失职渎职人员的追责力度,从源头上铲除“大棚房”形成的土壤。同时,要完善土地管理制度,严格落实监管责任,弥补管理漏洞,加强国土执法力度。

据北京市规划国土委相关负责人介绍,规划国土委已会同市农委与市网信办研究建立“大棚房”等违法建设项目的信息日常管控机制。

一些基层干部还提出,要充分利用好拆除后的土地。天津武清等地拆除“大棚房”后,将土地复垦作为重点工作。目前,已经安排种苗、土肥、蔬菜栽培等农技部门提供技术支持。



城市“尬点”变亮点

2017年4月,福州市鼓楼区实行“公厕长”管理责任制,由区委书记和区长负总责。“公厕长”制的推行,有效提升了城市管理服务水平,让曾经难登大雅之堂的“尬点”变成城市的亮点。图为保洁员在鼓楼区三坊七巷景点里的丰井营公厕里擦拭玻璃。

新华社记者 魏培全 摄

街谈巷议

“硬闯安检被行拘”的警示

□ 郑桂灵

“我今天一定要进去!必须要进去!”近日,女子马某带着女儿赶到杭州城站火车站安检口时,已是11点50分,她们要乘坐的K1264次列车定于11点53分发车,已经停止检票,而且马某手上只拿着身份证,并没有车票。马某不顾民警阻拦,想要往里冲。受到民警警告制止后,情绪激动的马某,一口咬住了民警的右臂,当场被特保控制,并以扰乱和阻碍执行职务,被行政拘留7日并处罚款200元。

停止检票、关闭安检口,意味着列车已经进入准发车时间,不再允许有乘客擅自进站。这既是铁路运输的行业规矩,也是为确保乘客人身安全、保障铁路运行通畅而采取的安全措施。

女乘客马某明明知道自己已经迟到误点,且手中没有有效乘车凭证,但面对客运员的履职劝阻却依然不依不饶,固执任性地非要闯关进站。更令人吃惊的是,即便是客运员叫来公安民警协助管理,并受到民警“如果你继续违反相关规定的話,我们要对你进行处罚的”善意提醒与郑重警告后,马某非但没有收敛与收手,反而恼羞成怒地低头咬向民警的手臂。这显然已经超出一般性的“不守规矩”,而是赤裸裸的暴力抗法和阻碍执行公务行为,行拘7日当属咎由自取、罚当其罪。

“没有规矩不能成方圆”是人们耳熟能详的社会基本常识,也是维系公序良俗和社会稳定不可或缺的行为底线。强行闯关进站,明摆着不是不懂规矩,而是挑战规矩、逾越规矩、践踏规矩。对于此等自以为是、目无规矩、以身试法之人,就当严肃执纪、执行规矩,让他们切身品尝到法纪的威严与违法的苦果。

这让人们想到了“管理学”中的“火炉法则”,尽管火炉本身不会主动烫人,但只要有人敢于触摸,它就必烫无疑,不会顾及触摸者的身份地位,而是谁摸烫谁。“火炉法则”带给社会的,就是其“红彤彤”的警示性、“零容忍”的实效性和“不管谁”的平等性,处罚违规者、惩戒失信者、教训狂妄者,就当毫不犹豫、毫不留情地使用“火炉法则”,不能心慈手软,没有“下不为例”。

资讯速递

22城启动绿色货运配送示范

全面提升配送服务质量和水平

本报讯 近日,交通运输部办公厅、公安部办公厅、商务部办公厅联合发布通知,确定天津等22个城市为绿色货运配送示范工程创建城市,全面提升城市绿色货运配送服务质量和水平。

据了解,示范工程创建时间为今年7月~2020年6月。通知要求,有关省级交通运输、公安、商务主管部门要加强对创建城市的支持和指导,督促各创建城市对照示范工程创建

要求,进一步完善示范工程实施方案,细化考核指标和建设任务,明确各项任务项目载体,科学制订工作进度计划,落实责任分工和保障措施。

据悉,交通运输部将会同公安部、商务部对照《城市绿色货运配送示范工程绩效考核评价指标体系》,从政策保障、基础设施、便利通行政策等方面,组织专家组对创建城市进行定期督导检查。

(刘志强)

北京对所有公车全部张贴标识

非工作时段用车将自动报警

本报讯 为了接受社会各界监督,北京全市8万余辆公务用车全部统一车窗标识,年内公务用车将全部安装北斗定位终端,非工作时段用车将自动报警。市民拨打“12345”举报的违规用车线索将直接转到纪检监察部门。

据北京市公车改革办相关负责人介绍,公务用车标识为椭圆形车贴,统一贴在车窗右下角,不同类别的车辆对应不同颜色标识。北京还将事

业单位和国有企业保留车辆进行统一标识,并全部纳入信息化平台监督管理。

据介绍,信息化管理监督系统还具有大数据功能,可以多维度统计分析系统内各项数据。

该负责人表示,对公务用车违规违纪行为监督只是第一步,更重要的是通过大数据平台对车辆运行成本进行分析核算,为北京市未来公车管理规则提供决策或调整依据。

(乌梦达)



“爱在路上”亲情护送 让“小候鸟”飞向父母

7月3日,在山西运城永济市举办的“爱在路上”亲情护送活动中,260余名留守儿童在志愿者的护送下从火车永济北站出发,前往北京与父母团聚。图为一名民警向候车的留守儿童发放安全乘车手册。

新华社发(李向东 摄)

又出便民之举 杭州智能斑马线火了

行人靠近会发光,还能收集人车流量数据

□ 方 敏

最近,浙江杭州市西湖区西溪路一条会发光的斑马线火了。

日前,在西溪路,晚上10点当行人刚走近路旁的第一格斑马线时,斑马线两边的发光地砖缓缓亮了起来,形成一条光带。一旁的车辆见到亮起的灯带,很快停了下来,等待行人通过。当行人全部通行完毕,灯带又缓缓暗了下去。

为什么会想到要设置这样一条斑马线?西湖区副区长董清源表示,斑马线所在的西溪路附近,坐落着西溪谷互联网金融小镇,镇里集聚着蚂蚁金服、浙商创投等一大批金

融科技企业。因为加班的年轻人多,晚上10点左右,路上还有不少行人。相关部门多次调研发现,到了晚上,司机和行人视线都不佳,雨天更甚。此外,小车与大车同时等待红灯时,小车有视觉盲区,看不到大车旁边出来的电动自行车和行人,也容易发生交通事故。

为减少斑马线前的交通安全隐患,两个月前,西湖区与浙江梧桐源通信科技股份有限公司合作,率先在西溪路安装了这一智能发光斑马线。

安装发光斑马线时,工人们在斑马线旁边安装了传感器。传感器上植入了人工智能算法,能自动分析出人和电

动自行车的通行情况,然后根据不同的判断结果,给系统下指令,决定是否应该亮灯。梧桐源通信负责人陈铁英介绍:“不仅是晚上,只要周边光线微弱,比方说下雨天、大雾天等能见度比较低时,两旁的地灯也会及时亮起,当行人离开斑马线,地灯就会自动熄灭,非常智能。”

另外,传感器还能实时记录车和人的数据,每个时段的人流量和车流量都会自动统计出来,并存储在服务器上。陈铁英说:“随着智能斑马线的逐渐普及,我们会把应用推荐给交警部门,为交警设置潮汐车道、调节流量提供数据支持。”

在地面上安装的地灯能否承受得住汽车频繁碾压?记者实地勘察发现,地灯和路面持平,并无凸起。陈铁英表示,地灯符合城市所有道路承重抗压要求,不但耐磨防水抗高温,还能承受各种车重。

对于发光的斑马线,很多行人称赞这是“便民之举”,不少年轻人还拍照晒到朋友圈。发光斑马线是否会推广?董清源表示,目前,该项目投入使用还不足1个月,相关数据有待收集分析。接下来,区里会根据试用期收集的数据反馈进一步优化产品设计,降低使用成本,然后考虑逐步推广使用。