

当前和今后一个时期,如何做好广西金融工作,加快建立与经济社会发展相协调的多元化现代金融体系,努力把广西打造成为面向东盟的金融开放门户? 广西壮族自治区金融办党组书记、主任范世祥表示,将做好金融工作的“深、细、活、强、实、优”六篇文章,奋力开创广西金融改革开放新格局。

金融助力智慧停车驶向“高速路”

参加“2018中国城市停车大会暨中国停车设备行业年会”的专家们纷纷表示,2018年在中央及地方有关政策措施的指导下,停车行业将借助金融力量,为解决我国“行车难、停车难”做出更大贡献

□ 本报记者 明 慧

“随着我国经济社会持续快速发展,近年来我国汽车保有量保持高速增长态势。截至2017年年底,中国机动车保有量达3.10亿辆,其中汽车2.17亿辆,但停车设施建设速度滞后于汽车保有量的增长速度。”中航信托总经理余萌在3月20日~21日召开的“2018中国城市停车大会暨中国停车设备行业年会”(以下简称停车大会)上表示,我国“行车难、停车难”等问题日益凸显。

那么,如何缓解甚至解决“行车难、停车难”问题?

由中国重型机械工业协会停车设备工作委会和中国城市公共交通协会共同主办的停车大会吸引了来自相关主管部门以及各地停车协会、城市规划建设部门、城投公司、金融机构等业界人士近千人参會。与会专家从大数据、信托、智慧停车、资本等不同视角发表自己的观点,专家一致认为,智慧城市是未来城市发展的必然方向,智慧交通的发展将进入高速发展阶段。

与会人士还认为,2018年在中央及地方有关政策措施的指导下,停车设备行业将更加适应新常态、引领新常态、把握新常态,坚持创新驱动,借助金融力量,为解决我国“行车难、停车难”做出更大贡献。

停车难催生停车产业快速发展

“从家开车去单位需要半个小

时,坐地铁需要一个多小时,但我宁愿挤地铁。”北京某律师事务所合伙人付先生对记者说,20年前他就有了私家车,那时候的他既不用考虑堵车更不会考虑到了单位在哪儿停车的问题,如今这两个问题都不得不让他的车几乎变成了摆设。“停车太难了,尤其是在北京这样的大城市。”他一脸无奈。

其实不只是大城市,小县城也有着同样不可言说的痛。

春节期间,开着小车哼着小曲回到河北老家的王玉也遭遇了同样的烦恼。“我以为小县城不会有大城市的堵车、停车难问题,谁想到这些年县城发展太快了,到处是人到处是车。在我妈家的小区里,路两边都停满了车,更别奢想停车位了。”王玉边摇头边对记者说,和曾经开着车到处找好吃的好玩的相比,如今开车出门首先要考虑哪里好停车。

数字显示,随着我国城镇化进程不断加速,汽车保有量飞速增长。智研咨询网发布的《2018—2024年中国汽车市场专项调研及投资方向研究报告》显示,与2016年相比,2017年汽车保有量增加2304万辆,增长11.85%。汽车保有量的激增,城市车位配比失衡,也使停车成为最大难题。另有统计显示,我国一二线城市机动车与车位的配比是1:0.5,甚至更低。而在国外城市发展过程中,汽车保有量与车位建设是同比例上升,欧美城市的机动车跟车位配比稳定

在1:1.2(1辆机动车配比1.2个车位),国内停车位缺口在1亿个以上,存在巨大需求上涨空间。

“从城市公共交通角度而言,停车基础设施是其重要组成部分,停车难问题如何解决,深刻地影响着一个城市的规划布局、管理和人们的出行方式,甚至深刻影响着人们的生活方式。”中国城市公共交通协会理事长许中志在停车大会上说,“就目前停车产业发展情况而言,很多利好因素促进着行业的发展:中国停车设备制造相对成熟,中国已成为机械式车库产销量第一大国;停车专项规划设计业务逐步形成,停车空间的设计水平逐步提高,对停车场规划设计的市场需求已经显现;再有就是停车场投资建设方面,海外资本以及国内社会资本也开始关注中国停车场的投资建设和资本服务。”

市场需求呼唤智慧停车

据了解,过去整个停车行业在一个完全人工操作的环境下运营,技术水平比较低,效率方面有很大的缺陷。深圳发改委日前发布《深圳市停车产业发展报告(2017)》显示,深圳停车产业现存六个问题,包括停车位供给不足,停车位缺口大;社会资本介入难,限制了供应的释放;机械式停车配件企业有待进一步发展,设备制造企业缺乏核心技术;专业停车场运营管理公司市场竞争力不强;停车信息割裂,“互联网+停车”缺乏成熟

的盈利模式;停车管理协调机制尚未形成,审批流程有待优化。

上述问题不只深圳有,也是国内其他城市停车产业叫好不叫座的原因。即便如此,停车产业的巨大需求让资本们闻风而动,有人形容该领域目前呈现出“狼烟四起”的现象。比如,今年2月,蚂蚁金服2亿元战略入股捷停车子公司顺易通。3月,停简单宣布获得由阿里巴巴领投的C轮融资,传闻在数亿元级别。此外,作为智慧停车领域的独角兽公司ETCP,早在2016年就曾获得万达15.5亿元人民币投资。

如此豪掷,也是因为看中了停车行业这块大蛋糕。

因此,提到停车行业的未来发展,中国重型机械工业协会停车设备工作委会秘书长龚建平成竹在胸。“人机交互和人工智能是我马上想到的两个词。我能想到的停车行业的未来,一定不是毫无温度的冷冰冰的机械设备,也不该是消耗人力资源的人工服务,而是能将科技的高效便捷与人工的温暖体贴相结合。”龚建平表示,我国对于相关行业领域的制度法规会逐渐完善。就停车设备行业而言,我国属于典型的后发优势国家。因为学习和借鉴,行业发展的速度较之于其他国家得以大大提高,但另外,相关的制度拟定、管理规范、生产标准、细节要求并不能一时间全面涉及,难免产生相关的法律法规、政策制度滞后延时的情况,而随着时间的推移,相信这些问题都会迎刃而解。

“据中国重型机械工业协会统计,截至2017年年底,全国拥有机械式停车库的城市已经达到500多个,已建成的机械式停车库泊位总数达491万个,行业年销售总额为155亿元,行业年平均增长速度已达到10%以上。”中国重型机械工业协会停车设备工作委员会理事长明艳华在停车大会上介绍这组数字时表示,这是一张令人鼓舞人心的数字组成的行业腾飞成绩单,也正反映出智能停车设备的发展呈现出与国情、民生相互呼应的局面。

金融信托助力行业发展

据了解,过去整个停车行业的价格是政府主管部门确定,2015年政府对定价权的放开,使得投资停车行业的社会资本有了市场化定价的空间。

国务院、国家发改委、交通部等7部委先后印发多个政策性文件,明确停车产业化、市场化是解决“停车难”的必由之路。

对此,余萌就金融板块的信托行业对停车设备产业的发展推动作用。他认为,在我国深化推进供给侧结构性改革背景下,伴随政府融资监管加强,金融去杠杆延续,投融资体制改革持续推进,金融如何助力停车产业发展并提高停车产业运行效率成了政府需要迫切解决的问题。

“信托行业作为金融板块的重要组成部分,具有可以跨市场投融资、提供综合金融服务的制度优势和牌照优势,可同时参与资本市场、货币市场等交易平台,提供多元金融整合服务。信托着眼于停车产业,可通过投贷联动与PPP产业投资基金深度结合,构建与基金化相融合的业务模式与体系,辅之以资产证券化工具等多样化退出渠道,搭建跨地域、跨平台、跨资金来源的服务平台,深入停车场运营全过程的各个环节,发挥主动管理作用,为停车产业打造综合化的金融整合服务。”

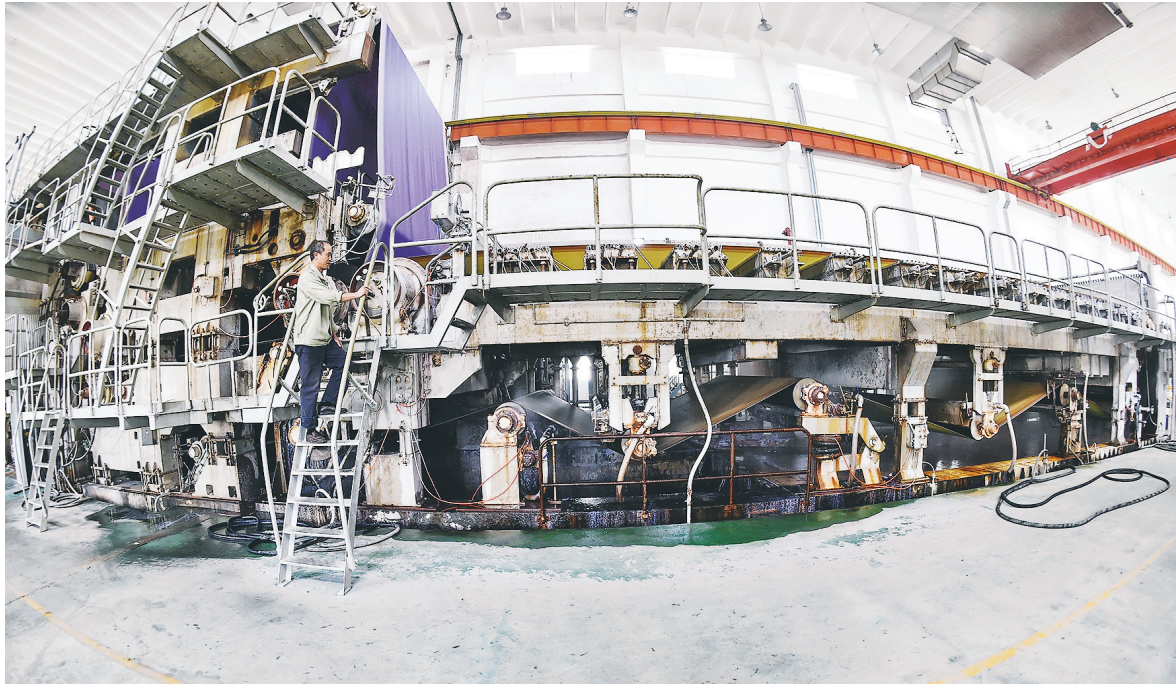
而运用金融手段解决停车难正在成为共识。不管是地方还是中央,都在不断加大对智慧停车行业发展的政策支持力度。

《深圳市停车产业发展报告(2017)》就建议,应鼓励社会资本参与停车设施投资建设。

精准服务企业
降低生产成本

近年来,福建省晋江市针对各类民营企业打造精准服务,着力从细节入手优化服务,帮助企业把成本控制在生产前端,推出用电设备租赁、优化用电方案、清洁电能替代等定制化服务。据了解,通过这些服务,2017年为企业节省生产成本超过1500万元。图为3月27日,在晋江市一家民营企业,工人在查看经过用电优化的自动化生产设备。

新华社记者 宋为伟 摄



市长谈城市



资阳市市长陈吉明

□ 本报记者 雷云锋 梅 超

2017年,是四川资阳市依法治市深化提升年,也是完成依法治市阶段任务的关键之年。经过一年的全面深化和整体提升,其进展情况如何?下一步该如何持续深入推

推进依法行政执政 建设美丽怡然资阳

——四川资阳市市长陈吉明谈依法治市

进?就此方面的话题,记者日前采访了资阳市委副书记、市长陈吉明。

陈吉明介绍说,在大力推进依法治市、建设美丽怡然资阳进程中,他们通过健全完善“1+6+N”机制,创新实施“665”举措,狠抓制度建设推进依法行政、着力职能转变推进依法行政、强化司法为民推进公正司法、夯实基层基础推进社会治理、坚持普治并举推进全民守法、务求深化提升推进落地落实,并深入实施政务服务优化提升、民生领域重点执法、城市治理深化提升、突出治安问题集中整治、司法惠民

暨攻坚“执行难”、信访积案全面化解六大专项行动,扎实推进各项工作,法治资阳建设取得了新成效。

陈吉明表示,为推动法治建设常态化、长效化,资阳市认真落实四川省委“定期开展检查、专项督查、实地暗访”的工作要求,突出抓督查促落实,建立了资阳市领导督导联系法治工作制度、法治暗访制度、创新季度综合督查制度。这“三位一体”的大督查机制,使资阳在依法治市之路上有了强大的制度保障。

“我们以基层治理关键问题为导向,‘嵌入式’法治扫清基层治理‘盲

区’,还启动了‘法律明白人’培养工程。”据陈吉明透露,目前,资阳市2779个村都有“法律明白人”。这一大批“法律明白人”,成为村民身边的“法律顾问”以及矛盾纠纷的调解员。

“作为资阳市市长,我在工作中切身感受到,资阳市、县、乡三级人大,聚焦全市中心工作,发声发力,有力地促进了政府工作实效提升,有力地推动了法制资阳建设,有力地促进了资阳市改革与发展。”陈吉明说。

陈吉明表示,下一步,资阳市还将不断强化宪法意识,深入开展尊崇宪法、学习宪法、遵守宪法、维护

宪法、运用宪法等宣传教育活动,大力弘扬宪法精神,自觉维护宪法权威,保障宪法有效实施。不断强化人大意识,坚决执行人大决议决定,落实重大决策部署出台前向人大报备制度,依法报告在法治政府建设、国有资产管理、环境保护等方面的重大事项,自觉接受人大监督,保障政府工作,体现人民意愿。继续全面推进依法依宪施政、依法行政,深入推进科学决策、民主决策,严格规范行政行为,切实把政府活动全面纳入法制轨道,不断提高政府工作法治化水平。

厦门将加大
充电基础设施建设力度

本报讯 据国网厦门供电公司日前发布消息,截至目前,该公司电动汽车充电站已连续6个月单月充电量破百万千瓦时。数据显示,厦门全市电动汽车保有量及充电桩数在福建省均排名首位,厦门将在今年年内建成城市核心区服务半径为1.5公里的电动汽车充电圈。

据介绍,2017年以来,厦门地区累计建成充电站38座、集中桩707个。同时,建成单机300千瓦大功率充电站。

截至2017年12月,厦门市核心区已经形成服务半径1.7公里的公用充电网络。充电桩建设的普及,为厦门市电动汽车的发展铺平了道路,推动了电动汽车数量的快速增长。截至目前,厦门市纯电动公交车已达229辆,纯电动出租车1918辆。

据国网厦门供电公司相关负责人介绍,2018年,电动汽车充电基础设施建设力度将全面加大,届时,厦门全市将累计建成公共充电桩2800个。

(颜之宏)