

筑巢引凤 做足三篇文章

怎样引才？如何用才？靠啥育才？

□ 何 勇 王伟健 韩俊杰

近日，一则“35岁以下中专毕业生可以在沈阳零门槛落户”的消息刷爆朋友圈。

4月24日下午，在沈阳市公安局户政大厅内，一家建筑监理公司的技术员李勇拿着身份证、户口本和技校毕业证来办理落户手续。“来沈阳打工很多年了，一直很想在这扎根，但一没房子二无本科学历。”来自黑龙江的李勇说，“这次赶上好政策，没想到几分钟就办好了落户手续，心里踏实了。”

这段时间，招才引智已经成为各地转型发展的密钥。时隔七年之后，4月初，江苏苏州市再次召开人才工作大会。设立高层次人才“一站式”服务中心，整合人社、科技等14个职能部门的相关政策，为高层次人才提供人才落户、子女入学、医疗保健、住房公积金等待遇落实，以及海外高层次人才居住证、留学回国人员身份证明等26项服务。

最近，各地纷纷“高调”出台引才政策。“栽下梧桐树”后，怎样才能“引来金凤凰”，并让他们振翅高飞？这是很多地方不得不认真思考的严肃课题。

礼包频发 大力度招揽英才

位于安徽合肥的中盛溯源生物科技有限公司最近传来了好消息，其研发团队成功制备出首例中国人群通用型诱导多能干细胞，这一研究成果有望大幅度降低细胞医疗费用，从而在最大范

围内普及细胞治疗。在公司董事长、宾夕法尼亚大学生物学博士俞君英看来，合肥市良好的创新创业环境是公司能够不断发展壮大的有力支撑。

“2015年，我从国外回来，选择到合肥创业，合肥市实施的创业公司三年内免租金、之后两年租金减半的政策，让企业节省了不少成本，但这还不够。”俞君英说，他提出了加大对高层次人才引进扶持建议，并得到积极的答复。

继去年推出“人才新政20条”之后，4月26日，合肥再次出台《关于进一步支持人才来肥创新创业的若干政策》，未来七年，合肥将拿出超百亿元资金“养人”，对于急需紧缺人才，将根据人才类别在三年内每月分别发放2000元~3000元生活补贴，对象覆盖高校毕业生、留学归国人员及专业技能人才等各类人才，并在落户、购房上给予支持。

广东珠海最近也发出力度空前的“召贤令”：未来五年珠海市区两级财政每年将投入超过25亿元延揽各类人才；围绕珠海重点发展的战略性新兴产业和未来产业，珠海将给予创新创业团队从原来的2000万元增加到最高1亿元资助，给予高层次人才创业项目最高200万元资助。“引进一个技术团队就能攻克一批核心技术，一批核心技术攻关便可催生一个产业发展，人才对于创新驱动、产业发展的作用是极其大的。”珠海市科工信局总工程师黄南荫表示。

从去年至今，苏州密集推出

一系列引才优惠政策。吴中区推出“人才新政”20条；高新区向海内外各类人才抛出政策“大礼包”；太仓市出台“人才新政”20条；昆山人才安居实施办法出炉；张家港市高层次创新创业人才购房安家补贴发放实施细则出台……

苏州工业园区党工委委员、组织部部长林小明说，如果把一个区域的人才结构比作一座“金字塔”，“千人计划”专家等站在“塔尖”，还需要千千万万个高技能人才做“塔基”，才能对“智造”强区、转型升级起到重要支撑作用。据介绍，今年苏州工业园区首次提出“金鸡湖工匠”的概念，计划三年内每年引进和培养金鸡湖工匠、技能大师、首席技师等各级各类高技能领军人才30名以上。在人才安居等方面，最高奖励每人50万元。

除了物质激励，不少城市也打出“感情牌”引才。去年11月开始，沈阳开启“三引三回”活动：引老乡回家乡，引校友回沈阳，引战友回驻地。深圳华强集团董事长胡新安是沈阳化工大学校友，他兴奋地说：“沈阳是集团在深圳总部以外投资最多的区域，多年来已投资280亿元。今后两年还将计划投资120亿元。”

搭建平台 全方位用好人才

“引进人才只是第一步，更重要的是要留住人才、用好人才。”合肥市人社局人才开发处处长宋鹏程说，合肥市定期发布高校毕业生企业薪酬指导价位，

鼓励高校毕业生到各类园区创新创业，到一线企业成才。为此，合肥市以政府购买服务方式，每年统筹提供3000个以上的基层社会服务岗位，每年稳定提供5万个以上实习、见习岗位，帮助大学生拓展能力，并给予基本生活补贴。

去年，从哈佛大学集体学成归来的8位博士后，将事业与合肥科学岛“稳态强磁场”大科学装置紧紧联系在一起，其中4位博士后依托中科院合肥物质研究院等单位成立中科普瑞昇生物医药公司。“公司成立之初，即获得合肥市天使投资600万元资金支持。”中国科技大学合肥物质研究院研究员、公司总经理任海介绍，该公司目前已拥有10余项国内外发明专利和25种在研新药，为3000多名癌症患者提供了精确用药方案指导。

沈阳在高端装备、IC装备、生物制药、能源化工方面的优势，也让人才大有用武之地。

2016年底，中科院“百人计划”专家、中化集团西南化工研究院院长许光文研究员，以普通教授的身份加盟沈阳理工大学，引发不小震动。仅一年多时间，许光文利用多年积累建立的流动化和燃料气化等产业技术，研发出辽宁重大特色资源——菱镁矿的清洁高效轻烧成套技术，并以高达4900万元的技术价值入股一家新建科技企业。

一组数据显示出人才在沈阳产业发展中的几何效应：2017年，外埠来沈投资企业3.6万户，同比增长78.9%；全市高新技术企业数量达到847家，较2014年增长127.7%，跃居东北首位。

经过多年攻关，汇聚了“国家青年千人计划”专家王爱军、“泰山学者”姜国胜等一批高端人才的山东隽秀生物科技股份有限公司近日成功研发出可降解“人工韧带”，填补了相关领域国内空白。在董事长高秀岩看来，公司之所以能快速发展，“离不开烟台开发区政策的扶持。入园以来，留创园区通过减免房租等方式，为企业减免资金百万元；企业通过申报省市科技项目，获得100多万元的财政支持；企业申报烟台市双百计划，获得100万元资金支持；隽秀生物挂牌新三板，获得开发区奖励200万元……”

烟台经济技术开发区科技知识产权局副局长曹瑞义表示，一家企业从种子、初创到成长、成熟，以及走向资本市场的小升规、规改股、股上市，往往需要10年~15年时间。为此，政府有

关部门需不断调整扶持政策，持续助力企业用好人才。

优化环境 多渠道培养人才

近日，辽宁壮龙无人机有限公司从沈阳某金融机构拿到了500万元纯信用、无抵押、低利率贷款。这是辽宁地区发出的首笔“人才贷”。壮龙之所以如此“幸运”，是因为该公司董事长蔡茂林是国家“千人计划”专家。靠人才的信用，不用抵押就能获得贷款，这在沈阳还是创新。

“人才贷”是辽宁人才环境优化的一个例证，而营商环境的提升则是让企业家最为受益的。对此，沈阳国际软件园董事长赵久宏深有感触，他举了一个例子：软件园共建约20万平方米，需配建8000多平方米人防工程，以前这笔人防工程易地建设费需要2000元/平方米，现在沈阳对试点园区“零收费”，仅此一项就节省1600多万元。

“沈阳不是简单地给钱给政策抢人，而是用环境吸引人才，用平台培养人才，用感情留住人才。”一直关注东北的国务院发展研究中心研究员刘勇这样评价。

“以往企业傻傻等政策，如今政府主动送资金。在开发区这片创新沃土上，一大批科技‘小巨人’你追我赶，迅速成长。”烟台经济技术开发区工委书记、管委主任牟树青表示，政府主动送政策对供给侧改革的“杠杆作用”十分明显。统计显示，烟台开发区聚集了全市近1/4的高新技术企业，近1/2的国家“千人计划”专家，创造了全市1/3的高新技术产业产值和1/4的发明专利。目前，全区216项发明专利填补国内空白或打破国外垄断，113项技术成果属国际首创和国际国内领先。

在昆山，一个人才的生态圈正在形成。新型平板显示、新能源、新材料、生物医药、高端装备制造等一批特色产业集群在昆山已经形成。同时，昆山还加快建设工业技术研究院、清华科技园昆山分园、科教园区等重点创新载体，不断完善“1院3板块N平台”为主体的科技创新体系。“它们不仅成为支撑昆山经济发展的着力点，更成为吸引海内外高层次人才创新创业的‘磁石’。”昆山市委常委、组织部长陈丽艳说，如今，越来越多的高层次人才来昆山创业，形成了“引进一个领军人才、集聚一个创新团队、创办一个高科技企业、形成一个特色产业基地、发展壮大一个新兴产业”的聚才模式。



草里淘“金”闯出创业路

河北省沧州市沧县张官屯乡小马庄村农民刘捷自幼身患残疾。2009年，看中绿化草坪种植行业商机的刘捷萌生了创业的想法，于是承包了村里20亩土地进行试验性种植。2015年，刘捷成立了沧县鸿杨草坪种植专业合作社，吸纳村民就业，走上规模化种植的道路。图为刘捷在沧县鸿杨草坪种植专业合作社收卷草坪。

新华社记者 牟宇摄

创业时评

本科以下应届生也可落户 刷新人才观念

□ 刘 勇

本科以下应届毕业生也可以落户沈阳了。日前，辽宁沈阳市政府公布了“人才新政24条”补充意见，对以往只允许本科及以上学历的应届毕业生先落户后就业的政策作了修正。这不仅是对大学生进城门槛的再一次调整，同时也是决策者人才观念和用人理念的一次新的提升。

“三百六十行，行行出状元”。然而，很长一段时间内，由于受高等教育精英化的影响，大专、中专、职业院校等本科以下毕业生经常被冷落人才范畴之外，在就业、迁徙、落户等方面频繁遭遇“高门槛”障碍。其直接后果是：一方面城市技能人才紧缺加剧，另一方面众多技能人才找不到用武之地。

木工、瓦匠、裁缝短缺，老百姓感受最明显；车、钳、铆、电、焊工工短缺，企业体会最深。早在几年前，就有沈阳企业家呼吁，现在工厂里已经很难看见20岁左右的学徒工和30岁左右的骨干，更多四五十岁的技工成了企业的宝贝，一大批60岁~70岁的退休工人被返聘。

当前，我国有1万多所中等职业学校、1000多所高等职业院校，近3000万名职业教育在校生，而达到工匠级人才的不足5%。中国游客海外热购电饭煲、马桶盖，其中原因既有国人对国产产品的不自信，也有国产产品质量本身的问题。而要让他

内消费者对自己产品有信心，就需要中国企业和生产者有匠心。

能让卫星上天的是人才，能让马桶不漏水的也是人才。作为东北老工业基地和国家装备制造重镇，沈阳刷新人才观念，降低门槛，让更多本科学历以下毕业生到城市落户，既直面了东北振兴的人才匮乏和产品不兴之痛，也为众多学历稍低但身怀绝技的大学生找到了进步之门，可谓重锤敲在了响鼓上。

“人才新政”补充意见是个大礼包，但人才是由“人”和“才”两个字组成的。用好了，任何一个人都有可能成为人才；用不好，每一个人才也都可能被埋没。引进人是第一步，留住才，充分释放人的才能，才是东北振兴的活力之源。

“有人说东北人不行，我不认可，大家到深圳去看看，在那里很多东北人都成功了。”辽宁一位土生土长的企业家曾这样说。同样一个人，在此地无所作为，到彼地便成功了，可见人才不仅要“养”，还要“培”。对东北来说，营造人才成功的环境与发现人才、吸引人才、留住人才同样重要。

“零门槛”落户、房租补贴、资金奖励……这些看得见的实惠很吊人胃口，但从更长的时间轴看，真正吸引人才的则是包容、创新、平等、竞争的人才成长环境，让每一个人才都拥有公平的跑道，让每一个人才的创新创业活力都能充分迸发。



福建：返乡创业者带领农户共同致富

在福建龙岩市永定区湖坑镇吴屋村，返乡创业的吴志根投资近200万元进行绿色观光生态种植，组织农户共同种植黄金百香果，带领农户共同致富。图为吴志根(右一)跟农户们一起查看黄金百香果的生长情况。

新华社记者 魏培全 摄

联光投资有限公司					单位：人民币元				
关于对源自华夏银行的北京地区部分债权资产的催收及招商公告					单位：人民币元				
根据中华人民共和国有关法律以及中国东方资产管理公司北京办事处(“转让方”)与联光投资有限公司(UNITED GLORY INVESTMENT LIMITED)(“受让方”)于2008年3月3日签订的《资产转让协议》，转让方已经将其源自华夏银行的北京地区的全部债权资产(下称“债权资产”，资产详情请参阅本公告附表)拥有的全部权益依法转让给受让方，并且已经于2008年6月26日在《经济日报》刊登了债权转让及催收公告。转让方在与该等债权资产对应的借款合同、还款协议、担保合同以及其他有关协议项下的全部权益也已经同时一并转让给本公司，本公司依法享有对有关借款人和担保人的债权及担保权益等权利。									
本公司特此敦促本公告附表“借款人”一栏中列明的借款人尽快履行其还款义务，并且特此敦促本公告附表“担保人”一栏中列明的担保人尽快履行其担保义务。借款人及/或担保人于知悉本公告后应立即筹措资金并依法向本公司偿还下述欠款，以及截至欠款全部还清之日的全部相关利息、罚息及一切根据借款合同、还款协议、担保合同以及其他有关协议应向债权人支付的费用(包括但不限于任何追偿费用)。本公司保留法律以及借款文件(包括担保文件)项下本公司享有的所有追索权利，并有权采取一切必要措施追究有关借款人以及担保人的违约责任。									
本公司面向社会广泛征集意向投资者，意向投资者可选择购买或受让债权资产中的一个或多个资产项目。意向投资者请按下列方式与本公司联系洽谈：									
通讯地址：北京市朝阳区三丰北里7号悠唐国际B座1203室									
联系人：张晓霞、米华 电话：010-65531655									
传真：010-65535921									
联光投资有限公司									
2018年5月16日									
附表 – 债权资产清单									
编号	借款人	本金余额	本息合计 (截至2007年12月31日)	担保方式	担保人				
1	北京世创天成商贸中心(原北京燕山华尔森实业集团)	170,000,000	271,745,700	质押	北京世创天成商贸中心(原北京燕山华尔森实业集团)				
2	北京国通电器有限公司	65,977,700	93,415,900	保证	中财社福投资有限公司、北京源华业科技发展有限公司、北京海德信投资有限公司、北京源格同创科技有限公司、北京源格宠物医院有限公司、银鸿担保公司、戴云华				
3	北京超源波电器销售中心	13,893,200	19,441,000	保证	中财社福投资有限公司、银鸿担保公司				
4	北京金日新兴科贸实业 有限公司	59,485,000	71,051,900	保证+质押	清大德人生物科技(集团)有限公司、北京清华德人医疗科技发展有限公司、张治中、赵翥				
5	清大德人生物科(集团)有限公司	49,955,600	60,049,500	保证	中标机动车检测技术有限公司				
6	中国华星创业有限公司	49,768,500	59,592,000	保证	朗润控股有限公司				
7	北京精华国际物业发展有限公司	34,800,000	69,855,500	保证	北京伊甸园俱乐部有限公司				
8	北京埃力生进出口有限公司	32,000,000	35,510,100	保证+质押	上海埃力生(集团)有限公司、上海埃力生石油化纤有限公司、上海壹达房地产开发有限公司				
9	北京汇利金桥工贸有限公司	23,555,600	33,663,100	保证	沧州化学工业股份有限公司				
10	北京华天神龙科技发展有限公司	19,900,000	23,567,900	保证+质押	北京市加美贸易公司、易安伟业科贸有限公司				
11	北京腾图文教电子发展有限责任公司	16,000,000	20,138,700	保证+质押	北京嘉德腾图科技集团有限公司北京腾图联合电子发展有限公司				
12	北京宏大华康投资有限公司	15,937,100	20,013,900	保证	北京吉祥海洋科贸有限公司				
13	北京远望中原能源投资中心(原名为：北京远望中纬博网络技术开发中心)	15,000,000	17,965,400	保证	北京润华业科技发展有限公司、远望能源贸易有限公司				
14	北京邦盟金属矿产经营有限公司	14,000,000	14,247,600	保证	中创担保有限公司、北京国恒投资集团有限公司、北京宏大天立网络技术有限公司、贵州国恒铝业有限公司				
15	广州振辉经济发展有限公司	13,900,000	19,278,700	保证	广东省中振投资有限公司(现更名为广东省凯盈投资有限公司)				
16	北京琦峰宏基珠宝首饰有限公司	12,770,000	14,048,900	保证	北京东南西北广告有限公司、北京金银珠宝宝公司				
17	中国北京国际经济合作公司	6,907,000	11,417,000	抵押	北京国合建筑工程总承包有限责任公司				
18	北京金源汽茂物业管理有限公司	6,466,400	7,181,700	保证	北京盛地嘉音国际音响市场有限公司				
19	北京金直通数码科技 有限公司	4,000,000	4,632,000	保证	宏大信用担保有限公司				
20	北京一诺诚和商贸有限公司	3,752,100	5,687,600	保证	北京世豪建筑工程有限公司、北京斯贤达商贸有限公司				
21	北京博宇横科技有限公司	2,842,600	3,606,000	保证	北京沃耳高科技科技发展有限公司、北京中汽正大汽车经贸发展中心				
22	中汽顺达汽车贸易有限责任公司	1,830,400	2,321,600	保证	北京顺达时代汽车销售有限公司				
23	天津开发区友为商贸中心	710,000	1,323,500	保证	天津市有色金属供销运输公司				
	合计	633,451,200	879,755,200						